

UCHWAŁA NR V/030/2019
RADY MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 20 lutego 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 1532/7, położonej w Białobrzegach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.¹⁾), art. 13 ust 1, art. 28 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.²⁾) Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w rejestrze gruntów obrębu Białobrzegi numerem 1532/7 o powierzchni 0,4369 ha, ujawnioną w księdze wieczystej Nr RA2G/00004814/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi
Marcin Osowski

1) zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 1000, 1349, 1432, 2500
2) zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r., poz. 1509, Dz.U. z 2018 r., poz. 2348

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w obrębie Białobrzegi gm. Białobrzegi, oznaczona w ewidencji gruntów nr 1532/7 stanowi własność Gminy Białobrzegi. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XV/81/2004 z dnia 02.03.2004 r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 68, poz. 1725 ze zm. Dz. Urz. z 2006 r. Nr 61, poz. 1938) znajduje się w terenach zabudowy usług komercyjnych, w terenach usług handlu, gastronomii, rzemiosła i innych nieuciążliwych.

W myśl art. 13 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami – nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu oraz zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym – przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

Przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży umożliwi jej racjonalne zagospodarowanie.

Rys. Szkic lokalizacji

