

WARUNKI PRZETARGOWE

do drugiego przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na dzień 02 lutego 2018r. na dzierżawę działek ozn. nr: 363 i 436 położonych w obrębie Szczyty gm. Białobrzegi.

I. Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Przedmiotem dzierżawy są działki położone w obrębie Szczyty gm. Białobrzegi ozn. nr ewd.:

- **363 o pow. 0,6300 ha** w skład której wchodzi użytki: *RIVa 0,08 ha, RIVb 0,05 ha, RV 0,12 ha, RVI 0,08 ha, LsV 0,30 ha,*

- **436 o pow. 0,4600 ha** w skład której wchodzi użytki: *RIVa 0,14 ha, RV 0,02 ha, RVI 0,08 ha, LsV 0,22 ha,*

objęte księgą wieczystą Nr RA2G/00004527/9, z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego.

II. Opis i przeznaczenie nieruchomości

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane, nieogrodzone stanowiące działki ozn. nr ewid. 363 i 436 położone w obrębie Szczyty gm. Białobrzegi.

Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części gminy Białobrzegi zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XV/82/2004 z dnia 02.03.2004r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 68, poz. 1726 ze zmianami Dz. Urz. z 2006 r. Nr 61, poz.1939) działka ozn. nr ewid.:

- 363 położona jest w strefie terenów otwartych w terenach upraw polowych, ogrodniczych i sadowniczych, w terenach zwartych kompleksów leśnych i w terenach łąkowo – leśnych, źródliskowych, lasów śródpolnych i zadrzewień, korytarzy i ciągów ekologicznych rzek i cieków, wód powierzchniowych itp. oznaczonych symbolem mieszanym RP-RL-RZ na rysunku planu miejscowego oraz w granicach terenów należących do Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki”.

- 436 położona jest w strefie terenów otwartych częściowo w terenach łąkowo – leśnych, źródliskowych, lasów śródpolnych i zadrzewień, korytarzy i ciągów ekologicznych rzek i cieków, wód powierzchniowych itp., w terenach upraw polowych, ogrodniczych i sadowniczych oraz w terenach zwartych kompleksów leśnych oznaczonych symbolem mieszanym RZ-RP-RL na rysunku planu miejscowego i częściowo w terenach zwartych kompleksów leśnych oznaczonych symbolem RL na rysunku planu miejscowego oraz w granicach terenów należących do Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki”

Okres oddania nieruchomości w dzierżawę:

Przedmiotowa nieruchomość zostanie oddania w dzierżawę na czas określony tj. do 31 października 2022r.

III. Warunki finansowe przetargu

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego:

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym wynosi:

- dla działki nr 363 – 171,50 zł,
- dla działki nr 436 – 134,00 zł.

Dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze zwolniona jest z podatku VAT.

Czynsz dzierżawny płatny będzie w dwóch ratach tj. za I półrocze w terminie do dnia 31 grudnia roku poprzedniego, za II półrocze w terminie do dnia 30 czerwca danego roku.

Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresach rocznych począwszy od 1 stycznia każdego roku na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium:

1. Wysokość wadium:
 - dla działki nr 363 – 20,00 zł (słownie złoty: dwadzieścia i 00/100),
 - dla działki nr 436 – 15,00 zł (słownie złoty: piętnaście i 00/100).
2. wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN) na konto Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach **nr 95 9117 0000 0000 0576 2000 0030** w terminie **do dnia 12 lutego 2018 r.** w wysokości określonej w pkt. 1 w tytule przelewu wpisując: w tytule przelewu: wadium na dzierżawę działki nr 363 lub wadium na dzierżawę działki nr 436,
3. za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie, kto wpłacił wadium oraz wskazywać czego wadium dotyczy,
4. jeżeli jako jeden uczestnik przetargu wystąpi więcej niż jedna osoba fizyczna lub prawna w tytule wpłaty wadium należy podać imiona, nazwiska lub nazwy wszystkich osób przystępujących do przetargu.
5. wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu,
6. wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu na wskazane konto,
7. wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.

