



ZAMAWIAJĄCY:
Gmina Białobrzegi, Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi
tel. (48) 613 24 72, fax. (48) 613 24 72 wew.11

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane:

w ramach przedsięwzięcia pn. **„Mój Rynek – przebudowa targowisko miejskiego w Białobrzegach, etap II”**

Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn.zm.)

Zamawiający informuje, że realizacja zamówienia ma na celu rozwój lokalnej przedsiębiorczości poprzez przebudowę targowiska miejskiego w Białobrzegach i współfinansowana jest z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020

Białobrzegi, 10 stycznia 2018r.



CZĘŚĆ I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Gmina Białobrzegi, 26-800 Białobrzegi, ul. Plac Zygmunta Starego 9, tel. (0-48) 613 24-72, fax. (0-48) 613 24-72 wew. 11, REGON : 670223304, NIP : 798-14-58-304,
adres strony internetowej: www.bialobrzegi.pl
Godziny urzędowania: od 7:30 do 15:30 od poniedziałku do piątku.

2. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia:

Przemysław Woźniak - Naczelnik Wydziału Inwestycji tel. 48/613 24 72 wew. 24, e-mail: bialobrzegi@bialobrzegi.pl

Ewelina Gębska-Pawłowska – Inspektor Wydziału Inwestycji tel. 48/613 24 72 wew. 26, e-mail: bialobrzegi@bialobrzegi.pl

3. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów

3.1. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, wnioski oraz informacje przekazywane są w formie faksu lub drogą elektroniczną z zastrzeżeniem postanowień pkt 3.3. SIWZ, przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.

3.2. Jeżeli informacje, o których mowa powyżej przekazywane są faksem lub drogą mailową, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3.3. Forma pisemna wymagana jest dla złożenia lub wycofania oferty, bądź jej zmiany.

3.4. Adres do korespondencji:

Urząd Miasta i Gminy Białobrzegi
z siedzibą 26-800 Białobrzegi ul. Plac Zygmunta Starego 9

4. Oznaczenie postępowania

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: I.271.2.2018.

Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

5. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.

CZĘŚĆ II

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA I TERMIN JEGO REALIZACJI

6. Przedmiot zamówienia



I.271.2.2018

6.1 Przedmiotem zamówienia jest zrealizowanie w systemie zaprojektuj i wybuduj zadania obejmującego opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dotyczących częściowej przebudowy placu targowiska miejskiego przy ul. Kościelnej w Białobrzegach, w oparciu o warunki niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, oraz załączony do niej Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) wraz z plan zagospodarowania terenu.

6.2 Opis przedmiotu zamówienia według nazw i kodów określonych we Wspólnym Słowniku Zamówień:

- 45123141-3 Targowiska zadaszone
- 45200000-9 Wznoszenie kompletnych obiektów budowlanych
- 45213112-1 Obiekty handlowe
- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

6.3 Zakres prac realizowanych w ramach zamówienia obejmuje w szczególności:

a) Opracowanie projektu budowlanego obejmującego swym zakresem:

- wiat handlowych,
- zagospodarowanie terenu placu,
- nawierzchnie placów i alejek z kostki betonowej,
- ogrodzenie od strony północnej wraz z przebudową zjazdu na drogę gminną, budową dróg manewrowych i miejsc parkingowych z kostki betonowej,
- małą architekturę,
- oświetlenie placu,
- odprowadzenie wód deszczowych z terenu placu,
- przyłącze i instalacja elektryczna,
- zagospodarowanie zieleni,

b) Uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji i uzgodnień, w tym m.in.:

- uzgodnienia dokumentacji z dysponentami sieci,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wg wymogów prawa budowlanego.

c) Opracowanie branżowych projektów wykonawczych dla zakresu objętego projektem budowlanym.

d) Opracowanie specyfikacji wykonania i odbioru robót dla zakresu objętego dokumentacją projektową.

e) Opracowanie kosztorysów.

UWAGA I: Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych i materiałowych i winien uzyskać akceptację Zamawiającego opracowanej dokumentacji projektowej przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenie.

f) W zakresie przebudowy targowiska miejskiego w szczególności:

- rozebranie istniejących ciągów pieszych, nawierzchni utwardzonych placu,
- demontaż małej architektury,
- niezbędna wycinka drzew i krzewów,
- wykonanie nawierzchni placu targowego z wydzielonymi strefami handlu i komunikacją,
- wykonanie oświetlenia terenu i oświetlenia wiat handlowych (oprawy LED),
- wykonanie odwodnienia powierzchniowego placu i przyłączy do kanalizacji deszczowej przebiegającej przez przebudowywany teren,
- przebudowa przyłącza elektrycznego oraz wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej oświetlenie terenu i poszczególnych wiat a także zasilanie sceny wykorzystywanej w czasie imprez,
- budowa instalacji wodnej do punktów czerpalnych przy strefach handlowych,
- dostawa i montaż elementów małej architektury pod wiatami,
- przebudowę ogrodzenia od strony północnej wraz z przebudową zjazdu na drogę gminną, budowę dróg manewrowych i miejsc parkingowych z kostki betonowej.



