

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem nr 53/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 16 czerwca 2014r. – „Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30.000 EURO”, Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi zwraca się z zapytaniem ofertowym na wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji pod nazwą: „Budowa szkolnej hali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej Nr 1 im. KEN w Białobrzegach”

1. Zamawiający: **GMINA BIAŁOBRZEGI**
2. Przedmiot zamówienia:

W ramach zamówienia należy wykonać indywidualny projekt szkolnej hali sportowej z widownią i zapleczem socjalno-technicznym wraz z infrastrukturą techniczną, sieciami (kanalizacja deszczowa, sanitarna, elektroenergetyczna, teletechniczna), łącznikiem z istniejącym budynkiem szkoły, instalacjami i zagospodarowaniem terenu, uwzględniając budowę dróg dojazdowych, pożarowych, placu manewrowego, miejsc postojowych, elementy małej architektury (bieżnia dookólna, boiska/kort tenisowy) i roboty towarzyszące. Wykonawca na podstawie udzielonego pełnomocnictwa wystąpi i uzyska pozwolenie na budowę.

Projekt musi przewidywać zastosowanie rozwiązań technicznych i materiałów zgodnych z wymogami w obiektach stanowiących przedmiot zamówienia. Obiekt winien być przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

W ramach zadania należy wykonać kompleksową dokumentację obejmującą między innymi:

- dokumentację budowlaną
- przedmiary robót
- kosztorysy inwestorskie
- dokumentacje wykonawcze – STWiOR
- wszystkie niezbędne pozwolenia i uzgodnienia

Dane charakterystyczne do projektowania:

- 1). Sala sportowa minimalny wymiar areny boiska 20 x 40, trybuny dla widowni na około 100-150 miejsc
- 2). Zaplecze magazynowo, szatniowe sanitarne oraz pomieszczenia dla nauczycieli
- 3). Pomieszczenia techniczne (zalecane podłączenie do węzła c.o. miejskiego, podłączenie do instalacji c.w.u. bądź zaprojektowania odrębnej)

Zakres opracowania dokumentacji w szczególności obejmuje:

- 1). Dokumentacja techniczna badania gruntu
- 2). Projekt budowlany (wykonawczy) hali sportowej

- 3). Projekt budowlane instalacji wewnętrznych w budynku (między innymi: wod.-kan., co, wentylacja mechaniczna, wentylacja grawitacyjna, oświetleniowa, gniazdek wtyczkowych, oświetlenia ewaluacyjnego, siły, sterowania, odgromowa, instalacji teletechnicznych, ochrony p.poż. oraz innych niezbędnych dla funkcjonowania obiektu.
- 4). Projekt budowlany (wykonawczy) instalacji zewnętrznych (oświetlenia terenu)
- 5). Projekty budowlane (wykonawcze) sieci zewnętrznych i przyłączy: wod.-kan, kanalizacji deszczowej, energetycznych, telekomunikacyjnych
- 6). Projekt budowlany dróg, parkingów, placów, chodników, zieleni itp.
- 7). Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (branżami)
- 8). Przedmiary robót – każda branża wraz z wyposażeniem
- 9). Kosztorys inwestorski – każda branża wraz z wyposażeniem (uwzględnić dwie bezpłatne aktualizacje kosztorysu)
- 10). Zbiorcze zestawienie kosztów
- 11). Wszelkie wymagane uzgodnienia niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę
- 12). Uzyskanie pozwolenia na budowę
- 13). Pozyskanie map geodezyjnych do celów projektowych
- 14). Opracowania i projekty specjalistyczne związane ze specyfikacją zamierzenia budowlanego
- 15). Projekty detali architektonicznych
- 16). Kolorystyka elewacji
- 17). Projekt wyposażenia sali gimnastycznej wraz z projektem oznaczenia boisk sportowych
- 18). Monitoring zewnętrzny oraz wewnętrzny obiektu.

