

ZARZĄDZENIE Nr 9/2015

Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi
z dnia 14 stycznia 2015 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białobrzegi, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu, położonej w obrębie Białobrzegi gm. Białobrzegi przeznaczonej na prowadzenie usług w zakresie turystyki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518, z późn. zm.) –

**Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi
zarządza, co następuje :**

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Ze względu na charakter przedmiotowej dzierżawy: sezonowość, duży obszar przeznaczony do dzierżawy i doświadczenia z lat ubiegłych zainteresowanych dzierżawą tego terenu ustalam minimalną, miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego 1 m² w wysokości 2 zł + podatek VAT w stawce 23%.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy na ustawowy okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej, stronie internetowej urzędu oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie urzędu i w sołectwach.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bolek

RADCA PRAWNY

mar Antoni Leśniński

Załącznik nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi
Nr 9/2015 z dnia 14 stycznia 2015r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę położonych w obrębie
Białobrzegi

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	26-800 Białobrzegi , ul. Krakowska 1
Nr działki	cz. dz. nr 4/5, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do zarządzenia.
Nr księgi wieczystej	RA2G/00008815/3
Powierzchnia	900 m ²
Okres dzierżawy	do 6 miesięcy
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w terenach nadpільnych. Dojazd z ul. Krakowskiej drogą wewnętrzną oznaczona jako działka nr 4/2.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XV/81/2004 z dnia 02.03.2004 r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 68, poz. 1725 ze zm. Dz. Urz. z 2006 r. Nr 61, poz. 1938) działka położona w terenach usług komercyjnych, Usług turystyki oznaczonych symbolem U4 na rysunku planu miejscowego.
Forma dzierżawy	Przetarg pisemny nieograniczony.
Minimalna stawka czynszu dzierżawnego	1.800,00 zł + podatek VAT w stawce 23%.
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny do 10-go każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach na okres 21 dni.