6.4 Zamawiający informuje, iż płatność za realizację przedmiotu zamówienia nastąpi w 2019 roku.

6.5. W/w zakres robót należy wykonać zgodnie z warunkami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), w szczególności zgodnie ze stanowiącym załącznik do niej Programem Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) oraz załącznikami do PFU, w tym PZT.

Uwaga: Jeżeli w SIWZ lub w załącznikach do SIWZ przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie bądź rozwiązanie wskazujące na konkretnego producenta w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający –zgodnie z art. 29 ust 3 oraz art. 30 ust. 4 ustawy PZP- wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, rozwiązań itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane. Zamawiający anuluje wszelkie nazwy producenta itp. jeżeli występują w dokumentacji przetargowej (nie są one obowiązujące dla Wykonawcy).

6.6. Prace towarzyszące oraz roboty tymczasowe nie objęte PFU, a konieczne do uwzględnienia:

- 1) pełna obsługa geodezyjna w trakcie realizacji zadania; pomiary inwentaryzacyjne winny objąć poza przedmiotem zamówienia także inne sieci uzbrojenia terenu znajdujące się w odkrywcę, niezgodne z lokalizacją uwidocznioną na mapach zasadniczych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej);
- 2) projekt organizacji ruchu na drodze gminnej wraz z koniecznymi uzgodnieniami;
- 3) uzyskanie stosownych decyzji wraz z opłatami oraz wykonanie tych decyzji na koszt wykonawcy:
 - a) zajęcie pasa drogowego;
 - b) związanych z realizacją robót w pobliżu urządzeń wymagających stosownych decyzji;
 - c) innych – niezbędnych przy realizacji zadania;
 - d) organizacja i zabezpieczenie placu budowy;
 - e) zabezpieczenie na czas robót istniejącego uzbrojenia;
 - f) uporządkowanie terenu po budowie,
 - g) likwidacja placu budowy.
- 4) zapewnienie aktualnej mapy do celów projektowych.
- 5) właściwe i skuteczne zabezpieczenie nieprzebudowywanej części targowiska, która funkcjonowała będzie w czasie przebudowy, oraz terenu przyległego do targowiska.

oraz **wszelkie inne prace** nie objęte w SIWZ, a konieczne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną.

6.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia lub zwiększenia w/w zakresu zamówienia, zgodnie z ustawą Pzp.

6.8. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na wykonane zamówienie na okres min. 3 lat (gwarancja dot. całego przedmiotu zamówienia w tym także źródeł światła).

6.9. Zamawiający wymaga, by osoby wykonujące niesamodzielne czynności (tj. osoby nie będące kierownikiem budowy, kierownikami robót itp.) w n/w zakresie dot. realizacji zamówienia: prace rozbiórkowe, roboty konstrukcyjne polegające na wznoszeniu wiat stalowych, roboty drogowe, roboty w branżach elektrycznej i wod.-kan., oraz roboty w zakresie dostawy i montażu elementów wyposażenia (mała architektura, itp.), a także roboty dot. zieleni były przez Wykonawcę - a także przez podwykonawców, w przypadku gdy w/w zakres prac byłby powierzany podwykonawcom - zatrudnione na podstawie umowy o pracę (na czas nieokreślony lub na czas określony). Sposób dokumentowania zatrudnienia w/w osób, oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę powyższych wymagań, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określa projekt umowy (zał. do SIWZ).



6.10. Przedmiot zamówienia uwzględnienia wymagania w zakresie dostępności realizowanego obiektu dla osób niepełnosprawnych.

