

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, w celu zawarcia kolejnej umowy

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<u>Wg Księgi wieczystej nr RA2G/00003128/5:</u> Działka nr: 839/2 o pow. 0,0074 ha Grunt zurbanizowany Własność Gmina Białobrzegi <u>Wg katastru nieruchomości:</u> Działka ozn. nr ewid.: 839/2; pow. 0,0074 ha Obręb: Białobrzegi gm. Białobrzegi, Jednostka rejestrowa: G.1260 Własność: Gmina Białobrzegi Użytki: B 0,0074 ha
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0074 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XIV/105/2012 z dnia 21.02.2012 r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego z 2012r. poz. 2676) działka położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem MN na rysunku planu i w granicach terenów ingerencji konserwatorskiej oznaczonych symbolem „B” na rysunku planu miejscowego oraz w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki”. Działka przeznaczona na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości ozn. nr ewid. 845.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
8.	Wysokość stawek z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny: 37,74 zł + podatek VAT w stawce 23%.
9.	Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry za rok kalendarzowy w terminie do dnia 31 marca danego roku.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresach rocznych począwszy od 1 stycznia każdego roku na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach na okres 21 dni tj. od dnia 10.04.2019r. do dnia 02.05.2019r., a także umieszcza na stronie internetowej urzędu.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bolek