



# URZĄD MIASTA I GMINY W BIAŁOBRZEGACH

WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,  
GOSPODARKI GRUNTAMI I ODPADÓW KOMUNALNYCH

---

GPGGiOK.6844.1.2016

Białobrzegi, dn. 01.02.2016 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw/usług/robót budowlanych

**1. Zamawiający:** Gmina Białobrzegi, Pl. Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi

**2. Przedmiot zamówienia:**

Wycena nieruchomości obejmujących grunty i budynki dla potrzeb oddania w trwały zarząd:

1. dz. nr 1243/22 obręb Białobrzegi, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA2G/00016505/6 – nieruchomość zbudowana budynkami: biurowym, portiernią, surowców wtórnych, gospodarczym, magazynem próbek i dwoma budynkami garaży.
2. dz. nr 520/2 obręb Mikówka, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA2G/00017078/0 – cmentarz.
3. dz. nr 1235/6, 1235/5 obręb Białobrzegi, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA2G/00004814/8 – nieruchomości zbudowane garażami.
4. dz. nr 1279/10 obręb Białobrzegi, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA2G/00003035/6 – nieruchomość zbudowana trzema budynkami.

**5. Termin realizacji zamówienia:** 21 dni roboczych od daty podpisania umowy

**6. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert**

## 7. Inne istotne warunki zamówienia:

- a) operat szacunkowy winien zawierać dokumentację fotograficzną – min 1 zdjęcie w kolorze, protokół z badania księgi wieczystej, protokół z oględzin nieruchomości.
- b) wycena winna być wykonana zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21.09.2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzenia operatu szacunkowego.
- c) wykonawca użyje do wykonania operatów szacunkowych materiałów własnych
- d) zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zamówienia w przypadku jeśli oferowana cena przekroczy wysokość środków przeznaczonych przez zamawiającego na realizacja zamówienia.

## 8. Sposób przygotowania oferty.

Ofertę sporządzić należy na załączonym druku „OFERTA”.

Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną. W przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis ”Wycena nieruchomości – trwały zarząd”.

Oferta winna zawierać:

- a) formularz ofertowy stanowiący załącznik numer 1 do zapytania ofertowego
  - b) dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do prowadzenie działalności w zakresie szacowania mienia
  - c) oświadczenie, że w stosunku do rzeczoznawcy nie została orzeczona kara dyscyplinarna, o której mowa w art. 178 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- Ofertę złożyć można osobiście u zamawiającego pok. 23, pocztą, poczta elektroniczną na adres [g.gruntami@bialobrzegi.pl](mailto:g.gruntami@bialobrzegi.pl) lub faksem nr 48 6132572 w 11.

## 9. Miejsce i termin złożenia oferty – Urząd Miasta i Gminy w Białobrzegach, Pl. Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi.

Ofertę złożyć należy do dnia 09.02.2016 r. godz. 15.00.

Załącznik: Formularz ofertowy

Z up. BURMISTRZA  
*Mieczysław Danielewicz*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Miasta i Gminy

Osoba do kontaktu: Aneta Trojanowska, tel. 486132572 wew 18, e-mail: [a.trojanowska@bialobrzegi.pl](mailto:a.trojanowska@bialobrzegi.pl)

Adres: Pl. Zygmunta Starego 9  
26-800 Białobrzegi  
woj. mazowieckie  
Tel./fax 048 613 25 72

NIP 798 12 51 885  
REGON 000527641  
<http://www.bialobrzegi.pl>  
e-mail: [bialobrzegi@bialobrzegi.pl](mailto:bialobrzegi@bialobrzegi.pl)