7. Oferty wariantowe, częściowe, zamówienia podobne i podwykonawcy

- 7.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, o których mowa w art. 2 pkt 6) ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 7.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej, o której mowa w art. 2 pkt 7) ustawy Prawo zamówień publicznych tzn. oferty przewidującej odmienny sposób wykonania zamówienia niż określony w niniejszej SIWZ.
- 7.3. Zamawiający nie zamierza w ramach niniejszego postępowania zawrzeć umowy ramowej, o której mowa w art. 2 pkt 9a) ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 7.4. Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów, o którym mowa w art. 2 pkt 2a) ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 7.5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia, o których mowa w art. 151 a ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 7.6. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Prawo zamówień publicznych do wysokości 3% wartości zamówienia netto w przypadku gdyby okazało się konieczne udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych na realizowanym zamówieniu w zakresie wykonywania robót:
- 1). dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, niemożliwych wcześniej do przewidzenia,
 - 2) w przypadku wystąpienia robót zamiennych, z powodu: uzasadnionych zmian proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę w zakresie sposobu wykonania Przedmiotu umowy, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego; aktualizacji materiałów/urządzeń których użycie przewidziano przy realizacji przedmiotu umowy z uwagi na zmianę technologiczną; zaprzestania produkcji materiałów/urządzeń, których użycie przewidziano przy realizacji Przedmiotu umowy; zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji Przedmiotu umowy. Dopuszczalne są roboty zamienne w zakresie materiałów na materiały, spełniające parametry techniczne lub o wyższych parametrach niż określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, pod warunkiem, że ceny jednostkowe robót nie będą wyższe niż ceny jednostkowe określone w zamówieniu podstawowym.
- 7.7. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 7.8. Zamawiający udostępnia w przedmiotowym postępowaniu SIWZ wraz z całą dokumentacją postępowania na stronie internetowej - www.bialobrzegi.pl.
- 7.9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 7.10. Warunki dotyczące podwykonawstwa.
- a) Zamawiający nie zastrzega osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
 - b) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania (jeśli są znani na etapie składania oferty) przez Wykonawcę firm podwykonawców.



- c) Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu, zostały określone w projekcie umowy stanowiącym **załącznik nr 7 do SIWZ**.
- d) Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu, zostały określone w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.
- e) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

8. Termin wykonania zamówienia

8.1. Termin wykonania zamówienia od dnia zawarcia umowy do dnia 31 lipca 2019 roku z zastrzeżeniem, iż Wykonawca obowiązany jest:

- **w terminie maks. 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy** przedłożyć do zatwierdzenia przez Zamawiającego plan zagospodarowania terenu wraz ze szczegółowym wykazem określającym wygląd i parametry zastosowanych elementów, rozwiązań materiałowych w zakresie wiat i nawierzchni oraz oświetlenia,

- wykonać i przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową o której mowa w punkcie 6.3. a) SIWZ powyżej, **w terminie maks. 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy**.

8.2. Za termin wykonania przedmiotu Umowy przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę – **potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru (lub wytypowanego pracownika Zamawiającego)** – gotowości do odbioru przedmiotu Umowy wraz z przekazaniem kompletnej dokumentacji odbiorowej.

8.3. Strony ustalają, iż warunkiem koniecznym zgłoszenia gotowości do odbioru jest uprzednie ostateczne zakończenie wszystkich robót budowlanych, do wykonania których na podstawie Umowy zobowiązany jest Wykonawca. Zgłoszenie dla swej skuteczności powinno zawierać oświadczenie inspektora nadzoru o faktycznym ostatecznym zakończeniu wszystkich robót. Do zgłoszenia Wykonawca obowiązany jest załączyć dokumentację odbiorową.

CZĘŚĆ III

INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

9. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) Nie podlegają wykluczeniu;
- b) Spełniają warunki udziału w postępowaniu.

9.1. Podstawy wykluczenia

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, w stosunku do których zachodzą przesłanki wykluczenia wskazane w art. 24 ust. 1 ustawy.

9.2. Warunki udziału w postępowaniu:



I.271.2.2018

Za spełniających warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uzna Wykonawców, którzy wykażą się:

9.2.1 Zdolnością techniczną lub zawodową:

- 1) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonali¹ (tj. zakończyli) co najmniej:
 - a) jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu (budowie lub przebudowie lub rozbudowie) obiektu budowlanego, o powierzchni całkowitej minimum 700 m² i o wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 400.000 złotych brutto;
 - b) jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu (budowie lub przebudowie lub rozbudowie) roboty drogowej (robota budowlana dot. drogi, placu, ciągów pieszych) o powierzchni minimum 1.500 m² i o wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 300.000 złotych brutto.

UWAGA!

¹ Za wykonaną robotę Zamawiający uzna taką robotę, której przedmiot został odebrany przez Zamawiającego jako wykonany w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończony.

9.2.2 Dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a w szczególności n/w osobami:

- osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej,
- osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych,
- osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych,
- kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej,
- kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych,
- kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.

Uwaga!

Dopuszcza się odpowiadające uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz dopuszcza się w stosunku do wykonawców zagranicznych - równoważnych kwalifikacji, zdobytych w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2016 r. poz. 290) z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016 poz. 65).

Uwaga!

Funkcje pełnione na budowie przez kierowników robót w poszczególnych specjalnościach mogą być ze sobą łączone.

Osoby, którym powierzone zostaną wyżej wymienione funkcje muszą przynależeć do właściwej izby samorządu zawodowego i posiadać wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.



