
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych
45410000-4 Tynkowanie
45431100-8 Kładzenie terakoty
45431200-9 Kładzenie glazury
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45321000-3 Izolacja cieplna
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45261910-6 Naprawa dachów
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : TERMODERNIZACJA BUDYNKU ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH W BIAŁOBRZEGACH
ADRES INWESTYCJI : Białobrzegi ul. Rzemieślniczej 51
INWESTOR : Gmina Białobrzegi
ADRES INWESTORA : 26-800 Białobrzegi, Plac Zygmunta Starego 9
BRANŻA : ogólnobudowlana,

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Chmielewski
DATA OPRACOWANIA : 30.05.2016

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.05.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja budynku ZUK w Białobrzegach					
1		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWI ZEWNĘTRZNYCH			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	0.88*1.45*5	szt.	6.380	
		0.85*0.68*3	szt.	1.734	
		0.85*0.54*1	szt.	0.459	
				RAZEM	8.573
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2	m ²		
d.1	0354-05	1.45*1.45*16	m ²	33.640	
		1.45*1.76*3	m ²	7.656	
				RAZEM	41.296
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o pow.ponad 2 m2	m ²		
d.1	0354-08	1.0*2.1*3	m ²	6.300	
				RAZEM	6.300
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(0.9*9+1.5*19)*0.30	m ²	10.980	
	parapety			RAZEM	10.980
5	KNR-W 2-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. do 1.0 m2	m ²		
d.1	1018-03	0.85*0.68*3	m ²	1.734	
		0.85*0.54*1	m ²	0.459	
				RAZEM	2.193
6	KNR-W 2-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2	m ²		
d.1	1018-03	0.88*1.45*5	m ²	6.380	
				RAZEM	6.380
7	KNR-W 2-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2	m ²		
d.1	1018-04	1.45*1.45*16	m ²	33.640	
		1.45*1.76*3	m ²	7.656	
				RAZEM	41.296
8	KNR-W 2-02	Drzwi stalowe dwuskrzydłowe - do kotłowni ocieplane	m ²		
d.1	1040-02	1.0*2.1*2	m ²	4.200	
				RAZEM	4.200
9	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²		
d.1	1018-05	1.0*2.1*1	m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
10	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m	szt		
d.1	0129-01	8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
11	KNR 2-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt		
d.1	0129-02	19	szt	19.000	
				RAZEM	19.000
12	KNR 4-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm	m		
d.1	0708-02	[(0.85*2+0.68)*3]*0.25	m	1.785	
		[(0.85*2+0.54)*1]*0.25	m	0.560	
		[(0.88*2+1.45)*5]*0.25	m	4.013	
		[(1.45*3)*16]*0.25	m	17.400	
		[(1.45*2+1.76)*3]*0.25	m	3.495	
				RAZEM	27.253
13	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02	27.253*0.25	m ²	6.813	
				RAZEM	6.813
14	KNR 2-02	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy	m ²		
d.1	0923-04	(0.9*9+1.5*16+1.8*3)*0.3	m ²	11.250	
				RAZEM	11.250
15	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1	0506-02	(0.9*9+1.5*16+1.8*3)*0.4	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-01 d.1 0108-09 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl. 3 km	m ³		
		5.5	m ³	5.500	
				RAZEM	5.500
2		DOCIEPLENIE ŚCIAN - elewacja			
17	KNR 2-02 d.2 0612-06	Rozbiórka Izolacji cieplnej z płyt wiórowo-cementowych pionowej	m ²		
		(8.13+8.08+16.04)*3.0	m ²	96.750	
				RAZEM	96.750
18	KNR 0-23 d.2 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		571.196+139.114+75.19	m ²	785.500	
				RAZEM	785.500
19	KNR 4-01 d.2 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		60.0	m ²	60.000	
				RAZEM	60.000
