



URZĄD MIASTA I GMINY W BIAŁOBRZEGACH

www.bialobrzegi.pl

III/FS. 271.2.2015

Białobrzegi, dnia 9 lipca 2015 r.

wszyscy uczestnicy postępowania przetargowego

Dotyczy: przetarg nieograniczony pn. „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu miasta i gminy Białobrzegi”

W związku z zapytaniami, jakie wpłynęły do Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach w trybie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z toczącym się postępowaniem przetargowym na realizację zadania pn. „**Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu miasta i gminy Białobrzegi**” Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, przedstawia poniżej wszystkie zapytania, jakie wpłynęły do Zamawiającego wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1)

Zamawiający w pkt. 21.2 lit d) SIWZ (Tom I) i § 9 ust. 1 pkt. d) projektu umowy zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy po upływie 12 miesięcy od dnia jej zawarcia w przypadku uchylecia lub zmiany art. 6 d ust.1 i art. 6e ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach .

W opinii wykonawcy zapis ten jest krzywdzący dla wykonawców, biorąc pod uwagę fakt, że przewidywany okres wykonywania zamówienia zastał przewidziany na okres 48 miesięcy. Składając ofertę Wykonawca musi bowiem skalkulować cenę oferty i zabezpieczyć sprzęt oraz pracowników na okres 48 miesięcy. Przez ten okres czasu Wykonawca nie może też angażować sprzętu i swoich pracowników wykonujących przedmiotowe zamówienia do wykonywania innego zamówienia. W związku z tym pozbawienie Wykonawcy możliwości wykonywania zamówienia już po upływie 12 miesięcy może spowodować znaczne straty finansowe po stronie Wykonawcy.

W związku z powyższym zwracamy się do Zamawiającego o:

- 1) **zmianę treści pkt.21.2 lit d) SIWZ i § 9 ust.1 pkt. d) projektu umowy** poprzez ich wykreślenie ewentualnie wydłużenie okresu po którym Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy np. po upływie 36 miesięcy od zawarcia umowy.

Odpowiedź 1)

Zamawiający na mocy art. 38 ust. 4 wykreśla pkt. 21.2 lit d) SIWZ oraz § 9 ust 1 pkt. d), ust 2 i 3 projektu umowy z zapisów SIWZ.

Punkty 4 i 5 § 9 projektu umowy otrzymują numerację 2 i 3.

Punkt 3 § 9 projektu umowy otrzymuje brzmienie:

„Zmiany umowy dokonane z naruszeniem ust. 1 i ust. 2 podlegają unieważnieniu”.

Pytanie 2)

Zamawiający w pkt. 1.3 lit c) SIWZ (Tom III - Opis przedmiotu zamówienia) wymaga aby dostarczone przez Wykonawcę pojemniki i kontenery były nowe, a po zakończeniu realizacji zamówienia przeszły na własność Zamawiającego. Jednocześnie w pkt. 21.2 lit d) SIWZ (Tom I) Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy po upływie 12 miesięcy od dnia jej zawarcia.

W obecnym stanie prawnym nie istnieje możliwość automatycznego przejścia danej rzeczy na własność drugiej strony po zakończeniu umowy. Istnieje jedynie możliwość zastrzeżenia w umowie, że po jej zakończeniu druga strona będzie miała możliwość wykupu danej rzeczy po określonej cenie.

Ponadto, należy zauważyć, że Wykonawca musi odpowiednio skalkulować koszt zakupu pojemników i kontenerów w swojej ofercie, rozbijając go na kolejne miesiące wykonywania usługi.