Dokumentację należy przygotować:

- wersja papierowa w 5 egzemplarzach
- wersja elektroniczna dokumentacji na CD/DVD w 2 egzemplarzach

Projekt powinien:

- 1). być wykonany przez projektanta(projektantów) posiadających właściwe uprawnienia budowlane,
- 2). dokumentacja powinna być wykonana w formie zgodnej z:
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 ze zm.),
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120,poz.1133),
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 130, poz. 1389),

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 ze zm.)

- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciw-pożarnej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80, poz. 563),

- obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118 ze zm.) oraz innymi obowiązującymi w dacie przekazania opracowania przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami pozwalającymi na uzyskanie pełnych uzgodnień projektów i pozwolenia na budowę

3). zawierać wymagane opinie, uzgodnienia i sprawdzenia, potwierdzające prawidłowość i zgodność z przepisami rozwiązań zawartych w projekcie,

4). umożliwiać uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Projekt budowlany musi spełniać wymagania dotyczące:

- bezpieczeństwa konstrukcji

- bezpieczeństwa pożarowego

- bezpieczeństwa użytkowania

- warunków higieniczno-zdrowotnych

- warunków ochrony środowiska

- ochrony przed hałasem i drganiami

- oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności przegród budowlanych

- warunków użytkowych zgodnych z parametrami obiektu, w szczególności w zakresie oświetlenia, zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków i usuwania odpadów, ogrzewania, wentylacji itp.

3. Termin realizacji zamówienia: Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy a następnie w terminie 65 dni zobowiązuje się uzyskać pozwolenie na budowę (nie wlicza się terminów zawieszenia postępowania) nie później niż 30 listopada 2015r. Każdy z Wykonawców powinien przeprowadzić wizję lokalną celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac projektowych będących przedmiotem zapytania.

Projekt podlega uzgodnieniu z Zamawiającym. Projekt będzie podlegał konsultacjom społecznym. Na terenie miasta Białobrzegi obowiązuje MPZP.

4. Kryterium oceny ofert: cena oraz doświadczenie w projektowaniu budynków sportowych

5. Wynagrodzenie zostanie określone na zasadzie wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z Kodeksem cywilnym.

6. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę sporządzić należy na załączonym druku „OFERTA” (załącznik nr 1)

Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną. W przypadku składania oferty w siedzibie Zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis „Zapytanie ofertowe na

opracowania dokumentacji projektowej dla inwestycji pod nazwą: „Budowa szkolnej hali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej Nr 1 im. KEN w Białobrzegach”  
Ofertę złożyć można osobiście u Zamawiającego – w sekretariacie (pok. 23) Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach, ul. Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi, pocztą lub pocztą elektroniczną na adres [e.gp@bialobrzegi.pl](mailto:e.gp@bialobrzegi.pl).

7. Miejsce i termin złożenia oferty.

Ofertę należy złożyć do dnia 16 lutego 2015r. do godz. 12:00 na warunkach wskazanych w pkt. 9.

29. 01. 2015

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy



Adam Bolek

.....  
(data, podpis Zamawiającego)

.....  
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

NIP: .....  
REGON: .....  
tel.: .....  
fax.: .....  
adres e-mail: .....

## **OFERTA**

### **Gmina Białobrzegi**

**reprezentowana przez**

**Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi**

**ul. Plac Zygmunta Starego 9**

**26-800 Białobrzegi**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 26 stycznia 2015 roku prowadzone w oparciu o art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.907 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem nr 53/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 16 czerwca 2014r. – „Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30.000 EURO” na wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji pod nazwą: „Budowa szkolnej hali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej Nr 1 im. KEN w Białobrzegach”

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę (wynagrodzenie ryczałtowe):  
netto .....zł (słownie: .....);  
brutto .....zł (słownie: .....);  
w tym kwota podatku VAT = ..... % tj. ....zł, (słownie: .....);
2. Przyjmujemy do realizacji postawione przez Zamawiającego, w zapytaniu ofertowym, warunki.
3. Oświadczamy, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.
4. W załączeniu składam oświadczenie o posiadanych uprawnieniach do projektowania w wymaganych branżach.

.....  
podpis osoby upoważnionej