20	KNR 0-23 d.2 2614-02	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr 10 cm- przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. tynkiem silikatowym	m ²		
		40.76*2*7.5+17.4*2*8.4	m ²	903.720	
	minus pow. gr.16cm	-(8.13+8.08+16.04)*3.0	m ²	-96.750	
	minus cokoły	-[40.76*(0.75+1.4)+11.4*1.4*2+6.0*0.75*2+3.6*1.2*0.5*4+0.95*1.2*2+(3.6+1.2)*0.5*2]	m ²	-144.274	
	minus okna	-(1.4*1.4*29+0.85*1.4*8+2.30*1.4*2+1.7*1.4*3+0.6*1.4+0.8*0.5+0.8*0.6*4)	m ²	-83.100	
	minus drzwi	-(1.0*2.1*4)	m ²	-8.400	
				RAZEM	571.196
21	KNR 0-23 d.2 2614-02	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr 10 cm- przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. tynkiem mozaikowym cokołu	m ²		
		40.76*(0.75+1.4)+11.4*1.4*2+6.0*0.75*2+3.6*1.2*0.5*4+0.95*1.2*2+(3.6+1.2)*0.5*2	m ²	144.274	
	minus okna	-(0.8*0.6*2)	m ²	-0.960	
	minus drzwi	-(1.0*2.1*2)	m ²	-4.200	
				RAZEM	139.114
22	KNR 0-23 d.2 2614-02	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr 16 cm- przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. tynkiem silikatowym	m ²		
		(8.13+8.08+16.04)*3.0	m ²	96.750	
	minus okna	-(1.4*1.4*11)	m ²	-21.560	
				RAZEM	75.190
23	KNR 0-23 d.2 2614-08	Docieplenie ościeży o szer. 40 cm z cegły płytami styropianowymi gr 2 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. tynk silikatowy	m ²		
		[1.45*3*29+(0.85+1.45*2)*8+(2.35+1.45*2)*2+(1.76+1.45*2)*3+(0.65+1.45*2)*1+(0.85+0.55*2)*1+(0.8+0.6*2)*4+(1.0+2.1*2)*2*4]*0.4	m ²	94.292	
				RAZEM	94.292
24	KNR 0-23 d.2 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		8.4*6+1.45*3*29+(0.85+1.45*2)*8+(2.35+1.45*2)*2+(1.76+1.45*2)*3+(0.65+1.45*2)*1+(0.85+0.55*2)*1+(1.0+2.1*2)*4+(3.8+1.2)*2+(3.55+0.95)*2+13.65*2+0.7*4*6+1.6*4	m	326.830	
				RAZEM	326.830
25	KNR 0-23 d.2 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		(30.76+17.4)*2	m	96.320	
				RAZEM	96.320
26	KNR 2-02 d.2 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
	okna	1.4*1.4*29+0.85*1.4*8+2.30*1.4*2+1.7*1.4*3+0.6*1.4+0.8*0.5+0.8*0.6*4	m ²	83.100	
	drzwi	1.0*2.1*4	m ²	8.400	
				RAZEM	91.500
27	KNR-W 2-02 d.2 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15 m	m ²		
		(40.76+17.4)*2*8.5	m ²	988.720	
				RAZEM	988.720
3		DACH - docieplenie, pokrycie, obróbki blacharskie			
28	KNR 4-01 d.3 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kolnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		(40.76*2+11.4*3+6.0*2)*0.5	m ²	63.860	
				RAZEM	63.860

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	KNR 4-01 d.3 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		41.0*2	m	82.000	
				RAZEM	82.000
30	KNR 4-01 d.3 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7.4*7	m	51.800	
				RAZEM	51.800
31	KNR 4-01 d.3 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
		[0.67*0.88*3+(1.2*0.64)*2+(1.52*0.64)+0.97*1.12]	m ²	5.364	
				RAZEM	5.364
32	KNR 2-02 d.3 0219-05	Nakrywy kominów o śr.gr.7cm	m ²		
		[0.67*0.88*3+(1.2*0.64)*2+(1.52*0.64)+0.97*1.12]	m ²	5.364	
				RAZEM	5.364
33	KNR 0-23 d.3 2613-06	Ocieplenie ścian budynków - przyklejenie warstwy siatki na kominach	m ²		
		[(1.4+1.14+1.08+0.87+0.78+0.76)*2+0.52*12]*0.7	m ²	12.810	
		(0.85+1.0)*2*1.6	m ²	5.920	
	ogniomury	17.4*0.8*5	m ²	69.600	
				RAZEM	88.330
34	KNR 0-23 d.3 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 3cm- przyklejenie płyt styropianowych do kominów	m ²		
		[(1.4+1.14+1.08+0.87+0.78+0.76)*2+0.52*12]*0.7	m ²	12.810	
		(0.85+1.0)*2*1.6	m ²	5.920	
	ogniomury	17.4*0.8*5	m ²	69.600	
				RAZEM	88.330
35	KNR 0-23 d.3 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej kominów	m ²		
		[(1.4+1.14+1.08+0.87+0.78+0.76)*2+0.52*12]*0.7	m ²	12.810	