Tymczasem dokonanie stosownych kalkulacji znacznie utrudnia Wykonawcy zapis mówiący o możliwości odstąpienia od umowy przez Zamawiającego po upływie 12 miesięcy od dnia jej zawarcia, a więc na 36 miesięcy przed planowanym zakończeniem wykonywania zamówienia. Ani z SIWZ ani z projektu umowy nie wynika co się dzieje z pojemnikami i kontenerami w przypadku wcześniejszego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

W związku z powyższym zwracamy się do Zamawiającego:

1) zmianę treści pkt. 1.3. lit c) SIWZ poprzez wykreślenie sformułowania „przejście na własność Zamawiającego” i określenie w nim opcji wykupu pojemników i kontenerów (sposobu i ceny wykupu) przez Zamawiającego po zakończeniu realizacji zamówienia przez Wykonawcę oraz w przypadku wcześniejszego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie art.21.2 lit d) SIWZ.

oraz o wyjaśnienie :

- 1) czym Zamawiający uzasadnia potrzebę wykonywania zamówienia przy użyciu nowych (nieużywanych) pojemników i kontenerów skoro używanie wyłącznie nowych pojemników i kontenerów znacznie podwyższa koszt wykonania zamówienia?
- 2) Na jakiej podstawie i po jakiej cenie po zakończeniu umowy pojemniki i kontenery należące do wykonawcy mają przejść na własność Zamawiającego?
- 3) Co dzieje się z pojemnikami i kontenerami Wykonawcy w przypadku wcześniejszego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie art.21.2 lit d) SIWZ?.
- 4) Na jakiej podstawie i po jakiej cenie po zakończeniu umowy pojemniki i kontenery należące do Wykonawcy mają przejść na własność Zamawiającego w przypadku wcześniejszego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie art. 21.2 lit d) SIWZ?
- 5) W jaki sposób Wykonawca ma skalkulować w ofercie koszt zakupu pojemników i kontenerów? Czy Wykonawca ma rozbić ten koszt na przewidywalny okres 48 miesięcy

obowiązywania umowy czy tylko na 12 miesięcy?

- 6) Czy w przypadku wcześniejszego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie art. 21.2 lit d) SIWZ, Zamawiający zwróci Wykonawcy część kosztów zakupu pojemników i kontenerów (które zostały rozłożone na przewidywany okres 48 miesięcy obowiązywania umowy)?

Odpowiedź 2)

W odpowiedzi na pytania Zamawiający informuje, że w dniu 31.08.2019r. Zamawiający wykupi wszystkie pojemniki i kontenery od Wykonawcy za cenę 1,00 zł (słownie: jeden złotych)netto za każdy pojemnik i kontener. Pojemniki i kontenery zostaną wykupione na podstawie wystawionej faktury w ostatnim dniu świadczenia usługi tj. 31.08.2019r.

Biorąc pod uwagę informację o wykreśleniu zapisów pkt. 21.2 lit d) SIWZ oraz § 9 ust 1 pkt. d) projektu umowy Zamawiający rezygnuje z możliwości wcześniejszego odstąpienia od umowy.

W związku z powyższym Zamawiający modyfikuje zapisy pkt. 1.3 lit c), pkt. 4.5 oraz pkt. 5.9 SIWZ (Tom III – Opis przedmiotu zamówienia) poprzez wykreślenie zapisów:

1). pkt. 1.3 lit c) (Tom III – Opis przedmiotu zamówienia)

„Po zakończeniu realizacji zamówienia dostarczone pojemniki i kontenery przechodzą na własność Zamawiającego.”

pkt. 1.3 lit c) (Tom III – Opis przedmiotu zamówienia) otrzymuje brzmienie:

„dostarczone pojemniki i kontenery muszą być nowe (nieużywane). W dniu 31.08.2019r. Zamawiający wykupi wszystkie pojemniki i kontenery od Wykonawcy za cenę 1,00 zł (słownie: jeden złotych)netto za każdy pojemnik i kontener.”

2). pkt. 4.5 (Tom III – Opis przedmiotu zamówienia)

„...po zakończeniu realizacji zamówienia dostarczone pojemniki przechodzą na własność Zamawiającego”

pkt. 4.5 (Tom III – Opis przedmiotu zamówienia) otrzymuje brzmienie:

„W przypadku utraty/zniszczenia pojemnika na odpady zmieszane, Wykonawca jest zobowiązany do podstawienia nowego pojemnika w miejsce utraconego/zniszczonego. Pojemniki w trakcie trwania zamówienia pozostają własnością Wykonawcy, zaś po zakończeniu realizacji zamówienia wszystkie dostarczone pojemniki Zamawiający wykupi od Wykonawcy za cenę 1,00 zł (słownie: jeden złotych)netto za każdy pojemnik. Zamawiający w trakcie realizacji zamówienia nie ponosi za nie odpowiedzialności.”

