

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. z Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.)

### **Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi ogłasza drugi przetarg pisemny nieograniczony**

Przedmiotem przetargu są nieruchomości położone w obrębie Sucha gmina Białobrzegi dla których Sąd Rejonowy w Grójcu VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą nr RA2G/00026541/3:

- działka o nr ewidencyjnym 1656/8 o powierzchni 0,0259 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieużytkowana, porośnięta zakrzaczeniami. Dojazd drogą utwardzoną. Posiada kształt wąskiego prostokąta. Nieruchomość nie jest objęta aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. **Cena wywoławcza wynosi 3.885,00 zł. Wadium: 500,00 zł.**

- działka o nr ewidencyjnym 1656/12 o powierzchni 0,0276 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieużytkowana, porośnięta zakrzaczeniami. Dojazd drogą utwardzoną. Posiada kształt wąskiego prostokąta. Nieruchomość nie jest objęta aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. **Cena wywoławcza wynosi 4.140,00 zł. Wadium: 500,00 zł.**

#### **Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:**

- **złożenie do dnia 17 listopada 2014 r.** pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z napisem „PRZETARG SPRZEDAŻ - SUCHA” w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach, Pl. Zygmunta Starego 9, pok. nr 23, zgodnie z wymogami regulaminu i warunków przetargu.

- **wpłacenie wadium w pieniądzu** w takim terminie, aby należna kwota znalazła się na koncie Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach Nr 95 9117 0000 0000 0576 2000 0030 w nieprzekraczalnym terminie **do 14 listopada 2014 r.** Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie, kto wpłacił wadium oraz wskazywać nieruchomość, której wadium dotyczy.

**Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 20 listopada 2014 r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach, Pl. Zygmunta Starego 9.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości lub ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika od zawarcia umowy. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

Koszty związane z nabyciem Nieruchomości ponosi nabywca.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych przyczyn lub zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Dodatkowe informacje o przedmiocie, regulaminie i warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 15 Urzędu Miasta i Gminy od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 -15:30 lub pod nr tel. (48) 613 25 72 wew. 18.

Z-ca Burmistrza  
Miasta i Gminy Białobrzegi

Z up. BURMISTRZA

Waldemar Olszewski  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Miasta i Gminy

Białobrzegi, dnia 07 października 2014 r.

RADCA PRAWNY

mgr Antoni Leśniowski  
(KL-R-275)