IV. Warunki formalne przystąpienia do przetargu:

1. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne oraz jednostki nie posiadające osobowości prawnej, którym przepisy prawa powszechnie obowiązujące przyznają zdolność prawną – osobiście lub przez pełnomocników.
2. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest przedłożenie Komisji:
 - pisemnego oświadczenia: o zapoznaniu się z warunkami przetargu oraz stanem faktycznym i prawnym nieruchomości będących przedmiotem przetargu; o niezaleganiu w podatkach i składkach ZUS (jeśli uczestnik prowadzi działalność gospodarczą); o zapoznaniu się z projektem umowy dzierżawy będącej *załącznikiem nr 3* do niniejszych Warunków przetargu – które stanowi *załącznik nr 1* do niniejszych Warunków przetargu
 - dowód wpłaty wadium (w oryginale),
 - dowód tożsamości i/lub dokumenty, o których mowa niżej – odpowiednio:
 - a. w przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój ustawowej wspólności majątkowej do przetargu startują oboje małżonkowie lub jedno z małżonków, jeżeli posiadają upoważnienie do dokonania określonej czynności prawnej (oświadczenie o wspólności majątkowej stanowi *załącznik nr 2* do niniejszych Warunków przetargu).
 - b. w przypadku osoby prawnej, jej reprezentanci powinni przedstawić aktualny (sporządzony nie wcześniej niż miesiąc przed wyznaczonym terminem przetargu) wypis z właściwego rejestru sądowego lub jego potwierdzoną kopię a w przypadku spółki z ograniczoną odpowiedzialnością uchwałę zgromadzenia wspólników wyrażającą zgodę na nabycie nieruchomości.
 - c. w przypadku podmiotów nie posiadających osobowości prawnej prowadzących działalność gospodarczą jako firma, należy złożyć aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, a wspólnicy spółki cywilnej ponadto umowę spółki.
 - d. w przypadku gdy podmiotem zainteresowanym udziałem w przetargu jest cudzoziemiec, winien okazać się wszelkimi zezwoleniami i zgodami, jeżeli ze względu na osobę nabywcy są one prawem wymagane.

V. Czynności Komisji Przetargowej:

1. Przetarg przeprowadza Komisja Przetargowa powoływana przez Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi spośród pracowników Urzędu Miasta i Gminy Białobrzegi, w składzie 3 osób.
2. Wszelkie rozstrzygnięcia należące do kompetencji Komisji Przetargowej zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decydujący jest głos przewodniczącego Komisji Przetargowej.
3. W pracach Komisji Przetargowej nie mogą uczestniczyć:
 - a. osoby biorące udział w przetargu,
 - b. osoby, których bliscy biorą udział w przetargu,
 - c. osoby w stosunku do uczestników w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który uzasadniałby wątpliwości co do ich bezstronności w pracach komisji.