I.271.2.2018

9.2.3 Sytuacją ekonomiczną i finansową:

- a) brakiem zaległości w opłacaniu należnych podatków i składek,
- b) posiadaniem opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500.000 zł.

10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów wymaganych w postępowaniu:

10.1. Oferta powinna składać się z:

- a) wypełnionego **Formularza oferty** - wg wzoru określonego w **Załączniku nr 1 do SIWZ**;
- b) oryginału potwierdzenia wniesienia wadium w formie innej niż pieniężnej, a dopuszczalnej zgodnie z pkt. 14.2 lit. od b) do e) SIWZ;
- c) aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia Wykonawcy stanowiącego wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym **Załącznik nr 2 do SIWZ**;
- d) aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia Wykonawcy, stanowiącego wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym **Załącznik nr 3 do SIWZ**;
- e) dokumentu (np. pełnomocnictwa) - jeżeli oferta, w tym wszelkie oświadczenia i dokumenty - zostaną podpisane przez osobę albo osoby działające na podstawie pełnomocnictwa. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi obejmować uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo musi zostać złożone wraz z ofertą w oryginale lub notarialnie poświadczoną kopii. Do pełnomocnictwa należy załączyć dokumenty potwierdzające, że osoba udzielająca pełnomocnictwa była upoważniona do reprezentowania Wykonawcy w dacie udzielania pełnomocnictwa (co można wykazać w szczególności przez załączenie odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu Rejestru Przedsiębiorców pobieranej na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 168, poz.1186, z późn. zm.) albo zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej z dnia 2 lipca 2004 r. (Dz.U. z 2015 r., poz. 584, z późn. zm.).
- f) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;

Dokument ten powinien w szczególności zawierać następujące informacje:

- > zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- > sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- > zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- > czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, osób lub sytuacji ekonomicznej, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Uwaga!

Informację o podmiotach, na zdolnościach lub sytuacji których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy należy zawrzeć w oświadczeniach, o których mowa w pkt. 10.1. lit. c) i d) SIWZ.

8



10.2. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekaze Zamawiającemu (**bez wezwania**) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy - wg wzoru określonego w Załączniku nr 4 do SIWZ. Wraz ze złożonym oświadczeniem, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

10.3. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie na wezwanie Zamawiającego mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania

1) Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 9.2 SIWZ:

- a) wykaz robót budowlanych (zgodny z załącznikiem nr 5 do SIWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są poświadczenia/referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;
- b) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - zgodny z Załącznikiem nr 6 do SIWZ;
- c). zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- d). zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- e). kopię opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, a w przypadku jego braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie



I.271.2.2018

prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500.000 zł.

Uwaga!

Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

11. Dokumenty podmiotów zagranicznych

Wykonawca zagraniczny składa dokumenty zgodnie z zapisami pkt. 9 i 10 SIWZ, ze szczególnym uwzględnieniem, aby dokumenty złożone wraz z ofertą potwierdzały, iż oferta została podpisana przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.

12. Oferta wspólna:

Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 23 ustawy) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:

- 1) Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
- 2) Oryginał pełnomocnictwa lub kopii potwierdzonej notarialnie powinien być załączony do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:
 - a) postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy,
 - b) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,
 - c) ustanowionego Pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.
- 3) Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, przy czym nie jest wymagany podpis pełnomocnika. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców.
- 4) W odniesieniu do warunków określonych w art. 22 ust. 1 pkt 2 ustawy wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez Wykonawców (nie musi ich spełniać każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną osobno).
- 5) Oświadczenia, wykazy lub formularze sporządzone na załączonych do SIWZ wzorach, składa i podpisuje w imieniu wszystkich Wykonawców Pełnomocnik lub wszyscy Wykonawcy wpisując w miejscu przeznaczonym na podanie nazwy i adresu Wykonawcy, nazwy i adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
- 6) Oświadczenie, o którym mowa w **pkt 10.1. lit. c) i 10.2. SIWZ** każdy z uczestników oferty wspólnej **składa indywidualnie**.
- 7) Kopie dokumentów dotyczące Wykonawcy (członka konsorcjum) muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez tego Wykonawcę, którego one dotyczą lub przez pełnomocnika.
- 8) Pozostałe kopie dokumentów, inne niż wymienione w **pkt. 12.7) SIWZ**, muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Pełnomocnika lub wszystkich Wykonawców.
- 9) Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w formularzu oferty.

10



13. Wykonawcy polegający na sytuacji lub zdolnościach innych podmiotów

Wykonawca, który polega na sytuacji lub zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w ofercie przedstawia, oświadczenia tych podmiotów w zakresie określonym w pkt. 10.1.c i 10.1.d w odniesieniu do tych podmiotów.