3). pkt. 5.9 (Tom III – Opis przedmiotu zamówienia)

„... po zakończeniu realizacji zamówienia dostarczone pojemniki/kontenery przechodzą na własność Zamawiającego.”

pkt. 5.9 (Tom III – Opis przedmiotu zamówienia) otrzymuje brzmienie:

„W przypadku utraty/zniszczenia pojemnika/kontenera będącego elementem gniazda do segregacji, Wykonawca jest zobowiązany do podstawienia nowego pojemnika/kontenera w miejsce utraconego/zniszczonego. Pojemniki/kontenery w trakcie trwania zamówienia pozostają własnością Wykonawcy, zaś po zakończeniu realizacji zamówienia wszystkie dostarczone pojemniki i kontenery Zamawiający wykupi od Wykonawcy za cenę 1,00 zł (słownie: jeden złotych)netto za każdy pojemnik i kontener. Zamawiający w trakcie realizacji zamówienia nie ponosi za nie odpowiedzialności.”

Pytanie 3)

Zamawiający w SIWZ nie wskazuje ilości odpadów jaka była dotychczas odbierana ani też prognozowanej do odbioru ilości odpadów komunalnych.

Zdaniem Wykonawcy Zamawiający powinien wskazać w SIWZ dane dotyczące ilości odpadów odebranych w 2014 r. oraz za I i II kwartał 2015 r., gdyż w szczególności aktualne dane, tj. dane z 2015 roku są podstawą do właściwego przygotowania kalkulacji kosztowej. Brak wskazanych danych uniemożliwia Wykonawcy prawidłowe skalkulowanie ceny i złożenie stosownej oferty na wykonanie przedmiotowego zamówienia.

W związku z powyższym zwracamy się do Zamawiającego:

1) uzupełnienie treści SIWZ poprzez wskazanie stosownych danych dotyczących odbioru odpadów 2014 r. oraz za I i II kwartał 2015 r.

Odpowiedź 3)

Zamawiający zmienia zapisy pkt. 3 (Tom III – Opis przedmiotu zamówienia), dotychczasowa treść pkt. 3 SIWZ Opis przedmiotu zamówienia zostaje ujęta w ust. 1, Zamawiający zaś dodaje ust. 2 o treści:

„2. Ilość odpadów (w Mg) wytworzonych na terenie gminy:

rok	niesegregowane „mokre”	segregowane „suche”
2013	2.423,10	561,30
2014	2.628,50	569,60
2015		
I kwartał	663,94	70,26
II kwartał	758,10	132,17

Zestawienie ilości odpadów ma charakter wyłącznie informacyjny. Wykonawca przystępując do realizacji usługi musi wziąć pod uwagę możliwość zmiany ilości odpadów. Zaistniałe zmiany nie będą mieć wpływu na zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.”

W związku z powyższymi odpowiedziami Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi nie zmienia terminu składania ofert oraz dokonuje powyższych zmian zapisów SIWZ w punktach wskazanych w piśmie.

W dniu 9 lipca 2015r. Zamawiający wszczął procedurę sprostowania Ogłoszenia o zamówieniu nr 2015/S 122-223400 w zakresie wykreślenia zapisów w pkt. VI.3) pkt. I ust. 1 lit) d. Informacje dodatkowe.

Sporządziła: Ewelina Gębska-Pawłowska
Stanowisko: Inspektor
Nazwa Wydziału: Inwestycji, Infrastruktury i Funduszy Strukturalnych
tel. 486132572 wew. 26
e-mail: e.gp@bialobrzegi.pl

NACZELNIK WYDZIAŁU
Inwestycji, Infrastruktury
i Funduszy Strukturalnych
mgr Przemysław Woźniak

Z up. BURMISTRZA
Mieczysław Danielewicz
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy

Adres: Pl. Zygmunta Starego 9
26-800 Białobrzegi
woj. mazowieckie
Tel./fax 048 613 25 72

NIP 798 12 51 885
REGON 000527641
<http://www.bialobrzegi.pl>
e-mail: bialobrzegi@bialobrzegi.pl