

UMOWA NR

Zawarta w dniu 2018 r. w Białobrzegach pomiędzy **Gminą Białobrzegi** z siedzibą w Białobrzegach, ul. Plac Zygmunta Starego 9, NIP:798-14-58-304, REGON: 670223304, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Adama Bolka - Burmistrza

przy kontrasygnacie **Iwony Czwarono-Olczykowskiej - Skarbnika Gminy**

zwaną dalej **Zamawiającym**

a:

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

łącznie zwanych **Stronami**

o następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę polegającą na opracowaniu Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Białobrzegi, zgodnie z zapytaniem ofertowym OŚ. 602.....2018 z dnia
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - a) opracowanie projektu Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Białobrzegi na lata 2018 – 2023 po trzy (3 egz.) egzemplarze w wersji papierowej oraz elektronicznej,
 - b) sporządzenie bazowej inwentaryzacji emisji, zawierającej informację o zużyciu energii oraz paliw, a także związane z tym wielkości emisji gazów cieplarnianych i pyłów w Gminie Białobrzegi;
 - c) przygotowanie materiałów do odpowiednich organów w celu uzyskania opinii i uzgodnień;
 - d) opracowanie Prognozy oddziaływania na środowisko w przypadku uzyskania opinii o konieczności jej sporządzenia. Szczegółowy zakres i stopień szczegółowości prognozy należy uzgodnić z odpowiednimi organami
 - e) sporządzenie podsumowania procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w 1 egz. w wersji papierowej oraz elektronicznej.
 - f) udziału w komisjach oraz sesji Rady Miasta i Gminy w Białobrzegach, na których porządek obrad obejmować będzie projekt uchwały dotyczący planu gospodarki niskoemisyjnej.
3. Przedmiot umowy winien być wykonany w oparciu o obowiązujące przepisy i zawierać wszystkie elementy istotne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć przedmiot umowy.

§ 2. TERMIN REALIZACJI

1. Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się do dnia 2018 r.
2. W przypadku przedłużających się procedur na etapie opinii, uzgodnień termin wykonania zlecenia może ulec zmianie w drodze podpisania przez Strony aneksu do niniejszej umowy.

§ 3. OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca oświadcza, że prace wykona rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami oraz, że posiada odpowiednie kwalifikacje do realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań wynikających z przedmiotowej umowy podczas wykonywania opracowania.
4. Podczas całego procesu opracowywania dokumentacji Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z wyznaczonym pracownikiem Urzędu Gminy.

§ 4. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego, opracowaną dokumentację w formie i ilości egzemplarzy określonych w § 1. wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi w siedzibie Zamawiającego po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego przez upoważnionych przedstawicieli stron, w terminie 21 dni od zakończenia zlecenia.
3. W przypadku stwierdzenia uchybień i wad w wykonanym zamówieniu, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego ich usunięcia oraz wykonania wszelkich poprawek i uzupełnień w terminie do 14 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego o niezgodnościach.

§ 5. WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się wynagrodzenie w wysokości:
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do przedmiotu zamówienia zgodnie z § 9, niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w pkt 1. obejmuje wszystkie obowiązki Wykonawcy związane z wykonaniem umowy, narzuty, zyski oraz podatki, a w szczególności wszystkie prace wykonane przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu zamówienia jak i wszelkie czynności związane z usunięciem wad i wykonaniem wszelkich poprawek wskazanych przez Zamawiającego.

4. Wykonawca wystawi fakturę VAT po odebraniu przez Zamawiającego kompletnego opracowania i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 6. ROZLICZENIE

1. Rozliczenie pomiędzy Stronami odbędzie się na podstawie wystawianej przez Wykonawcę faktury VAT, w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Termin płatności faktury określa się do czternastu (14) dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zapłata kwoty określonej w § 5 pkt 1 dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 7. KARY UMOWNE

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę kary umownej w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy,
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty określonej w § 2 pkt 1 i 2 niniejszej umowy,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z postanowień zawartych w niniejszej umowie.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem postanowień niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym Strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 8. PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Do wykonywania bieżącego nadzoru realizacji pracy, konsultacji i uzgodnień merytorycznych, Strony ustanawiają:
 - 1) w imieniu Zamawiającego:
 - 2) w imieniu Wykonawcy:

2. Zmiana osób wymienionych w ust. 1. nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 9. PRAWA AUTORSKIE

1. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy - na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:

- a) w zakresie jego utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie jakąkolwiek techniką ich egzemplarzy, w tym techniką zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których go utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
- c) w zakresie jego rozpowszechniania w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, oraz jego publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych w zakresie dokonywania wszelkich zmian i przeróbek opracowania, w tym również do wykorzystania jego w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.

3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa osobiste. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać przedmiot umowy bez oznaczania go imieniem i nazwiskiem Wykonawcy.

4. Przeniesienie praw autorskich do przedmiotu niniejszej umowy na Zamawiającego nastąpi z chwilą odbioru przedmiotu zamówienia oraz podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 10. POSTANOWIENIE KOŃCOWE

1. Postanowienia niniejszej umowy Strony mogą zmienić w formie aneksu z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Spory wynikłe z postanowień niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca,

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