4. Przewodniczący Komisji Przetargowej otwierając przetarg informuje uczestników o:
 - a. przedmiocie przetargu (oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości; powierzchnię nieruchomości; opis nieruchomości; przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; wysokość opłat z tytułu dzierżawy)
 - b. wywoławczej stawce czynszu dzierżawnego
 - c. obciążeniach nieruchomości
 - d. zobowiązaniach, których przedmiotem jest nieruchomość
 - e. skutkach uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy,
 - f. podaje do wiadomości imiona i nazwiska albo nazwy lub firmy osób, które wniosły wadium lub zostały zwolnione z tego obowiązku oraz zostały dopuszczone do przetargu.
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego. Postąpienie nie może być mniejsze niż 1% stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Przewodniczący komisji wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą stawkę czynszu dzierżawnego i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która przetarg wygrała.
7. Po zamknięciu licytacji przewodniczący Komisji Przetargowej sporządza protokół z przeprowadzonego przetargu. Protokół winien zawierać informacje zgodnie z § 10 ust. 1 Rozporządzenia. Przetarg kończy podpisanie protokołu przez komisję oraz uczestnika, który zaoferował najwyższą stawkę czynszu dzierżawnego.
8. Podstawą do zawarcia umowy dzierżawy stanowi protokół przeprowadzonego przetargu.
9. Protokół z przetargu powinien zawierać informacje o:
 - 1) terminie i miejscu oraz rodzaju przetargu;
 - 2) oznaczeniu nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej;
 - 3) obciążeniach nieruchomości;
 - 4) zobowiązaniach, których przedmiotem jest nieruchomość;
 - 5) wyjaśnieniach i oświadczeniach złożonych przez oferentów;
 - 6) osobach dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu, wraz z uzasadnieniem;
 - 7) stawce wywoławczej czynszu dzierżawnego oraz najwyższej stawce osiągniętej w przetargu;
 - 8) uzasadnieniu rozstrzygnięć podjętych przez komisję przetargową;
 - 9) imieniu, nazwisku i adresie albo nazwie lub firmie oraz siedzibie osoby wyłonionej w przetargu jako dzierżawca nieruchomości;
 - 10) imionach i nazwiskach przewodniczącego i członków komisji przetargowej;
 - 11) dacie sporządzenia protokołu.
10. Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z którego dwa przeznaczone są dla właściwego organu a jeden dla osoby ustalonej jako dzierżawca nieruchomości.

11. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują przewodniczący i członkowie Komisji Przetargowej oraz osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości.
12. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy dzierżawy.

VI. Pozostałe warunki przetargu

1. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako dzierżawca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
2. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi.
3. Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bolek

Załącznik nr 1 do Warunków przetargu

Białobrzegi, dnia

O ŚWIADCZENIE

Ja imię matki
imię ojca zamieszkała(y) w
..... legitymująca(y) się dowodem osobistym nr
..... wydany przez
ważny do dnia PESEL
oświadczam, że :

1. Zapoznałam/em się z Warunkami przetargu na dzierżawę działki/ek ozn. nr ewid.
..... położonej/ych w obrębie Szczyty gm. Białobrzegi.
2. Akceptuję stan faktyczny i prawny nieruchomości.
3. Zapoznałem się z projektem umowy dzierżawy.
4. Nie zalegam w podatkach i składkach ZUS.

.....
podpis

Poniższy numer rachunku bankowego wskazuję jako właściwy do zwrotu wadium w przypadku
gdy zaistnieją podstawy do jego zwrotu zgodnie z Warunkami przetargu na dzierżawę
działki/ek ozn. nr ewid. położonych w obrębie Szczyty gm. Białobrzegi
stanowiących własność Gminy Białobrzegi

.....
Prowadzonego przez Bank

Jestem świadoma/y, że w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wpłacone przeze mnie
wadium w wysokości ustalonej w przetargu na dzierżawę działki/ek ozn. nr ewid.
położonych w obrębie Szczyty gm. Białobrzegi stanowiących własność Gminy Białobrzegi
ulga przepadkowi.

.....
podpis

Załącznik nr 2 do Warunków przetargu

Jednocześnie oświadczam, że

1. Pozostaję / nie pozostaję* w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój wspólności majątkowej / rozdzielności majątkowej *
2. Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych .

.....
podpis

* - niepotrzebne skreślić

Umowa Dzierżawy

zawarta w dniu lutego 2018 r. w Białobrzegach pomiędzy:

Gminą Białobrzegi reprezentowaną przez Adama Bolka - Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi, zwaną dalej „Wydzierżawiającym”

a

.....
.....

zwaną dalej „Dzierżawcą”.

§ 1

Wydzierżawiający oświadcza, że przedmiot dzierżawy określony w § 2 stanowi własność Gminy Białobrzegi.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy jest/są niezabudowana/ne nieruchomości/ce rolne/e, położona/e w obrębie Szczyty gm. Białobrzegi, ozn. jako działka/i nr:

- 363 o pow. 0,6300 ha w skład której wchodzi użytki: RIVa 0,08 ha, RIVb 0,05 ha, RV 0,12 ha, RVI 0,08 ha, LsV 0,30 ha lub

- 436 o pow. 0,4600 ha w skład której wchodzi użytki: RIVa 0,14 ha, RV 0,02 ha, RVI 0,08 ha, LsV 0,22 ha,

dla której/ych Sąd Rejonowy w Grójcu, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00004527/9.

