

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIAŁOBRZEGI

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

załącznik nr 2 rys. nr 2 - do Uchwały nr Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia



SKALA 1:15 000

LEGENDA:

- OZNACZENIA OGÓLNE**
- GRANICA GMINY
 - GRANICE GMIN SĄSIEDNICH
 - GRANICE MIASTA BIAŁOBRZEGI
 - GRANICE SOŁECTW
 - Sucha NAZWY MIEJSCOWOŚCI
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ**
- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 - MNU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI NIEUŁĄŻLIWYMI
 - MR-MN - TERENY ZABUDOWY OBSZARÓW WIEJSKICH
 - MR - TERENY ROZPROSZONEJ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- STREFA PRZEMYSŁU I USŁUG**
- TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH:
- UP1-8 - TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH:
 - UP1 - TERENY USŁUG ADMINISTRACJI
 - UP2 - TERENY USŁUG KULTURY
 - UP3 - TERENY USŁUG KULTUR RELIGIJNEGO
 - UP4 - TERENY USŁUG OŚWIATY
 - UP5 - TERENY USŁUG ZDROWIA I OCHRONY SPOŁECZNEJ
 - UP6 - TERENY USŁUG ŁĄCZNOŚCI
 - UP7 - TERENY USŁUG SPORTU
 - UP8 - TERENY USŁUG PUBLICZNYCH INNYCH
- TERENY ZABUDOWY USŁUG KOMERCYJNYCH:
- U1 - TERENY USŁUG HANDLU
 - U2 - TERENY USŁUG GASTRONOMII
 - U3 - TERENY USŁUG RZEMIOSŁA
 - U4 - TERENY USŁUG TURYSTYKI I REKREACJI
 - U5 - TERENY USŁUG U1, U2, U3 I U4 ORAZ INNYCH NIEUŁĄŻLIWYCH
- PU - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ
- KS - TERENY ZAPLECZA OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ W TYM M.IN: STACJE PALIW, PARKINGI
 - IE - TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
 - IW - TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ
 - IK - TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ ODPROWADZANIA I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW
 - ZP - TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ
 - ZC - TERENY CMENTARZA I ZIELENI CMENTARNEJ WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
 - ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- STREFA EKOLOGICZNO - GOSPODARZA**
- TERENY WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH
 - TERENY ROLNE
 - TERENY LEŚNE
- ELEMENTY INFRASTRUKTURY TRANSPORTOWEJ**
- S7 - PAS DROGOWY DROGI KRAJOWEJ S7
 - S7 - DROGA KRAJOWA S7
 - DK48 - DROGA KRAJOWA DK48
 - DW731 - DROGA WOJEWÓDZKA DW731
 - DROGI POWIATOWE
 - DROGI GMINNE
 - DROGI GMINNE MIEJSKIE
 - ŚCIEŻKI ROWEROWE - ISTNIEJĄCE I PROPONOWANE
 - STREFA ŁĄDOWISKA I USŁUG LOTNICZYCH
- OBZASY OGRANICZONEGO ZAGOSPODAROWANIA ZWIĄZANE Z PONADLOKALNYMI OBIEKTAMI INFRASTRUKTURY**
- ZWIĄZANE Z PRZEBIEGIEM GAZOCIĄGU WYSOKOPRĘŻNEGO Ø300
 - ZWIĄZANE Z PRZEBIEGIEM LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WN110KV
 - ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANYM PRZEBIEGIEM LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WN400KV
- OBZASY SZCZEGÓLNYCH DZIAŁAŃ OCHRONNYCH - W TYM OBZASY OBJĘTE LUB WSKAZYWANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ**
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
 - STREFA "A" ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - GRANICA OBSZARU NATURA2000 SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW (OSO) „DOLINA PILICY” PLB 140003
 - GRANICA OBSZARU NATURA2000 SPECJALNEJ OCHRONY SIEDLIISK (SOO) „DOLINA DOLNEJ PILICY” PLH 140016
 - GRANICE OBSZARÓW DZIAŁAŃ OCHRONNYCH Z OPISEM DZIAŁANIA WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE PLANÓW ZADAŃ OCHRONNYCH (PZO) DLA OBSZARÓW NATURA2000
 - GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU „DOLINA PILICY I DRZEWICZKI” - CAŁY OBSZAR GMINY BIAŁOBRZEGI
 - POMNIKI PRZYRODY
 - GRUNTY ROLNE III KLASY BONITACYJNEJ
 - ZWP - ZBIORNIK WODY PITNEJ
 - OBZASY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT
 - GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT
 - GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT
 - TERENY I OBSZARY GÓRNICZE USTANOWIONE W DECYZJACH KONCESYJNYCH ZEZWALAJĄCYCH NA WYDOBYWANIE KOPALIN - przeznaczone pod eksploatację surowców mineralnych
 - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALI W „JASIONNA 3” ORAZ „STAWISZYN W KAT. C1” NA KTÓRYCH JEST PROWADZONA PROCEDURA UZYSKANIA KONCESJI NA ODKRYWKOWĄ EKSPLOATACJĘ ZŁOŻ
 - OBZASY KTÓRE MOGĄ WYMAGAĆ NA ETAPIE SPORZĄDZENIA MPZP ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE

