

ZARZĄDZENIE Nr 7/2017
Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi
z dnia 3 stycznia 2017 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Białobrzegi, przeznaczonych do dzierżawy targowisk miejskich zlokalizowanych w Białobrzegach przy ulicach: Żeromskiego 52 i Kościelnej 106

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późniejszymi zmianami¹⁾) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 późniejszymi zmianami²⁾) wykonując Uchwałę Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XXV/205/2016 z dnia 29.12.2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie przetargu na okres powyżej 3 lat działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 859/1 i części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 731/3, położonych w mieście Białobrzegi – zarządzam co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie przetargu, łącznie nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wysokość czynszu dzierżawnego ustala się na kwotę 25.000,00 zł netto/ miesiąc.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy na ustawowy okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej, stronie internetowej urzędu oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie urzędu i w sołectwach.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bolek

1- zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579.

2- zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260.

Załącznik nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi
Nr 7 /2017 z dnia 03 stycznia 2017r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę położonych w obrębie Białobrzegi

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące działki:

Adres nieruchomości	26-800 Białobrzegi, ul. Kościelna 106	26-800 Białobrzegi, ul. Żeromskiego 52
Nr działki	cz. dz. nr 731/3 zgodnie z załącznikiem graficznym do wykazu	859/1
Nr księgi wieczystej	RA2G/00006002/7	RA2G/00000700/8
Powierzchnia	3,4300 ha	0,1291 ha
Okres dzierżawy	od 01.04.2017r. do 31.03.2022r.	
Opis nieruchomości	Targowica miejska	Zieleniak miejski
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XV/81/2004 z dnia 02.03.2004 r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 68, poz. 1725 ze zm. Dz. Urz. z 2006 r. Nr 61, poz. 1938) działka położona w terenach przemysłowo – składowych, baz wielobranżowych i obsługi gospodarki komunalnej ozn. symbolem P-Ps na rysunku planu.	działka położona w terenach usług handlu ozn. symbolem U1 na rysunku planu.
Forma dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony.	
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	25.000,00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki.	
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny z dołu za każdy miesiąc, w terminie do 10-go następnego miesiąca za miesiąc poprzedni. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usługi konsumpcyjnych publikowany przez GUS.	

Przedmiotem dzierżawy są łącznie obydwie nieruchomości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach na okres 21 dni.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bolek

Załącznik graficzny do wykazu objętego
Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi
Nr 7/2017 z dnia 03 stycznia 2017 r.

