

UCHWAŁA NR LI/440/2023
RADY MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej ozn. nr 3144 położonej w Białobrzegach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.344) Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów obrębu Białobrzegi nr 3144 o pow. 3,3251 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą nr RA2G/00011944/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi

Marcin Osowski

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w obrębie Białobrzegi gm. Białobrzegi oznaczona nr ewid.: 3144 o pow. 3,3251 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą nr RA2G/00011944/0, stanowi własność Gminy Białobrzegi. Działka została wydzielona w wyniku scalenia i podziału nieruchomości położonych w Białobrzegach przy ulicy Lazurowej.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XV/81/2004 z dnia 02.03.2004 r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 68, poz. 1725 ze zm. Dz. Urz. z 2006 r. Nr 61, poz. 1938) znajduje się w strefie terenów obiektów wytwórczości i składowania w terenach zabudowy przemysłowo – składowej, baz wielobranżowych i obsługi gospodarki komunalnej.

Przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży umożliwi jej racjonalne zagospodarowanie.

W świetle obowiązujących przepisów ustawy o samorządzie gminnym, podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zbywania nieruchomości należy do właściwości Rady Miasta i Gminy.

Rys. Szkic lokalizacji