§ 3

1. Umowa została zawarta na czas określony tj. r.
2. Wydzierżawiający zobowiązuje się oddać Dzierżawcy przedmiot dzierżawy i pozostawić go w jego użytkowaniu przez okres trwania umowy.

§ 4

Dzierżawca zobowiązuje się używać przedmiot dzierżawy zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki w celu wykonywania na nim działalności rolniczej i nie może zmieniać przeznaczenia przedmiotu dzierżawy bez zgody Wydzierżawiającego.

§ 5

Dzierżawca oświadcza, że znane mu są ograniczenia w używaniu przedmiotu dzierżawy wynikające z przepisów prawa, a w szczególności przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz przepisów o ochronie środowiska i będzie używał przedmiot dzierżawy stosownie do tych ograniczeń.

§ 6

Dzierżawca nie może poddzierżawiać Przedmiotu Dzierżawy osobom trzecim.

§ 7

1. Po zakończeniu dzierżawy Dzierżawca zobowiązuje się zwrócić Wydierżawiającemu Przedmiot Dzierżawy w stanie nie pogorszonym, wynikającym z zasad prawidłowej gospodarki, bez obowiązku zwrotu przez Wydierżawiającego równowartości nakładów poczynionych przez Dzierżawcę.
2. W przypadku nie opuszczenia przez Dzierżawcę Przedmiotu Dzierżawy po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy, Wydierżawiający naliczał będzie opłatę z tytułu bezumownego korzystania z przedmiotu dzierżawy w wysokości trzykrotności dotychczasowego czynszu dzierżawnego określonego w § 11 przypadającego do zapłaty w terminach, o których mowa w § 11 ust 2 powiększonego o należny podatek VAT.

§ 8

Dzierżawcy nie przysługuje prawo pozyskiwania surowców naturalnych z Przedmiotu Dzierżawy.

§ 9

1. Wydierżawiający zastrzega sobie lub osobie upoważnionej przez niego, prawo wstępu na teren przedmiotu dzierżawy i dokonania oględzin poszczególnych jego składników w celu skontrolowania przestrzegania przez Dzierżawcę postanowień umowy.
2. W razie stwierdzenia naruszenia postanowień niniejszej umowy Wydierżawiający przedstawi Dzierżawcy w terminie 7 dni od dnia oględzin przedmiotu dzierżawy pisemne uwagi. Dzierżawca ma obowiązek złożyć pisemne wyjaśnienia w sprawie przedstawionych uwag w ciągu 14 dni od dnia ich otrzymania.

§ 10

Dzierżawca zobowiązuje się do ponoszenia, oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno – prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy a obciążających, zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku rolnego oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem, w tym kosztów ubezpieczenia oraz opłat i kar związanych z ochroną środowiska.

§ 11

1. Czynsz z tytułu dzierżawy Przedmiotu Dzierżawy ustala się w kwocie zł (słownie złotych:) rocznie
2. Czynsz dzierżawny płatny będzie w dwóch ratach tj. za I półrocze w terminie do dnia 31 grudnia roku poprzedniego, za II półrocze w terminie do dnia 30 czerwca danego roku.
3. Nieodebranie w w/w terminie faktury nie zwalnia z obowiązku zapłaty należnego czynszu. Uchybienie terminu dokonania wpłaty powoduje naliczenie odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.
4. Czynsz za okres od2018 r. do 30.06.2018 r. w wysokości zł (słownie złotych:) płatny jest w terminie do 2018 r.

5. Czynsz za okres od 1.07.2022 r. do 31.10.2022 r. w wysokości . . . zł (słownie złotych:) płatny jest w terminie do 10 lipca 2022 r.
6. W razie wygaśnięcia lub rozwiązania umowy w ciągu roku kalendarzowego czynsz dzierżawny ustala się proporcjonalnie do długości okresu dzierżawy w tym roku licząc pełne miesięczne okresy dzierżawy, przy czym każdy rozpoczęty miesiąc dzierżawy traktuje się jako zakończony.
7. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu wg średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego przez Prezesa GUS na dzień 01 stycznia - bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody Dzierżawcy lub do negocjacji stawek czynszu. Różnica wzrostu czynszu w stosunku do roku ubiegłego za miesiąc styczeń br. płatna będzie łącznie z czynszem za miesiąc luty br. Brak zgody Dzierżawcy na zmianę czynszu w powyższy sposób upoważniać będzie Wyzdierżawiającego do rozwiązania niniejszej Umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia. W przypadku spadku cen (deflacja), Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłaty Czynszu obowiązującego w ostatnim miesiącu kończącego się roku kalendarzowego.
8. Na zabezpieczenie wykonania tej umowy Dzierżawca wpłaci kwotę tytułem kaucji w wysokości jednej raty czynszu dzierżawnego w terminie do dnia 2018r. Kaucja zostanie zaliczona na zapłatę czynszu za ostatnią ratę dzierżawy chyba, że wcześniej zostanie zaliczona na poczet zaległego czynszu.

§ 12

Umowa dzierżawy może być rozwiązana przed upływem terminu, na który została zawarta po uprzednim pisemnym trzymiesięcznym wypowiedzeniu, w przypadku gdy nieruchomość będzie niezbędna na cele ważne dla gminy Białobrzegi.

§ 13

1. Jeżeli dzierżawca opóźni się z zapłatą za jedną ratę czynszu, umowa zostaje rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym po bezskutecznym upływie dodatkowego, wyznaczonego przez Wyzdierżawiającego 1 miesięcznego terminu zapłaty zaległego czynszu.
2. Jeżeli dzierżawca używa przedmiotu dzierżawy niezgodnie z § 4 i § 5 lub nie wykonuje obowiązków określonych w § 10 oraz jeśli bez zgody Wyzdierżawiającego odda przedmiot dzierżawy lub jego część do używania innym osobom lub nie wpłaci kaucji w terminie określonym w § 11 ust. 8 Wyzdierżawiający może rozwiązać umowę przez jednostronne oświadczenie woli ze skutkiem natychmiastowym.
3. Umowa dzierżawy może być rozwiązana za porozumieniem stron, na podstawie pisemnego porozumienia, zawierającego w szczególności: uzgodnienie wysokości i sposób rozliczenia roszczeń, termin rozwiązania umowy i wydanie przedmiotu dzierżawy.
4. W razie wygaśnięcia lub rozwiązania umowy dzierżawca zobowiązuje się wydać nieruchomość Wyzdierżawiającemu w terminie 7 dni.
5. Używanie przedmiotu dzierżawy, po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy dzierżawy, nie uważa się za przedłużenie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, mimo uiszczenia opłaty wymienionego w § 7 pkt. 2.

§ 14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Dzierżawca a dwa Wdzierżawiający.

DZIERŻAWCA :

WYDZIERŻAWIAJĄCY :

WYDZIERŻAWIAJĄCY
[Signature]

Załącznik nr 1

do umowy dzierżawy

z dnia2018 r.

Protokół

przekazania gruntu

sporządzony w dniu 2018 r.

Na podstawie umowy zawartej w dniu 2018 r. w Białobrzegach pomiędzy Gminą Białobrzegi, a P. dokonuje się przekazania nieruchomości rolnej/ych położonej/ych w obrębie Szczyty gm. Białobrzegi ozn. nr ewid.:

Przedmiot dzierżawy został wskazany na gruncie i przekazany zostaje dzierżawcy na okres do 5 lat do użytkowania rolniczego, zgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie dzierżawy.

UWAGI:

.....
.....
.....
.....

Protokół sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Strona przekazująca:

Strona przejmująca:

1.

1.

2.