		(0.85+1.0)*2*1.6	m ²	5.920	
	ogniomury	17.4*0.8*5	m ²	69.600	
				RAZEM	88.330
36	KNR 0-23 d.3 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa kominów z tynków mozaikowych wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		[(1.4+1.14+1.08+0.87+0.78+0.76)*2+0.52*12]*0.7	m ²	12.810	
		(0.85+1.0)*2*1.6	m ²	5.920	
				RAZEM	18.730
37	KNR AT-31 d.3 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie na ogniomurach od wewnątrz	m ²		
		17.4*0.8*5	m ²	69.600	
				RAZEM	69.600
38	KNR 4-01 d.3 0322-02	Obsadzenie krątek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		34	szt.	34.000	
				RAZEM	34.000
39	KNR 4-01 d.3 0519-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakotwieniu	m ²		
		10.64*11.4+19.4*11.4+2.9*6.0	m ²	359.856	
				RAZEM	359.856
40	KSNR 2 d.3 0602-04	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe ze styropapy gr. 15cm	m ²		
		10.64*11.4+19.4*11.4+2.9*6.0	m ²	359.856	
				RAZEM	359.856
41	KNR-W 4-01 d.3 0519-02	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia	m ²		
		10.64*11.4+19.4*11.4+2.9*6.0	m ²	359.856	
				RAZEM	359.856
42	NNRNKB d.3 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		(11.4*3+6*2)*0.6+41.0*2*0.5	m ²	68.720	
				RAZEM	68.720
43	KNR-W 2-02 d.3 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
		41.0*2	m	82.000	
				RAZEM	82.000
44	KNR-W 2-02 d.3 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 125mm	m		
		7.4*7	m	51.800	
				RAZEM	51.800
45	KNR 2-02 d.3 0406-05	Krawędziak wzdłuż okapu 10x15cm mocowany do wieńców kotwami do mocowania obróbek blacharskich	m ³ drew. m ³ drew.	1.230	
		41.0*2*0.1*0.15			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.230
46	KNR 4-01 d.3 0108-09 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzmozianego samochodami skrzyniowymi na odl. 3 km	m ³		
		1.864	m ³	1.864	
				RAZEM	1.864
47	KNR 2-05 d.3 1004-01	Montaż 2 daszków nad wejściem do budynku z płyt poliwęglanowych na konstrukcji aluminiowej 250x100x35cm (2.5*1.0)*2	m ²		
			m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
4		PRZYSTOSOWANIE POMIESZCZENIA KOTŁOWNI			
48	KNR-W 4-01 d.4 0353-06	Wykucie z muru okien stalowych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
49	KNR 4-01 d.4 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 0.6*0.6*2+0.80*2.10	m ³		
			m ³	2.400	
				RAZEM	2.400
50	KNR K-04 d.4 0502-02	Podkłady pod posadzki z zaprawy cementowej Pozjastro gr. 2,5 cm w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 4.88*5.09	m ²		
			m ²	24.839	
				RAZEM	24.839
51	KNR-W 2-02 d.4 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakota na zaprawie klejowej w pom. kotłowni 4.88*5.09	m ²		
			m ²	24.839	
				RAZEM	24.839
52	KNR-W 2-02 d.4 1115-02	Cokoliki z płytek terakota na zaprawie klejowej wys. 15cm (5.09+4.88)*2 minus drzwi -(1.90+0.8+0.9*2)	m		
			m	19.940	
			m	-4.500	
				RAZEM	15.440
53	KNR K-04 d.4 0201-08	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych ścian- starych powłok z farb emulsyjnych z reperacją podłoża z jednokrotnym gruntowaniem (4.88+5.09)*2*2.4	m ²		
			m ²	47.856	
				RAZEM	47.856
54	KNR K-04 d.4 0201-08	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych sufitów- starych powłok z farb emulsyjnych z reperacją podłoża z jednokrotnym gruntowaniem 4.88*5.09	m ²		
			m ²	24.839	
				RAZEM	24.839
55	KNR 0-12 d.4 1120-03	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą 0.95*(3.65+1.3)*2	m ²		
			m ²	9.405	
				RAZEM	9.405
56	KNR-W 4-01 d.4 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (3.90+1.0)*1.1*2	m ²		
			m ²	10.780	
				RAZEM	10.780