

UMOWA NR 2015

**zawarta w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach w dniu 2015r., pomiędzy:
Gminą Białobrzegi**, z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach przy Placu Zygmunta
Starego 9, reprezentowaną przez:

- Adama Bolka - Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi
 - przy kontrasygnacie Skarbnik Miasta i Gminy p. Anny Fatek,
- zwanymi dalej „Zamawiającym”,

a

z siedzibą..... posiadającym numer identyfikacyjny NIP,
REGON

zwanym dalej w treści umowy

„Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z terenu miasta i gminy Białobrzegi w okresie 48 miesięcy licząc od 1 września 2015r. zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą przetargową.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią niżej wymienione dokumenty, według następującego pierwszeństwa:
 - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - b) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego,
 - c) oferta.
3. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie systematycznie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami przy spełnieniu wymagań dotyczących ochrony środowiska, standardów sanitarnych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zapewniając tym samym bezpieczeństwo pracowników i mieszkańców.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością, wymaganą od profesjonalisty oraz zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji przedmiotu Umowy przepisami prawa, w szczególności:
 - a) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.),
 - b) Ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.),
 - c) Uchwałą Nr VII/037/2015 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 22 maja 2015 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi oraz Uchwałą Nr VII/042/2015 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 22 maja 2015 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - d) Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Mazowieckiego.
 - e) Innymi, nie wymienionymi wyżej, przepisami szczegółowymi dotyczącymi przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usług objętych umową zgodnie z przyjętą

technologią, przyjętym harmonogramem, wskazaniemi Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami.

6. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami umożliwiającymi osiągnięcie:
 - 1) poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 roku w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 roku, poz. 645),
 - 2) poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 roku w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczania masy tych odpadów (Dz. U. z 2012 roku, poz. 676),

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na okres 48 miesięcy licząc od 1 września 2015 r.

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy ma formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
..... PLN brutto, (słownie:
00/100),
w tym obowiązujący podatek VAT; przy kalkulacji ceny ofertowej uwzględniono stawkę opłat za przyjęcie odpadów w Regionalnej Instalacji do Przetwarzania Odpadów Komunalnych, w wysokości:
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne PLN brutto/Mg (tona).
 - b) odpady ulegające biodegradacji (zielone) PLN brutto/Mg (tona).
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie ustalone w ust. 2 płatne będzie w równych miesięcznych ratach (47 miesięcy) w wysokości, oraz jedną ratą wyrównującą w ostatnim miesiącu rozliczeniowym w wysokości
4. Podane ceny zawierają należny podatek VAT.
5. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
6. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
7. Dodatkowe mycia i dezynfekcja pojemników będą wykonane w następujących terminach*:
 - a) 01.04.2016 r. - 30.04.2016 r.
 - b) 01.04.2017 r. - 30.04.2017 r.
 - c) 01.04.2018 r. - 30.04.2018 r.
 - d) 01.04.2019 r. - 30.04.2019 r.

* Do umowy zostaną wpisane terminy zgodnie z ofertą.

8. Instalacje, w tym regionalne instalacje do przetwarzania odpadów komunalnych, do których transportowane będą odpady:
9. Podstawą wystawienia faktur jest przekazanie Zamawiającemu miesięcznych raportów zawierających:
 - a) ilość poszczególnych frakcji odebranych odpadów komunalnych [Mg],
 - b) sposób zagospodarowania w/w odpadów,
 - c) ilość nieruchomości, od których zostały odebrane odpady komunalne,
 - d) listę nieruchomości na których stwierdzono niezgodności wymienione w punkcie pkt 10 ppkt 1) Tomu III SIWZ. W przypadku braku niezgodności, należy wpisać „0”,oraz załączników:
 - a) kserokopie Kart Przekazania Odpadów z wyraźnie oznaczonym faktem pochodzenia odpadów z terenu gminy Białobrzegi;

10. Zapłata nastąpi w terminie do 21 dni od dnia wpływu do Zamawiającego, prawidłowo wystawionych faktur VAT za wykonanie przedmiotu umowy oraz raportów określonych w ust. 9, na rachunek bankowy wskazany na fakturze Wykonawcy.
11. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień złożenia polecenia przelewu w banku przez Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia
3. Wykonawca jest zobowiązany przed zatrudnieniem podwykonawców do przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą w celu wyrażenia przez Zamawiającego zgody na jej zawarcie.
4. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy zawartej z Wykonawcą, z przepisami prawa, zasadami współżycia społecznego lub interesem Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany na każdorazowe żądanie Zamawiającego przedstawić kopię umowy z podwykonawcą potwierdzoną za zgodność z oryginałem.
6. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą, bez zgody Zamawiającego Zamawiający jest zwolniony z wszelkiej odpowiedzialności wobec Podwykonawcy.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.

§ 5

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości i terminowości wykonywanych usług.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający niezwłocznie zgłosi je Wykonawcy, po czym sporządzi protokół na przedmiotową okoliczność.
3. Protokoły, o których mowa powyżej, obok miesięcznych raportów, o których mowa w § 3 ust. 9 umowy, stanowić będą podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego wykonywania prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.

§ 6

Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy.

