

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem nr 15/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 31 stycznia 2017r. – „Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30.000 EURO”, Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi zwraca się z zapytaniem ofertowym na wykonanie usługi **nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania „Budowa pełnowymiarowej hali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 1 im. Komisji Edukacji Narodowej w Białobrzegach”**

1. Zamawiający: **GMINA BIAŁOBRZEGI**
2. Przedmiot zamówienia:

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru inwestorskiego poprzez zapewnienie osób z odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi i uprawnieniami do nadzorowania nad robotami budowlanymi w ramach zadania **„Budowa pełnowymiarowej hali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 1 im. Komisji Edukacji Narodowej w Białobrzegach”**.

Nadzorowane roboty obejmować będą zagospodarowanie terenu dla rozbudowy szkoły o halę sportową o wymiarach zewnętrznych 48,32m x 33,03m i wysokości 10,70 m – wewnętrzna arena o wymiarach 45,08m x 24,18m służącą celom oświatowym - hala przyszkolna wraz z infrastrukturą towarzyszącą ( szatnie, wc, magazyn, pokój wf-isty) oraz w łączniku pomiędzy istniejącą szkołą a nowoprojektowaną halą dodatkowa sala dydaktyczna, szatnia i pokój monitoringu, z podłączeniem kanalizacji sanitarnej z instalacji wewnętrznej działki, przyłączeniem wody z instalacji wewnętrznej działki, przyłączem energii elektrycznej dla budynku z instalacji wewnętrznej na działce, przyłączem ciepłowniczym z instalacji wewnątrz działki, (przebudowie sieci ciepłowniczej na terenie działki w zakresie kolidującym) oraz wewnętrznymi instalacjami wod-kan, co, wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, instalacją wewnętrzną elektryczną oraz odwodnieniem do kanalizacji deszczowej wewnątrz działki. Połączenie z boku budynku istniejącej sali gimnastycznej od strony północnej. Prace budowlane obejmują: wymianę (powiększenie) części okien w starym budynku, rozbudowę ciągów pieszych, budowę miejsc parkingowych i bieżni dwutorowej o nawierzchni poliuretanowej wokół istniejącego boiska z nawierzchni poliuretanowej.

Zestawienie powierzchni:

- projektowana powierzchnia zabudowy 1.745,56 m<sup>2</sup>
- kubatura projektowana i przebudowana 16.160,00 m<sup>3</sup>
- kubatura projektowana 14.047,80 m<sup>3</sup>
- projektowana i przebudowana powierzchnia 1.955,70 m<sup>2</sup>

- projektowana powierzchnia użytkowa 1.617,30 m<sup>2</sup>

Zakres sprawowanego nadzoru:

- a. Reprezentowanie Zleceniodawcy na budowie przez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.
  - b. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
  - c. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych.
  - d. Udział w odbiorach częściowych i w odbiorze końcowym.
  - e. Potwierdzanie usunięcia wad oraz potwierdzanie obmiaru robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót.
  - f. Informowanie Zleceniodawcy o postępach robót budowlanych i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu realizacji inwestycji.
  - g. zakres sprawowanego nadzoru został szczegółowo opisany w Załączniku nr 1 zapytania ofertowego – projekt umowy.
3. Termin realizacji zamówienia: od podpisania umowy do 30 czerwca 2019r.
  4. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert.
  5. Wynagrodzenie zostanie określone na zasadzie wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z Kodeksem cywilnym.
  6. Inne istotne warunki zamówienia:  
Zamawiający wymaga:
    - 1). aby Wykonawca wykazał się doświadczeniem w nadzorowaniu co najmniej dwóch obiektów budowlanych o kubaturze min 10.000 m<sup>3</sup>
    - 2). aby Wykonawca posiadał osobę z uprawnieniami budowlanymi do nadzorowania robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa lub odpowiednio wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednio uprawnienia wydane obywatelom innych Państw, z zastrzeżeniem art.12a. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz.U. 2016.290 j.t. z późn. zm);
    - 3). aby Wykonawca posiadał osobę z uprawnieniami budowlanymi do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa lub odpowiednio wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednio uprawnienia wydane obywatelom innych Państw, z zastrzeżeniem art.12a. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz.U. 2016.290 j.t. z późn. zm);
    - 4). aby Wykonawca posiadał osobę z uprawnieniami budowlanymi do nadzorowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa lub odpowiednio wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednio uprawnienia wydane obywatelom innych Państw, z zastrzeżeniem

art.12a. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz.U. 2016.290 j.t. z późn. zm);

7. Warunki płatności: płatności częściowe każda w terminie 14 dni od dnia otrzymania rachunku/faktury.
8. Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert częściowych.
9. Sposób przygotowania oferty:  
Ofertę sporządzić należy na załączonym druku „OFERTA” (Załącznik nr 1)  
Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną. W przypadku składania oferty w siedzibie Zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis *>Zapytanie ofertowe na wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania „Budowa pełnowymiarowej hali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 1 im. Komisji Edukacji Narodowej w Białobrzegach”<*.  
Ofertę złożyć można osobiście u Zamawiającego – w sekretariacie (pok. 23) Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach, ul. Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi, pocztą tradycyjną lub pocztą elektroniczną na adres [e.gp@bialobrzegi.pl](mailto:e.gp@bialobrzegi.pl).
10. Miejsce i termin złożenia oferty.  
Ofertę należy złożyć do dnia 3 kwietnia 2017r. do godz. 10:00 na warunkach wskazanych w pkt. 9.
11. Propozycja umowy, która będzie wiązała strony, stanowi Załącznik nr 2.
12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania bez podawania przyczyn.
13. Zamawiający informuje, że nie dopuszcza uzupełniania ofert – oferty niekompletne będą przez Zamawiającego odrzucane.

Białobrzegi, 21 marca 2017r.

z up. BURMISTRZA  
*Przemysław Woźniak*  
Naczelnik Wydziału Inwestycji

.....  
(podpis Zamawiającego)