

# ZARZĄDZENIE Nr 6/2016

Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi  
z dnia 18 stycznia 2016 r.

*w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białobrzegi, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetagowym, położonej w obrębie Białobrzegi przeznaczonych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm. <sup>1</sup>) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm. <sup>2</sup>) –

**Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi  
zarządza, co następuje :**

## § 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

## § 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy na ustawowy okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej, stronie internetowej urzędu oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie urzędu i w sołectwach.

## § 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Gospodarki Gruntami i Odpadów Komunalnych.

## § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**Miasta i Gminy**  
  
**Adam Bolek**

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 1045, poz. 1890.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 1777

Załącznik nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi  
Nr 6/2016 z dnia 18 stycznia 2016r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę położonych w obrębie**  
**Białobrzegi**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	26-800 Białobrzegi , ul. Szkolna.
Nr działki	dz. nr 839/2
Nr księgi wieczystej	RA2G/00003128/5
Powierzchnia	74 m <sup>2</sup>
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Opis nieruchomości	Działka w kształcie kwadratu o małej powierzchni. Dzierżawa w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oddanej w użytkowanie wieczyste wnioskodawcy.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XIV/105/2012 z dnia 21.02.2012 r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego z 2012r. poz. 2676) działka położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem MN na rysunku planu.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy. Dzierżawa dla wieczystego użytkownika działki przyległej ozn. nr ewid. 845.
Stawka czynszu dzierżawnego	37,00 zł + podatek VAT w stawce 23%.
Termin wnoszenia opłat	Roczny czynsz dzierżawny płatny do 31 marca każdego roku. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usługi konsumpcyjnych publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach na okres 21 dni.

**BURMISTRZ**  
**Miasta i Gminy**  
  
**Adam Bolek**