14. Wadium przetargowe

14.1. Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

14.2. Wadium może być wniesione w formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. w:

- a) pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego – Bank Spółdzielczy w Białobrzegach – nr 95 9117 0000 0000 0576 2000 0030 z dopiskiem „tytułem wadium w postępowaniu na: „Mój Rynek – przebudowa targowisko miejskiego w Białobrzegach, etap II”, postępowanie nr I.271.2.2018”,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 z późn. zm.).

14.3. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

Uwaga!

W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniądza, Zamawiający uzna, iż wadium zostało wniesione w terminie, jeżeli kwota wadium zostanie uznana przez rachunek Zamawiającego najpóźniej do ostatecznego terminu składania ofert.

14.4. Wadium musi obejmować okres związania ofertą, o którym mowa w pkt 20.1. SIWZ.

Uwaga!

Przedłużenie terminu składania ofert spowoduje, że wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy odnośnie ww. ustalenia będą podlegały - odpowiednio - nowym terminom.

14.5. W przypadku, gdy wadium jest wnoszone w pieniądzu, Wykonawca winien załączyć do oferty dowód wniesienia wadium, tj. potwierdzenie polecenia przelewu.

14.6. Oryginał wniesienia wadium w formach określonych w pkt od 14.2. lit. b) do 14.2. lit. e) należy złożyć w kopercie wraz z ofertą (nie łączyć trwale z ofertą). Kopię wniesienia wadium Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty.

14.7. Złożone poręczenie lub gwarancja muszą zawierać w swojej treści zobowiązanie zgodne z art. 46 ust. 4a. oraz 46 ust. 5 pkt. 1), 2) i 3) ustawy. Ponadto w odniesieniu do wadium wniesionego w formach określonych w pkt od 14.2. lit. b) do 14.2. lit. e) SIWZ, zastrzega się, iż z ich treści musi wynikać, że ma ono charakter "bezwarunkowy", "nieodwołalny", a suma gwarancyjna płatna jest na "pierwsze żądanie".

14.8. Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje odrzuceniem oferty Wykonawcy.

Część IV ZASADY PRZYGOTOWANIA OFERTY

15. Opis sposobu przygotowania oferty.



I.271.2.2018

15.1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Oferta Wykonawcy, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, zostanie odrzucona.

15.2. Oferta winna być sporządzona, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej (ręcznie, na maszynie do pisania lub w postaci wydruku komputerowego), pismem czytelnym.

15.3. Formularz oferty i wszystkie załączone dokumenty sporządzone przez Wykonawcę (również te złożone na załącznikach do SIWZ wzorach) muszą być podpisane; za podpisane uznaje się własnoręczny podpis z pieczętą imienną przez osobę (-y) upoważnioną(-e) do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej.

15.4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę i sporządzony w języku obcym musi być złożony wraz z jego tłumaczeniem na język polski.

15.5. Wszelkie poprawki w treści oferty muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

15.6. Oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

15.7. Dokumenty, o których mowa w powyższym Rozporządzeniu, inne niż Oświadczenia, o których mowa w **pkt 15.6. SIWZ**, należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

15.8. Zamawiający zaleca, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w **pkt. 16.4. SIWZ**.

15.9. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

16. Tajemnica przedsiębiorstwa

16.1. W przypadku gdyby w ofercie zawarte były informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz.1503 z póź.zm.), Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz winien wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

16.2. Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

16.3. By zastrzeżenie, o którym mowa powyżej było skuteczne, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dowody na to, że:

- a) zastrzeżone informacje mają charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny lub inny posiadający wartość gospodarczą,
- b) zastrzeżone informacje nie zostały ujawnione do wiadomości publicznej,
- c) podjęto w stosunku do nich niezbędne działania w celu zachowania poufności.

16.4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa winny być umieszczone w osobnym opakowaniu oznaczonym klauzulą „Nie udostępniać, informacje stanowiące tajemnicę

12



przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”, strony zaś trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje, o których mowa w art. 86 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

16.5. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie jak również informacje dostępne do wiadomości publicznej.

17. Wyjaśnienia treści SIWZ:

17.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, kierując swoje zapytania na piśmie. Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 pkt 3) ustawy Pzp udzieli niezwłocznej odpowiedzi, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

17.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

17.3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz opublikuje na stronie internetowej Zamawiającego www.bialobrzegi.pl bez ujawniania źródła zapytania, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

17.4. Zgodnie z art. 38 ust. 1 b) ustawy przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej.

18. Opis sposobu obliczania ceny oferty

18.1 Każdy z wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.

18.2 Zaoferowana cena dotyczy całego przedmiotu zamówienia.

18.3 Zaoferowana cena musi być podana liczbą oraz słownie i będzie ceną ryczałtową (definicja ryczału zgodnie z treścią art. 632 Kodeksu cywilnego).

18.4 Sposób obliczenia ceny ofertowej:

18.4.1. Cenę ofertową brutto (wraz z podatkiem VAT) należy obliczyć w oparciu o zapisy SIWZ oraz załączony PFU i zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych PFU.

18.4.2.1. Cena ofertowa winna uwzględniać wszystkie prace projektowe i roboty budowlane, których zamówienie dotyczy, w tym koszty robocizny, materiałów, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego niezbędnych do wykonania robót oraz koszty pośrednie, zysk, przewidywaną inflację do końca robót i podatek VAT a także wykonanie prac i robót o których mowa w punkcie 6.6 SIWZ.

18.4.2.2. Przy wycenie robót należy ponadto uwzględnić koszty wszelkich odbiorów, pomiarów, badań, zaświadczeń i protokołów dopuszczających dany element robót do użytkowania i potwierdzających prawidłowe wykonanie robót. Wycena musi także uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w trakcie procedury postępowania o zamówienie publiczne i w trakcie realizacji zamówienia (np. koszty delegacji służbowych, wniesienia wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, ubezpieczenia budowy itp.).

18.4.2.3. W wycenie należy uwzględnić wszelkie koszty (brutto wraz z podatkiem VAT) ewentualnych robót dodatkowych nie ujętych w SIWZ, a koniecznych do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej, rygory technologiczne i obowiązujące przepisy prawa



I.271.2.2018

oraz uwzględnić wszelkie opłaty, jakie Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z realizacją zamówienia.

18.4.2.4. Sporządzona przez Wykonawcę wycena robót stanowić będzie cenę ofertową brutto. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe określenie stawki podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

18.4.2.5. Cena ofertowa brutto (wraz z podatkiem VAT) jest ceną ofertową wykonawcy i jako cena ryczałtowa nie podlega zmianom.

18.4.2.6. **Przed zawarciem umowy, wybrany Wykonawca przekaze Zamawiającemu Zestawienie Kosztów i Harmonogram rzeczowo-finansowy robót (wg wzorów przekazanych uprzednio przez Zamawiającego, w/w wzory stanowią załącznik do SIWZ).** Suma wartości podanych w zestawieniu i harmonogramie musi być zgodna z ceną ofertową. Jeżeli Wykonawca przewidział w cenie ofertowej zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją przetargową obowiązany jest również uwzględnić ten zakres w harmonogramie i zestawieniu.

18.4.2.7. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:

- oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z późn. zm.);
- pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów,
- wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
- wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
- powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

18.4.2.8. W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:

- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
- 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1.

18.4.2.9. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy.

18.4.2.10. Zamawiający działając na podstawie art. 87 ust. 2 Pzp. dokona poprawienia omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny w ten sposób, że jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie będzie odpowiadać cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmie za prawidłową cenę ryczałtowa podaną słownie.



I.271.2.2018

18.5. Zamawiający dopuszcza prowadzenie rozliczeń z Wykonawcą jedynie w walucie polskiej. Cena podana w ofercie musi być wyrażona w złotych polskich (PLN).

Część V

Informacje o trybie składania i otwarcia ofert

19. Sposób składania ofert, wycofanie ofert, wnoszenie zmian do złożonych ofert

19.1. **Oferty należy złożyć do dnia 02.02.2018r. do godz. 9³⁰** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach, ul. Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi, w sekretariacie – pokój 23.

Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym w pkt. 19.4. zostaną zwrócone Wykonawcy niezwłocznie.

19.2. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy (art. 84 ust. 2 ustawy Prawa zamówień publicznych).

19.3. Wykonawca powinien umieścić ofertę w trwale zamkniętym opakowaniu (np. kopercie), uniemożliwiającym bezśladowe otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu otwarcia ofert.

19.4. Opakowanie (kopertę) należy zaadresować następująco:

1) zaadresowana do Zamawiającego na adres:

Gmina Białobrzegi, 26-800 Białobrzegi, ul. Plac Zygmunta Starego 9

a) posiadać oznaczenia:

„**Mój Rynek – przebudowa targowisko miejskiego w Białobrzegach, etap II**”,
postępowanie nr I.271.2.2018”,

- przetarg nieograniczony „Nie otwierać przed 02.02.2018r., godz. 10⁰⁰”

19.5. W przypadku błędnego oznakowania przez Wykonawcę koperty, Zamawiający nie poniesie z tego tytułu żadnych sankcji.

19.6. Opakowanie oferty należy opatrzyć pieczęcią firmową Wykonawcy wraz z jego adresem. W przypadku oferty wspólnej - Wykonawców występujących wspólnie - należy na opakowaniu wymienić z nazwy, z określeniem siedziby - wszystkie podmioty składające ofertę wspólną z zaznaczeniem pełnomocnika.

19.7. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.

20. Termin związania ofertą

20.1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

21. Otwarcie ofert

21.1. **Zamawiający otworzy oferty** w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć w dniu **02.02.2018r., o godz. 10⁰⁰**, w siedzibie Zamawiającego, na Sali Konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach.

21.2. Otwarcie ofert jest jawne.

21.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

21.4. Dokonując otwarcia ofert - Zamawiający poda nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy/ów, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.



I.271.2.2018

21.5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:

- a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- c) ceny, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Część VI

Tryb i zasady wyboru najkorzystniejszej oferty

22. Tryb oceny ofert

22.1. Oceny ofert odpowiednio będzie dokonywała Komisja przetargowa.

22.2. Oferty oceniane będą w 2 etapach:

I etap: ocena w zakresie występowania przesłanek do odrzucenia oferty, lub do uznania oferty za odrzuconą w przypadku ujawnienia podstaw do wykluczenia Wykonawcy składającego ofertę.

II etap: ocena według kryteriów określonych poniżej.

W II etapie rozpatrywane będą oferty nie podlegające odrzuceniu, złożone przez Wykonawców nie podlegających wykluczeniu.

23. Kryteria oceny ofert

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający przyjął następujące kryteria przypisując mu odpowiednią wagę procentową:

I kryterium: cena brutto - waga 60 %

II kryterium: okres gwarancji i rękojmi - waga 20 %

III kryterium: termin wykonania zamówienia – waga 20 %

24. Zasady oceny ofert według ustalonych kryteriów:

24.1. Każda z ofert będzie oceniana wg powyższych kryteriów zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = P_c + P_g + P_t$$

gdzie:

P - łączna ilość punktów

P_c - ilość punktów w kryterium „cena brutto”

P_g - ilość punktów w kryterium „okres gwarancji i rękojmi”

P_t - ilość punktów w kryterium „termin wykonania zamówienia”

24.2. Kryterium „cena brutto” - waga 60%

Komisja przetargowa przyzna każdej ofercie nie podlegającej odrzuceniu, złożonej przez Wykonawców nie podlegających wykluczeniu punkty w kryterium „cena brutto” wg wzoru:

$$C = \frac{\text{cena brutto z oferty o najniższej cenie brutto}}{\text{cena brutto z oferty badanej}} \times 60 \text{ pkt, przy czym } 1 \text{ pkt} = 1\%$$

24.3. Kryterium „okres gwarancji i rękojmi” - waga 20%



I.271.2.2018

Każdej ofercie niepodlegającej odrzuceniu, złożonej przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, zostaną przyznane punkty w kryterium „okres gwarancji i rękojmi” wg wzoru:

$$P_g = \frac{X - 36}{36} \times 20 \text{ pkt, przy czym 1 pkt} = 1\%,$$

X - długość okresu gwarancji ocenianej, wyrażona w pełnych miesiącach.

UWAGA

a) **Minimalny dopuszczalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy, a maksymalny 72 miesięcy. Zaoferowany przez Wykonawcę okres gwarancji zostanie wpisany w § 10 ust.2 umowy.**

b) Zamawiający wymaga, aby długość okresu gwarancji i rękojmi zadeklarowana była przez Wykonawcę w pełnych miesiącach.

c) Oferta z zaoferowanym okresem gwarancji krótszym niż 36 miesięcy zostanie odrzucona, jako niezgodna z treścią SIWZ.

d) Jeżeli Wykonawca wpisze w Formularzu ofertowym, że oferuje okres gwarancji i rękojmi dłuższy niż 72 miesięcy, Zamawiający wpisze do umowy zaoferowany okres gwarancji i rękojmi, natomiast w kryterium „okres gwarancji i rękojmi” zostanie przyznane ofercie 20 pkt.

e) Jeżeli Wykonawca w formularzu oferty nie wpisze żadnego okresu gwarancji i rękojmi, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny okres gwarancji tj. 36 miesięcy a w kryterium „okres gwarancji i rękojmi” przyzna ofercie 0 punktów.

f) Zaoferowany okres gwarancji nie może ulec zmianie po złożeniu oferty.

24.4. Kryterium „termin wykonania zamówienia” - waga 20%

Każdej ofercie niepodlegającej odrzuceniu, złożonej przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, zostaną przyznane punkty w kryterium „termin wykonania zamówienia” wg następujących zasad (przy czym 1 pkt = 1%):

a). **wykonanie zamówienia do 31 lipca 2019r. – przyznane zostanie 0 pkt.**

b). **wykonanie zamówienia do 30 czerwca 2019r. – przyznane zostanie 10 pkt.**

c). **wykonanie zamówienia do 31 maja 2019r. – przyznane zostanie 20 pkt.**

24.5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyskała najwyższą liczbę punktów przyznaną przez Komisję wg wzoru określonego w pkt 24.1. SIWZ. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.

