



URZĄD MIASTA I GMINY W BIAŁOBRZEGACH

WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,
GOSPODARKI GRUNTAMI I ODPADÓW KOMUNALNYCH

GPGGiOK.6843.118.2016

Białobrzegi, dn. 25.08.2016 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw/usług/robót budowlanych

1. Zamawiający: Gmina Białobrzegi, Pl. Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi

2. Przedmiot zamówienia:

Wycena nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu:

- a) dz. nr 1620/37 w Suchej, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00006022/3
- b) dz. nr 1170/1 w Suchej, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00017980/6
- c) dz. nr 2328/1 w Suchej, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00017977/2
- d) dz. nr 2353 w Białobrzegach, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00006154/7
- e) dz. nr 1050/2 w Białobrzegach, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00012508/9
- f) dz. nr 754/6 w Białobrzegach, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00006255/5
- g) dz. nr 1243/45 w Białobrzegach, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00012615/2

- h) dz. nr 1243/46 w Białobrzegach, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00012613/8
- i) dz. nr 1243/47 w Białobrzegach, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00012616/9
- j) dz. nr 772 w Białobrzegach, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00000621/0
- k) dz. nr 1026/5 w Białobrzegach, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00004814/8

1. Termin realizacji zamówienia: 30 dni roboczych od daty podpisania umowy

2. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert

3. Inne istotne warunki zamówienia:

- a) operat szacunkowy winien zawierać dokumentację fotograficzną – min 1 zdjęcie w kolorze, protokół z badania księgi wieczystej, protokół z oględzin nieruchomości, ewentualnie ustalenie wartości nakładów poniesionych przez wieczystego użytkownika na budowę poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej po dniu dokonania ostatniej aktualizacji
- b) wycena winna być wykonana zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21.09.2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzenia operatu szacunkowego.
- c) wykonawca użyje do wykonania operatów szacunkowych materiałów własnych
- d) zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zamówienia w przypadku jeśli oferowana cena przekroczy wysokość środków przeznaczonych przez zamawiającego na realizację zamówienia.

4. Sposób przygotowania oferty.

Ofertę sporządzić należy na załączonym druku „OFERTA”.

Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną. W przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis ”Wycena nieruchomości – aktualizacja opłat rocznych”.

Oferta winna zawierać:

- a) formularz ofertowy stanowiący załącznik numer 1 do zapytania ofertowego
 - b) dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do prowadzenia działalności w zakresie szacowania mienia
 - c) oświadczenie, że w stosunku do rzeczoznawcy nie została orzeczona kara dyscyplinarna, o której mowa w art. 178 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- Ofertę złożyć można osobiście u zamawiającego pok. 23, pocztą, pocztą elektroniczną na adres g.gruntami@bialobrzegi.pl lub faksem nr 48 6132472 w 11.

5. Miejsce i termin złożenia oferty – Urząd Miasta i Gminy w Białobrzegach, Pl.
Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi.
Ofertę złożyć należy do dnia 01.09.2016 r. godz. 15.00.

Załącznik: Formularz ofertowy

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Adam Bolek

Osoba do kontaktu: Aneta Trojanowska, tel. 486132472 wew 18, e-mail: a.trojanowska@bialobrzegi.pl

Adres: Pl. Zygmunta Starego 9
26-800 Białobrzegi
woj. mazowieckie
Tel./fax 048 613 24 72

NIP 798 12 51 885
REGON 000527641
<http://www.bialobrzegi.pl>
e-mail: bialobrzegi@bialobrzegi.pl