§ 7

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy;
 - b) w przypadku, gdy Wykonawca nie wykona mycia pojemników na odpady zmieszane, określonego w dodatkowym kryterium, do którego zobowiązał się w ofercie - w wysokości 200zł, za każdy nieumyty pojemnik - licząc za każdy dzień zwłoki od daty oznaczającej datę końcową dotyczącą danego terminu wykonania dodatkowego mycia i dezynfekcji pojemników.
 - c) w przypadku niezrealizowania zgłoszonej reklamacji (za każdy przypadek) - w wysokości 100 zł, licząc za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na zrealizowanie reklamacji;
 - d) w przypadku gdy Wykonawca nie osiągnie wymaganych umową poziomów:
 - recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami;
 - ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.w wysokości stanowiącej iloczyn jednostkowej stawki opłaty za umieszczenie

niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych na składowisku, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 290 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska i brakującej masy odpadów komunalnych wyrażonej w Mg, wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami lub ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.

- e) w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w złożeniu wymaganych umową wykazów, zestawień, dokumentów i innych informacji licząc za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na złożenie dokumentów.
 - f) za zwłokę w przedstawieniu Zamawiającemu projektu lub korekty projektu Harmonogramu zgodnie z pkt 7 ppkt 7) Tomu III SIWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia - w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na jego złożenie.
 - g) za nieumieszczenie Harmonogramu na stronie internetowej Wykonawcy - w wysokości 300 zł za każdy dzień od dnia akceptacji harmonogramu przez Zamawiającego;
 - h) Oprócz przypadków wymienionych ust. 2, lit. a) do d) mają zastosowanie kary określone w przepisach ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.), w odpowiednim zakresie dotyczącym zaniechanej lub nieprawidłowo wykonanej czynności.
 - i) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, zgodnie z trybem opisanym w § 4, w wysokości 5 000 zł licząc za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na przedłożenie ww. dokumentu.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
 4. Każdy z przypadków określony w ust. 2 stanowi samodzielną podstawę do naliczenia kar umownych.
 5. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
 6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych lub innych należności z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty. Potrącenia dokonuje się przez złożenie oświadczenia skierowanego do strony. Potrącenia można dokonać również wówczas, gdy obydwie wierzytelności nie są jeszcze wymagalne, gdy jedna z nich jest wymagalna lub obydwie są wymagalne.
 7. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. Oprócz okoliczności wymienionych w rozdziale XV Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 2 i 3.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację usług bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
 - b) gdy wystąpi powtarzająca się zwłoka w usuwaniu wskazanych wad przedmiotu zamówienia (realizacja reklamacji);
 - c) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniem Zamawiającego;
 - d) W przypadku dwukrotnego nierealizowania usługi dodatkowego mycia pojemników na odpady zmieszane w danym terminie, przeznaczonym na wykonanie usługi dodatkowego mycia;
 - e) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy.
 - f) Umowne prawo odstąpienia od Umowy może być wykonane w terminie 90 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach będących podstawą do odstąpienia
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z powodów wskazanych w ust. 2 powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§ 9

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadków, które zostały przewidziane w ogłoszeniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.:
 - a) w przypadku konieczności dostosowania postanowień umowy do zmiany przepisów prawa, mających wpływ na wykonywanie przedmiotu zamówienia w tym zakresie przepisów dotyczących podatku VAT.
W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionej powyżej odpowiednie zapisy umowne zostaną dostosowane do obowiązujących przepisów prawa.
 - b) w przypadku zmiany stawek opłat za przyjęcie odpadów w Regionalnej Instalacji do Przetwarzania Odpadów Komunalnych, pod warunkiem, że zmiana tych stawek będzie przekraczała 10 %.
W przypadku zaistnienia okoliczności opisanej w pkt 2.1 lit. b) zmiana umowy dotyczyć będzie wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie, w jakim zmiana stawek wpłynie na wzrost tego wynagrodzenia.
 - c) w przypadku zmiany/rozszerzenia listy instalacji do recyklingu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych, do których Wykonawca obowiązany jest przekazać odebrane odpady.
W przypadku, o którym mowa w ust. 1 lit c) zmiana umowy dotyczyć będzie uaktualnienia listy instalacji do recyklingu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów określonej w umowie. Zmiana ta będzie miała formę aneksu nieskutkującego zmianą wartości umowy.
 - d) w przypadku przyznania Zamawiającemu prawa do powierzenia czynności składających się na przedmiot zamówienia własnym jednostkom organizacyjnym lub spółce komunalnej w drodze bezprzetargowej, będącego wynikiem uchylecia lub zmiany przepisów art. 6d ust. 1 i art. 6e ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
W przypadku opisanym w ust. 1 lit d) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia, z zastrzeżeniem, że z prawa tego Zamawiający będzie mógł skorzystać nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy.
W przypadku, o którym mowa w ust. 1 lit d) Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia za czynności wykonane w ramach przedmiotu umowy przed dniem otrzymania oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy. Wynagrodzenie to - w razie złożenia przez Zamawiającego oświadczenia w toku okresu rozliczeniowego - będzie ustalone w sposób proporcjonalny do ilości dni świadczenia w danym okresie usług przez Wykonawcę.
2. Odstąpienie od Umowy o którym mowa w ust. 1 lit d), powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności opisanej w ust. 1 lit d) nie ma zastosowania przepis § 7 ust. 2 lit. a) umowy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zmiany umowy dokonana z naruszeniem ust. 1 i ust. 4 podlegają unieważnieniu.

§ 10

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy.
2. Forma zabezpieczenia i terminy zwrotu zostały określone w Tomie I SIWZ.

§ 12

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące

przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień Publicznych.

§ 13

Umowa została sporządzona w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA: