

UCHWAŁA NR XXI/164/2020
RADY MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 28 lipca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej
w Białobrzegach, objętej Podstrefą Białobrzegi Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy
Ekonomicznej Euro – Park Wisłosan.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.¹⁾) Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej składającej się z działek nr 1243/150 i 1243/151 o łącznej powierzchni 0,4678 ha położonej w Białobrzegach, księga wieczysta Nr RA2G/00001832/9, stanowiącej własność Miasta i Gminy Białobrzegi objętej Podstrefą Białobrzegi Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro – Park Wisłosan.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi

Marcin Osowski

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w obrębie Białobrzegi gm. Białobrzegi, składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 1243/150 i 1243/151 stanowi własność Gminy Białobrzegi i jest objęta Podstrefą Białobrzegi Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro – Park Wisłosan. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi, obejmującym działki 1243/150 – 1243/170 położone w Białobrzegach, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XXXI/266/2017 z dnia 31.08.2017 r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego z dnia 02.11.2017 r., poz. 9702) znajduje się w terenach zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych składów i magazynów.

W myśl art. 13 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami – nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu oraz zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym – przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

Przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży umożliwi jej racjonalne zagospodarowanie.

Rys. Szkic lokalizacji