Maksymalna liczba punktów jaką może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt = 100%.

24.6. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki, o których mowa w art. 87 ustawy Prawo zamówień publicznych - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

24.7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz wymaganiom przedstawionych w niniejszej Specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza na podstawie podanych kryteriów wyboru.

24.8. Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

24.9. Wybranemu Wykonawcy, Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.



Część VII POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE UMOWY

25. Projekt umowy

25.1. Projekt umowy został określony w załączniku nr 7 do SIWZ

25.2. Wykonawca akceptuje treść projektu umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 7 do niniejszej specyfikacji oświadczeniem zawartym w treści formularza ofertowego. Postanowienia umowy ustalone w projekcie nie podlegają zmianie przez Wykonawcę. Przyjęcie przez Wykonawcę postanowień projektu umowy stanowi jeden z warunków ważności oferty.

25.3. Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę, będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z ww. projektem umowy.

26. Zmiany umowy

Zamawiający dopuszczalne możliwości zmiany warunków umowy określił w projekcie umowy - załączniku nr 7 do SIWZ.

27. Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny kosztorysowej podanej w ofercie .

1) Przed zawarciem umowy, tzn. najpóźniej w dniu wyznaczonym do jej podpisania - Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Wysokość zabezpieczenia i termin na jaki ma być wniesione, wynika z projektu umowy.

2) Za dzień wniesienia zabezpieczenia uznaje się dzień wpłynięcia zabezpieczenia na rachunek banku Zamawiającego lub dzień złożenia zabezpieczenia w siedzibie Zamawiającego w pokoju 23 (sekretariat – Urzędu Miasta i Gminy Białobrzegi) w przypadku wniesienia go w formie określonej odpowiednio w pkt 27.3. ppkt b)-e).

3) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku z następujących form:

- a) w pieniądzu,
- b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- c) w gwarancjach bankowych,
- d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

4) W przypadku wniesienia należytego zabezpieczenia umowy w pieniądzu, odpowiednią kwotę należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego – Bank Spółdzielczy w Białobrzegach 95 9117 0000 0000 0576 2000 0030.

5) W przypadku wniesienia należytego zabezpieczenia umowy w formie określonej odpowiednio w pkt 27.3. ppkt b)-e), z jego treści musi wynikać, że ma ono charakter „bezwarunkowy”, „nieodwołalny”, a suma płatna będzie na "pierwsze żądanie".

6) Zasady zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ.

28. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Wykonawca/y, którego/ych oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zobowiązany/i będzie/ą złożyć Zamawiającemu:



I.271.2.2018

- 1) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - kopię poświadczoną „za zgodność z oryginałem” przez uprawnioną/e osobę/y - umowy regulującej zasady ich współpracy, współdziałania, odpowiedzialności;
- 2) dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy o którym mowa w pkt 27 SIWZ;
- 3) dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień przez osoby, o których mowa w pkt. 9.2.2) SIWZ.

Nie dopełnienie którejkolwiek z powyższych formalności przez wybranego Wykonawcę będzie potraktowane przez Zamawiającego jako niemożność zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i zgodnie z art. 46 ust. 5 pkt 3) ustawy będzie skutkowało zatrzymaniem przez Zamawiającego wadium wraz z odsetkami.

Część VIII POSTANOWIENIA KOŃCOWE

29. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom i innym uprawnionym podmiotom

Środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

30. Inne postanowienia

Do spraw nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).

Zatwierdzam wraz z załącznikami:

NACZELNIK WYDZIAŁU
Kierownictwa
Przemysław Woźniak

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Adam Bolek

(podpis osoby upoważnionej do wykonywania
czynności Kierownika Zamawiającego)

Białobrzegi, dnia 12 stycznia 2018r.

Wykaz załączników Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Formularz ofertowy - załącznik nr 1

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - załącznik nr 2

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 3

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej - załącznik nr 4

Wykaz wykonanych robót budowlanych - załącznik nr 5

Wykaz osób - załącznik nr 6



I.271.2.2018

Projekt umowy - załącznik nr 7

Program Funkcjonalno-Użytkowy – załącznik nr 8

Plan zagospodarowania terenu przebudowywanej części targowiska – załącznik nr 9

Wzory Zestawienia kosztów oraz Harmonogramu rzeczowo-finansowego (składa je przed zawarciem umowy wyłącznie Wykonawca wybrany do realizacji zamówienia)

