

UMOWA NR 2015

**zawarta w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach w dniu 2015r., pomiędzy:
Gminą Białobrzegi**, z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach przy Placu Zygmunta
Starego 9, reprezentowaną przez:

- Adama Bolka - Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi
 - przy kontrasygnacie Skarbnik Miasta i Gminy p. Anny Fatek,
- zwanymi dalej „**Zamawiającym**”,

a

z siedzibą..... posiadającym numer identyfikacyjny NIP,

REGON

zwanym dalej w treści umowy

„**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z terenu miasta i gminy Białobrzegi w okresie 48 miesięcy licząc od 1 września 2015r. zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą przetargową.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią niżej wymienione dokumenty, według następującego pierwszeństwa:
 - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - b) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego,
 - c) oferta.
3. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie systematycznie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami przy spełnieniu wymagań dotyczących ochrony środowiska, standardów sanitarnych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zapewniając tym samym bezpieczeństwo pracowników i mieszkańców.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością, wymaganą od profesjonalisty oraz zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji przedmiotu Umowy przepisami prawa, w szczególności:
 - a) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.),
 - b) Ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.),
 - c) Uchwałą Nr VII/037/2015 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 22 maja 2015 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi oraz Uchwałą Nr VII/042/2015 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 22 maja 2015 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - d) Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Mazowieckiego.
 - e) Innymi, nie wymienionymi wyżej, przepisami szczegółowymi dotyczącymi przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usług objętych umową zgodnie z przyjętą

technologią, przyjętym harmonogramem, wskazaniemi Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami.

6. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami umożliwiającymi osiągnięcie:
 - 1) poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 roku w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 roku, poz. 645),
 - 2) poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 roku w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczania masy tych odpadów (Dz. U. z 2012 roku, poz. 676),

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na okres 48 miesięcy licząc od 1 września 2015 r.

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy ma formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
..... PLN brutto, (słownie:
00/100),
w tym obowiązujący podatek VAT; przy kalkulacji ceny ofertowej uwzględniono stawkę opłat za przyjęcie odpadów w Regionalnej Instalacji do Przetwarzania Odpadów Komunalnych, w wysokości:
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne PLN brutto/Mg (tona).
 - b) odpady ulegające biodegradacji (zielone) PLN brutto/Mg (tona).
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie ustalone w ust. 2 płatne będzie w równych miesięcznych ratach (47 miesięcy) w wysokości, oraz jedną ratą wyrównującą w ostatnim miesiącu rozliczeniowym w wysokości
4. Podane ceny zawierają należny podatek VAT.
5. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
6. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
7. Dodatkowe mycie i dezynfekcja pojemników będą wykonane w następujących terminach*:
 - a) 01.04.2016 r. - 30.04.2016 r.
 - b) 01.04.2017 r. - 30.04.2017 r.
 - c) 01.04.2018 r. - 30.04.2018 r.
 - d) 01.04.2019 r. - 30.04.2019 r.

* Do umowy zostaną wpisane terminy zgodnie z ofertą.

8. Instalacje, w tym regionalne instalacje do przetwarzania odpadów komunalnych, do których transportowane będą odpady:
9. Podstawą wystawienia faktur jest przekazanie Zamawiającemu miesięcznych raportów zawierających:
 - a) ilość poszczególnych frakcji odebranych odpadów komunalnych [Mg],
 - b) sposób zagospodarowania w/w odpadów,
 - c) ilość nieruchomości, od których zostały odebrane odpady komunalne,
 - d) listę nieruchomości na których stwierdzono niezgodności wymienione w punkcie pkt 10 ppkt 1) Tomu III SIWZ. W przypadku braku niezgodności, należy wpisać „0”,
oraz załączników:
 - a) kserokopie Kart Przekazania Odpadów z wyraźnie oznaczonym faktem pochodzenia odpadów z terenu gminy Białobrzegi;
10. Zapłata nastąpi w terminie do 21 dni od dnia wpływu do Zamawiającego, prawidłowo

wystawionych faktur VAT za wykonanie przedmiotu umowy oraz raportów określonych w ust. 9, na rachunek bankowy wskazany na fakturze Wykonawcy.

11. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień złożenia polecenia przelewu w banku przez Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia
3. Wykonawca jest zobowiązany – na co najmniej 7 dni kalendarzowych – przed zatrudnieniem podwykonawców do przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą w celu wyrażenia przez Zamawiającego zgody na jej zawarcie.
4. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy zawartej z Wykonawcą, z przepisami prawa, zasadami współżycia społecznego lub interesem Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany na każdorazowe żądanie Zamawiającego przedstawić kopię umowy z podwykonawcą potwierdzoną za zgodność z oryginałem.
6. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą, bez zgody Zamawiającego Zamawiający jest zwolniony z wszelkiej odpowiedzialności wobec Podwykonawcy.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.

§ 5

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości i terminowości wykonywanych usług.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający niezwłocznie zgłosi je Wykonawcy, po czym sporządzi protokół na przedmiotową okoliczność.
3. Protokoły, o których mowa powyżej, obok miesięcznych raportów, o których mowa w § 3 ust. 9 umowy, stanowić będą podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego wykonywania prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.

§ 6

Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy.

