



## URZĄD MIASTA I GMINY W BIAŁOBRZEGACH

### WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ GOSPODARKI GRUNTAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA

Białobrzegi, dnia 23.04.2014 r.

GPGGiOŚ.6833.1.2014

#### ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. nr 223, poz.1655 z późn. zm.) zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw/ usług /robót budowlanych

1. Zamawiający : Gmina Białobrzegi, Pl. Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi
2. Przedmiot : wykonanie operatów szacunkowych celem :
  - a) ustalenia opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanym podziałem, zgodnie z art. 98a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) z tytułu podziału : dz. nr 1867/2 położona w Białobrzegach – po podziale dz. nr 1867/3, 1867/4, 1857/5, 1867/6
  - b) ustalenia odszkodowania za działkę wydzieloną pod drogę publiczną – dz. nr 1867/7 obręb Białobrzegi
3. Termin realizacji zamówienia : 30 dni od daty podpisania umowy
4. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert
5. Inne istotne warunki zamówienia :
  - a/ wycena winna być wykonana zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21.09.2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzenia operatu szacunkowego.
  - b/ wykonawca użyje do wykonania operatów szacunkowych materiałów własnych
  - c/ Rzeczoznawca majątkowy sporządzający operat szacunkowy jest zobowiązany na koszt własny do uczestnictwa w rozprawach administracyjnych organizowanych przez zamawiającego lub organizowanych przez organ odwoławczy.
  - d/ zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zamówienia w przypadku jeśli oferowana cena przekroczy wysokość środków przeznaczonych przez zamawiającego na realizację zamówienia.

6. Sposób przygotowania oferty .

Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną. W przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis „Zapytanie ofertowe – wycena dz. nr 1867/2, obręb Białobrzegi ”. Oferta winna zawierać :

- a) formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
- b) dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do prowadzenia działalności w zakresie szacowania mienia
- c) oświadczenie, że w stosunku do rzeczoznawcy nie została orzeczona kara dyscyplinarna, o której mowa w art. 178 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Ofertę złożyć można osobiście u zamawiającego pok.23, pocztą, pocztą elektroniczną na adres [g.gruntami@bialobrzegi.pl](mailto:g.gruntami@bialobrzegi.pl) lub faksem pod nr 48 6132572 w 11.

7. Miejsce i termin złożenia oferty – Urząd Miasta i Gminy w Białobrzegach, Pl. Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi.

Ofertę złożyć należy do dnia 30.04.2014 r. godz. 15.30.

z up. BURMISTRZA  
*Arleta Walczak*  
Arleta Walczak  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Przestrzennej  
Gospodarki Gruntami  
i Ochrony Środowiska