



URZĄD MIASTA I GMINY W BIAŁOBRZEGACH

WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
GOSPODARKI GRUNTAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA

Białobrzegi, dnia 07.04.2014 r.

GPGGiOŚ.6843.7.2014

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. nr 223, poz.1655 z późn. zm.) zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw/ usług /robót budowlanych

1. Zamawiający : Gmina Białobrzegi, Pl. Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi
2. Przedmiot zamówienia : wycena nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu :
 1. dz. : nr 2954/1, nr 2954/4, nr 2954/5, nr 2954/6 w Białobrzegach, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00019367/7
 2. dz. nr 2954/2 w Białobrzegach, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00024269/8
 3. dz. nr 2954/3 w Białobrzegach, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00024271/5
 4. dz.: nr 2485/8, nr 2485/12, nr 2485/21, nr 2485/30, nr 2485/35 w Białobrzegach dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00002315/6
 5. dz.: nr 2483/2, nr 2483/4, nr 2483/5, nr 2484/3 w Białobrzegach dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00001243/3
 6. dz. nr 2485/29 w Białobrzegach, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00020603/4

7. dz. nr 2485/4 w Białobrzegach, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00021556/6
 8. dz. nr 2484/6 w Białobrzegach, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00020578/9
 9. dz. nr 2485/7 w Białobrzegach, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00020579/6
 10. dz. nr 2485/28 w Białobrzegach, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00020590/9
 11. dz. nr 2485/31 w Białobrzegach, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00020591/6
 12. dz. nr 2485/33 w Białobrzegach, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00020592/3
 13. dz. nr 845 w Białobrzegach, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00000551/8
 14. dz. nr 1243/70 w Białobrzegach, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00012103/0
 15. dz. nr 1243/71 w Białobrzegach, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00017167/1.
3. Termin realizacji zamówienia : 30 dni roboczych od daty podpisania umowy
 4. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert
 5. Inne istotne warunki zamówienia :
 - a) operat szacunkowy winien zawierać dokumentację fotograficzną – min. 1 zdjęcie w kolorze, protokół z badania księgi wieczystej, protokół z oględzin nieruchomości, ewentualne ustalenie wartości nakładów poniesionych przez wieczystego użytkownika na budowę poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej po dniu dokonania

ostatniej aktualizacji.

- b) wycena winna być wykonana zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21.09.2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzenia operatu szacunkowego
 - c) wykonawca użyje do wykonania operatów szacunkowych materiałów własnych
 - d) zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zamówienia w przypadku jeśli oferowana cena przekroczy wysokość środków przeznaczonych przez zamawiającego na realizację zamówienia.
6. Sposób przygotowania oferty .

Ofertę sporządzić należy na załączonym druku „OFERTA” (zał.nr.3).

Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną. W przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis „Wycena nieruchomości – aktualizacja opłat rocznych”.

Oferta winna zawierać :

- a) formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
- b) dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do prowadzenia działalności w zakresie szacowania mienia
- c) oświadczenie, że w stosunku do rzeczoznawcy nie została orzeczona kara dyscyplinarna, o której mowa w art. 178 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Ofertę złożyć można osobiście u zamawiającego pok.23, pocztą, pocztą elektroniczną na adres g.gruntami@bialobrzegi.pl lub faksem pod nr 48 6132572 w 11.

7. Miejsce i termin złożenia oferty – Urząd Miasta i Gminy w Białobrzegach, Pl. Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi.

Ofertę złożyć należy do dnia 17.04.2014 r. godz. 15.30.

Z up. BUR
[Podpis]
 RADA BURMISTRZA
 Miasta i Gminy

Osoba do kontaktu: Renata Chmielewska, tel. 48 6132572 w 18.