

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi
ogłasza
pierwszy przetarg pisemny nieograniczony**

na dzierżawę placu o powierzchni 0,0022 ha z działki o numerze ewidencyjnym 1635/4, objętej księgą wieczystą RA2G/00001492/3, położonej przy drodze ekspresowej S7 w obrębie Sucha, gm. Białobrzegi z przeznaczeniem na lokalizację reklamy przestrzennej na okres 3 lat. Nieruchomość nie jest objęta aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.

**Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym wynosi 4.400,00 zł netto
Wysokość wadium: 440,00 zł.**

Postąpienie min. 1% ceny wywoławczej, tj. nie mniej niż – 44,00 zł

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- **złożenie do dnia 06 maja 2014 r.** pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z napisem „PRZETARG DZIERŻAWA” w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach, Pl. Zygmunta Starego 9, pok. nr 23, zgodnie z wymogami regulaminu i warunków przetargu.

- **wpłacenie wadium gotówką** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach Nr 53 9117 0000 0000 0576 2000 0030 w terminie **do 05 maja 2014 r.** (w tytule przelewu: wadium dzierżawa). Za dzień wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach.

Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 12 maja 2014 r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach, Pl. Zygmunta Starego 9.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od podpisania umowy dzierżawy w terminie wyznaczonym przez tut. Urząd.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych przyczyn lub zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Dodatkowe informacje o przedmiocie, regulaminie i warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 15 Urzędu Miasta i Gminy od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 -15:30 lub pod nr tel. (48) 6132572 wew. 18.

Burmistrz

Miasta i Gminy Białobrzegi

Białobrzegi, dnia 04 kwietnia 2014 r.

RADCA PRAWNY
mgr Antoni Leśniewski
(KL-R-275)