§ 7

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy;
 - b) w przypadku, gdy Wykonawca nie wykona mycia pojemników na odpady zmieszane, określonego w dodatkowym kryterium, do którego zobowiązał się w ofercie - w wysokości 200zł, za każdy nieumyty pojemnik - licząc za każdy dzień zwłoki od daty oznaczającej datę końcową dotyczącą danego terminu wykonania dodatkowego mycia i dezynfekcji pojemników.
 - c) w przypadku niezrealizowania zgłoszonej reklamacji (za każdy przypadek) - w wysokości 100 zł, licząc za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na zrealizowanie reklamacji;
 - d) w przypadku gdy Wykonawca nie osiągnie wymaganych umową poziomów:
 - recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami;
 - ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.w wysokości stanowiącej iloczyn jednostkowej stawki opłaty za umieszczenie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych na składowisku, określonej w

przepisach wydanych na podstawie art. 290 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska i brakującej masy odpadów komunalnych wyrażonej w Mg, wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami lub ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.

- e) w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w złożeniu wymaganych umową wykazów, zestawień, dokumentów i innych informacji licząc za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na złożenie dokumentów.
 - f) za zwłokę w przedstawieniu Zamawiającemu projektu lub korekty projektu Harmonogramu zgodnie z pkt 7 ppkt 7) Tomu III SIWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia - w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na jego złożenie.
 - g) za nieumieszczenie Harmonogramu na stronie internetowej Wykonawcy - w wysokości 300 zł za każdy dzień od dnia akceptacji harmonogramu przez Zamawiającego;
 - h) Oprócz przypadków wymienionych ust. 2, lit. a) do d) mają zastosowanie kary określone w przepisach ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.), w odpowiednim zakresie dotyczącym zaniechanej lub nieprawidłowo wykonanej czynności.
 - i) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, zgodnie z trybem opisanym w § 4, w wysokości 5 000 zł licząc za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na przedłożenie ww. dokumentu.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
 4. Każdy z przypadków określony w ust. 2 stanowi samodzielną podstawę do naliczenia kar umownych.
 5. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
 6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych lub innych należności z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Potrącenia dokonuje się przez złożenie oświadczenia skierowanego do strony.
 7. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. Oprócz okoliczności wymienionych w rozdziale XV Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 2 i 3.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację usług bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
 - b) gdy wystąpi powtarzająca się zwłoka w usuwaniu wskazanych wad przedmiotu zamówienia (realizacja reklamacji);
 - c) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniem Zamawiającego;
 - d) W przypadku dwukrotnego nierealizowania usługi dodatkowego mycia pojemników na odpady zmieszane w danym terminie, przeznaczonym na wykonanie usługi dodatkowego mycia;
 - e) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy.
 - f) Umowne prawo odstąpienia od Umowy może być wykonane w terminie 90 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach będących podstawą do odstąpienia
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z powodów wskazanych w ust. 2 powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§ 9

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadków, które zostały przewidziane w ogłoszeniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.:

- a) w przypadku konieczności dostosowania postanowień umowy do zmiany przepisów prawa, mających wpływ na wykonywanie przedmiotu zamówienia w tym zakresie przepisów dotyczących podatku VAT.
W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionej powyżej odpowiednie zapisy umowne zostaną dostosowane do obowiązujących przepisów prawa.
- b) w przypadku zmiany stawek opłat za przyjęcie odpadów w Regionalnej Instalacji do Przetwarzania Odpadów Komunalnych, pod warunkiem, że zmiana tych stawek będzie przekraczała 10 %.
W przypadku zaistnienia okoliczności opisanej w pkt. 1 lit. b) zmiana umowy dotyczyć będzie wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie, w jakim zmiana stawek wpłynie na wzrost tego wynagrodzenia.
- c) w przypadku zmiany/rozszerzenia listy instalacji do recyklingu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych, do których Wykonawca obowiązany jest przekazać odebrane odpady.
W przypadku, o którym mowa w ust. 1 lit c) zmiana umowy dotyczyć będzie uaktualnienia listy instalacji do recyklingu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów określonej w umowie. Zmiana ta będzie miała formę aneksu nieskutkującego zmianą wartości umowy.
- d) w przypadku przyznania Zamawiającemu prawa do powierzenia czynności składających się na przedmiot zamówienia własnym jednostkom organizacyjnym lub spółce komunalnej w drodze bezprzetargowej, będącego wynikiem uchylecia lub zmiany przepisów art. 6d ust. 1 i art. 6e ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
W przypadku opisanym w ust. 1 lit d) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia, z zastrzeżeniem, że z prawa tego Zamawiający będzie mógł skorzystać nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy.
W przypadku, o którym mowa w ust. 1 lit d) Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia za czynności wykonane w ramach przedmiotu umowy przed dniem otrzymania oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy. Wynagrodzenie to - w razie złożenia przez Zamawiającego oświadczenia w toku okresu rozliczeniowego - będzie ustalone w sposób proporcjonalny do ilości dni świadczenia w danym okresie usług przez Wykonawcę.
2. Odstąpienie od Umowy o którym mowa w ust. 1 lit d), powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 3. W przypadku wystąpienia okoliczności opisanej w ust. 1 lit d) nie ma zastosowania przepis § 7 ust. 2 lit. a) umowy.
 4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. Zmiany umowy dokonana z naruszeniem ust. 1 i ust. 4 podlegają unieważnieniu.

§ 10

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy.
2. Forma zabezpieczenia i terminy zwrotu zostały określone w Tomie I SIWZ.

§ 12

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień Publicznych.

§ 13

Umowa została sporządzona w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA: