Załącznik Nr 4 do SIWZ

Szczegółowy opis oraz zakres przedmiotu zamówienia

1.Przedmiotem zamówienia jest odbiór i transport odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i rekreacyjnych z terenu miasta i gminy Białobrzegi w okresie od 01.09.2019 roku do 31.12.2020 roku.

Wykonawca zobowiązany jest do:

1.1 odbioru i transportowania odpadów z nieruchomości zamieszkałych i rekreacyjnych położonych na terenie miasta i gminy Białobrzegi z uwzględnieniem następujących zasad:

- jeżeli odpady są zbierane w sposób selektywny:

a) odpady komunalne zmieszane

b) szkło i opakowania szklane

c) papier i tektura, odpady opakowaniowe z papieru i odpady opakowaniowe z tektury

d) metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe

e) odpady ulegające biodegradacji w tym odpady zielone,

- jeżeli odpady są zbierane w sposób nieselektywny:

a) odpady zmieszane

Wykonawca jest zobowiązany do odbioru odpadów zbieranych w sposób określony powyżej (selektywny i nieselektywny) zgodnie z harmonogramem pkt 5.

1.2 Wykonawca jest również zobowiązany do odbioru innych odpadów z pojemników w miejscach gromadzenia odpadów wskazanych przez Zamawiającego na terenie miasta i gminy Białobrzegi a także z PSZOK, ul. Rzemieślnicza 51;

1.3 uprzątnięcia wiat śmietnikowych, altanek śmietnikowych oraz jego otoczenia w obrębie 5m każdorazowo po odebraniu odpadów;

1.4 świadczenia usług w sposób ograniczający do minimum niedogodności dla mieszkańców oraz utrudnienia w ruchu drogowym;

1.5 realizacji usług również w przypadkach kiedy dojazd do pojemników, wiat śmietnikowych jest utrudniony;

1.6 zabezpieczenia ładowanych i przewożonych odpadów przed wysypaniem, rozwianiem lub wyciekiem, a w przypadku wydostania się odpadów – do natychmiastowego usunięcia skutków zaistniałych zdarzeń.

1.7 Wykonawca jest zobowiązany transportować do RIPOK wszystkie odebrane odpady, w tym odpady zbierane selektywnie.

Zgodnie z definicją zawartą we wzorze umowy, przez RIPOK należy rozumieć Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych „RADKOM” Sp. z o. o. w Radomiu przy ul. W. Witosa 94, wskazany w „Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami Komunalnymi dla Mazowsza na lata 2012-2017 z uwzględnieniem lat 2018-2023” jako regionalna instalacja przetwarzania odpadów komunalnych.

W przypadku, gdy RIPOK ulegnie awarii lub z innych przyczyn nie będzie mógł przyjmować odpadów Wykonawca jest zobowiązany, po otrzymaniu dyspozycji od Zamawiającego, przewieźć odpady na własny koszt i w ramach zaoferowanej ceny ofertowej do instalacji przewidzianych do zastępczej obsługi regionu.

1.8 Wykonawca jest zobowiązany do zachowania ciągłości świadczenia usługi w okresie realizacji Umowy. Nie dopuszcza się sytuacji, w której Wykonawca przerwie świadczenie usług np. z uwagi na uszkodzenie pojemnika, pojazdu bądź chorobą personelu itp.

1.9 Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach, które mogą wpłynąć na prawidłową realizację Umowy, sytuacjach konfliktowych, lub mogących mieć negatywny wpływ na wizerunek Zamawiającego.

1.10 Obowiązkiem Wykonawcy będzie monitorowanie stanu zapełnienia pojemników i ich opróżnianie z częstotliwością gwarantującą nie zaleganie odpadów przy pojemnikach, nie rzadziej niż z częstotliwością wskazaną w pkt. 4

1.11 wyżej wymienione czynności powinny odbywać się zgodnie z:

-ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 250 ze zm.)

- zapisami Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami, przyjętego uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego nr 211/12 z dnia 22.10.2012 roku w sprawie uchwalenia Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2012 – 2017 z uwzględnieniem lat 2018-2023 z załącznikami,

-zgodnie z uchwałą nr VI/040/2019 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 22 marca 2019 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi,

-zgodnie z uchwałą nr VI/041/2019 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 22 marca 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

***uwaga:***

***Zamawiający jest w trakcie procedowania zmiany częstotliwości odbierania odpadów biodegradowalnych w zabudowie wielorodzinnej – właściwa częstotliwość to, „1 x tydzień”***

1.12 Wykonawca, w ramach zamówienia, zobowiązany jest również do przeprowadzania kampanii edukacyjno-informacyjnej na temat selektywnej zbiórki odpadów:

- akcja ulotkowa, 1 karta formatu A4, kolor, forma graficzno-tekstowa, 3.750 szt. w tym co najmniej 2.365 szt. dla zabudowy jednorodzinnej i letniskowej oraz co najmniej 1.357 szt. dla zabudowy wielorodzinnej: opis systemu gospodarki odpadami, zasady i wysokości opłat, segregacja odpadów, inne informacje o nowym systemie ustalone z Zamawiającym – wykonanie i dostarczenie razem z harmonogramem odbioru odpadów.

Realizacja tego zadania zostanie potwierdzona protokołem odbioru.

2. Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)

a. Wykonawca zobowiązany jest utworzyć, wyposażyć i prowadzić Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Białobrzegach przy ul. Rzemieślniczej 51.

b. Teren pod PSZOK przy ul. Rzemieślniczej 51 będzie Wykonawcy wydzierżawiony przez Zakład Usług Komunalnych, który jest zarządcą terenu. Czynsz dzierżawny będzie ustalony przez ZUK w zależności od powierzchni dzierżawionej, dostępu do pomieszczeń, dostępu do mediów.

c. Wykonawca zobowiązany jest odbierać odpady z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych z zachowaniem terminu odbioru odpadów biodegradowalnych jak dla zabudowy wielorodzinnej.

d. Organizację i częstotliwość odbioru odpadów z PSZOK należy ustalić z uwzględnieniem pojemności kontenerów i pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów następujących frakcji:

1. odpady papieru, w tym tektura, odpady opakowaniowe z papieru i odpady opakowaniowe z tektury,
2. odpady szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła,
3. odpady tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych,
4. odpady opakowań wielomateriałowych,
5. odpady metali, w tym odpady opakowaniowe metali,
6. odpady biodegradowalne w tym bioodpady i odpady zielone,
7. popiół i żużel z palenisk domowych,
8. meble i inne odpady wielkogabarytowe,
9. zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
10. zużyte baterie i akumulatory,
11. zużyte świetlówki,
12. zużyte opony
13. przeterminowane leki,
14. chemikalia
15. odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne.

e. Pojemniki i kontenery na gromadzenie odpadów powinny być wyraźnie opisane i oznakowane kolorem zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Zasady wyposażenia nieruchomości w pojemniki i worki do zbiórki odpadów:

a) wykonawca zobowiązany jest na dyspozycję Zamawiającego, do wyposażenia obsługiwanych nieruchomości w pojemniki i kontenery do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych zaś w zabudowie wielorodzinnej także do selektywnej zbiórki, które muszą odpowiadać wymogom określonym w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi; wyposażenie nieruchomości w pojemniki i kontenery odbywa się na koszt Wykonawcy; po zakończeniu okresu umownego Wykonawca zobowiązany będzie do sprzedaży dostarczonych pojemników/kontenerów Zamawiającemu za kwotę 1,00zł netto za pojemnik/kontener,

b) określa się, że w okresie obowiązywania umowy Wykonawca wyposaży nieruchomości w 50 pojemników 120/240 oraz 30 kontenerów 1,1m3;

c) wyposażenie nieruchomości w pojemniki/kontenery w przypadku nowej nieruchomości, uszkodzenia pojemnika, zmiany ilości osób na nieruchomości, następować będzie każdorazowo na podstawie pisemnej dyspozycji Zamawiającego,

d) w zabudowie wielorodzinnej funkcjonuje 31 gniazd zbiórki odpadów komunalnych wyposażonych w pojemniki z tworzyw sztucznych lub metalowe /podstawowe 1,1m3 oraz 120l i 240l/ do zbiórki odpadów zmieszanych oraz odpadów selektywnie zbieranych tzw. frakcja sucha,

e) w nocy z 31 sierpnia na 1 września 2019 roku Wykonawca jest zobowiązany w zabudowie wielorodzinnej dostarczyć i ustawić 30 pojemników/kontenerów o pojemności min. 1,1m3 do selektywnej zbiórki odpadów na terenach zabudowy wielorodzinnej w miejscach wskazanych przez Zamawiającego a także – z uwagi na jednolitą kolorystykę posiadanych przez Zamawiającego pojemników – oznakować wszystkie pojemniki (posiadane oraz dostarczone) kolorowymi, dużymi naklejkami jednoznacznie oznaczającymi kolorystycznie pojemniki, zgodnie z Regulaminem,

f) w zabudowie jednorodzinnej i letniskowej obowiązywać będzie system mieszany, workowo- pojemnikowy zbiórki odpadów i nieruchomości te powinny być wyposażone w zestawy w następującym składzie:

-pojemnik na odpady zmieszane – kolor czarny, napis „Odpady zmieszane”,

-worek brązowy na odpady ulegające biodegradacji w tym odpady zielone oznaczony napisem „Bio”,

-worek zielony na odpady ze szkła oznaczony napisem „Szkło”,

-worek niebieski na odpady papieru, tekturę, odpady opakowaniowe z papieru i tektury oznaczony napisem „Papier”,

-worek żółty na metale, tworzywa sztuczne oraz opakowania wielomateriałowe oznaczony napisem „Metale i tworzywa sztuczne”,

g) worki do selektywnej zbiórki odpadów w zabudowie jednorodzinnej dostarcza Wykonawca w ilości worków z odebranymi odpadami, z zastrzeżeniem, że w pierwszym terminie odbioru odpadów po podpisaniu umowy Wykonawca dostarcza pakiet startowy (komplet czterech kolorów worków),

h) wielkość pojemników do zbiórki odpadów zmieszanych w zabudowie jednorodzinnej powinna być dostosowana do liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, ilości wytwarzanych na nieruchomości odpadów, częstotliwości odbioru odpadów oraz zadeklarowanego przez mieszkańców nieruchomości systemu zbiórki,

i) obowiązkiem Wykonawcy jest aktywny udział w organizacji selektywnej zbiórki odpadów oraz podnoszenia jej poziomu i efektywności na nieruchomościach, z których będzie odbierał odpady,

j) Wykonawca odpowiada za zniszczenie lub uszkodzenie pojemników do gromadzenia odpadów w trakcie realizacji usługi,

k) Wykonawca zobowiązany jest do co najmniej jednorazowej dezynfekcji pojemników do gromadzenia odpadów w okresie od kwietnia do października 2020 roku. Ilość dezynfekcji wynikać będzie z deklaracji złożonej do przetargu w ofercie,

l) obowiązki Wykonawcy, jakie musi wykonać przed rozpoczęciem obowiązywania umowy, czyli przed 1 września 2019 roku, w okresie ustalonym z Zamawiającym:

* opracowanie szczegółowego harmonogramu odbierania odpadów. Po zaakceptowaniu dokumentu przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest podać go do wiadomości publicznej oraz skutecznie powiadomić mieszkańców gminy poprzez dostarczenie do nich harmonogramu odbioru odpadów - najpóźniej na 2 tygodnie przed rozpoczęciem świadczenia usługi. Wykonawca dostarczy harmonogram w sposób następujący:

- dla właścicieli nieruchomości zabudowy jednorodzinnej – po jednym egzemplarzu, który umieści w skrzynce pocztowej lub przekaże bezpośrednio właścicielowi;

- dla właścicieli lokali na nieruchomościach wielorodzinnych - po jednym egzemplarzu na każdy lokal, który umieści w skrzynce pocztowej lub przekaże bezpośrednio właścicielowi,

* wypełnienie obowiązku z wskazanego w punkcie 1.12 poprzez opracowanie kolorowej ulotki informacyjno-edukacyjnej formatu A4 na temat nowego systemu selektywnej zbiórki odpadów i dostarczenie jej wraz z harmonogramem wywozu odpadów; treść ulotki musi być zaakceptowana przez Zamawiającego,
* dostarczenie na nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej i letniskowej pakietu startowego worków do selektywnej zbiórki odpadów,
* uzgodnienie z zarządcami/administratorami nieruchomości z zabudową wielorodzinną organizacji gniazd zbiórki odpadów komunalnych, ustalić należy ilość kontenerów do zbiórki poszczególnych frakcji, w taki sposób aby dokonać właściwego oznakowania kontenerów w nocy z 31 sierpnia na 1 września 2019 r.

4. Charakterystyka urządzeń do gromadzenia odpadów w zabudowie jednorodzinnej:

a) worki foliowe do gromadzenia odpadów z selektywnej zbiórki:

-materiał – folia polietylenowa LDPE,

-pojemność użytkowa – minimum 120 litrów, dopuszcza się worki o pojemności 60 litrów na szkło,

-grubość folii – minimum 0,08 mm z wyjątkiem worka na tworzywa sztuczne o grubości folii co najmniej 0,06 mm

-wymiary minimalne: 700x1150 mm

-worki oprócz odpowiednich kolorów będą wyposażone w nadruk – jednostronny, kolor nadruku czarny, powierzchnia nadruku 1500 cm2, o treści: Gmina BIAŁOBRZEGI oraz napis o rodzaju odpadów na które jest przeznaczony worek,

-worki muszą charakteryzować się dużą odpornością na rozrywanie.

b) pojemniki do gromadzenia odpadów zmieszanych,

-materiał – metalowe lub z tworzyw sztucznych,

-pojemność - minimum 120 litrów,

-pojemniki szczelne z zamknięciem na kółkach.

5.Częstotliwość odbierania odpadów.

a. odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości Wykonawca powinien realizować od poniedziałku do soboty w godzinach od 6.00 do 20.00.

b. wykonawca będzie odbierał odpady według ustalonego harmonogramu, zapewniającego częstotliwość odbioru zgodnie ze stosownymi uchwałami Rady Miasta i Gminy Białobrzegi w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

***uwaga:***

***Zamawiający jest w trakcie procedowania zmiany częstotliwości odbierania odpadów biodegradowalnych w zabudowie wielorodzinnej – właściwa częstotliwość to, „1 x tydzień”***

c. w przypadkach okresowo zwiększonej ilości odpadów /okresy świąteczne itp./ szczególnie w zabudowie wielorodzinnej, Wykonawca zadba aby kontenery nie uległy przepełnieniu. Interwencyjnie, na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do dodatkowych odbiorów odpadów poza harmonogramem bez dodatkowych opłat,

6. Dane charakteryzujące teren świadczenia usług.

a) powierzchnia i demografia terenu gminy wg ewidencji własnej gminy (stan na 31.12.2018r.) miasto i gmina o łącznej powierzchni 79 km2 i liczbie 10.273 mieszkańców zameldowanych.

1. Teren odbierania odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy obejmuje około:
2. 2.110 gospodarstw domowych w budynkach jednorodzinnych,
3. 1.357 gospodarstw domowych w 53 budynkach wielolokalowych,
4. 255 nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe.

2) Statystyka nieruchomości zamieszkałych miasta i gminy Białobrzegi przedstawia się następująco:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Miejscowość** | **Liczba budynków** **jednorodzinnych** | **Ilość nieruchomości z domkami letniskowymi** | **Liczba budynków wielolokalowych** | **Ilość gospodarstw domowych w budynkach wielolokalowych** |
| 1 | Białobrzegi | 1065 |  | 48 | 1317 |
| 2 | Brzeska Wola | 36 | 3 | x | x |
| 3 | Brzeźce | 185 | 196 | x | x |
| 4 | Brzeźce Kolonia | 50 | 24 | x | x |
| 5 | Budy Brankowskie | 21 |  | x | x |
| 6 | Dąbrówka | 18 |  | x | x |
| 7 | Jasionna | 45 | 12 | x | x |
| 8 | Kamień | 108 | 1 | x | x |
| 9 | Leopoldów | 24 | 1 | x | x |
| 10 | Mikówka | 27 | 2 | x | x |
| 11 | Okrąglik | 10 8 | 5 | x | x |
| 12 | Pohulanka | 19 | 3 | x | x |
| 13 | Stawiszyn | 61 | 2 | 1 | 4 |
| 14 | Sucha | 335 | 4 | 4 | 40 |
| 15 | Suski Młynek | 4 | 1 | x | x |
| 16 | Szczyty | 95 | 1 | x | x |
| 17 | Wojciechówka | 9 |  | x | x |
|  | **OGÓŁEM** | **2110** | **255** | **53** | **1357** |

Wykaz budynków wielorodzinnych:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa nieruchomości** | **Adres nieruchomości** | **Ilość gospodarstw w budynku** |
|  | SMLW ul. Polna 2 | Polna 6 | 47 |
|  | - II - | Polna 8 | 59 |
|  | - II - | Polna 8a | 26 |
|  | - II - | M. Konopnickiej 2 | 49 |
|  | - II - | M. Konopnickiej 4 | 32 |
|  | - II - | M. Konopnickiej 6 | 30 |
|  | - II - | Reymonta 29 | 39 |
|  | - II - | Reymonta 31 | 39 |
|  | - II - | Reymonta 40 | 52 |
|  | - II - | Reymonta 40a | 15 |
|  | - II - | Reymonta 42 | 69 |
|  | - II - | Reymonta 44 | 33 |
|  | - II -  | Rzemieślnicza 33 | 40 |
|  | - II - | Rzemieślnicza 35 | 55 |
|  | - II - | Rzemieślnicza 37 | 49 |
|  | - II - | Rzemieślnicza 39 | 78 |
|  | - II - | Rzemieślnicza 41 | 53 |
|  | - II - | Rzemieślnicza 41a | 11 |
|  | - II - | Rzemieślnicza 43 | 50 |
|  | - II - | Rzemieślnicza 45 | 55 |
|  | - II - | Żeromskiego 43a | 18 |
|  | Zarządca Nieruchomości RadomWspólnota Mieszkaniowa | Żeromskiego 43 | 19 |
|  | SM Brzezina | Żeromskiego 47 | 24 |
|  | - II - | Żeromskiego 49 | 19 |
|  | - II - | Żeromskiego 51 | 27 |
|  | - II-  | Żeromskiego 53 | 25 |
|  | Wspólnota Mieszkaniowa | Kopernika 6 | 18 |
|  | Wspólnota MieszkaniowaSMLW ul. Polna 2 | Kościelna 95a | 12 |
|  | Wspólnota Mieszkaniowa | Kościelna 97 | 11 |
|  | Wspólnota Mieszkaniowa | 11 Listopada 29 | 5 |
|  | SMLW ul. Polna 2 | 11 Listopada 4 | 12 |
|  | SMLW ul. Polna 2 | 11 Listopada 6 | 13 |
|  | SMLW ul. Polna 2 | 11 Listopada 14 | 19 |
|  | ZUK | Krakowska 15 | 10 |
|  | ZUK | Krakowska 21 | 2 |
|  | SMLW ul. Polna 2 | Żeromskiego 39 | 19 |
|  | SMLW ul. Polna 2 | Żeromskiego 41 | 18 |
|  | SMLW ul. Polna 2 | Żeromskiego 72 | 24 |
|  | SMLW ul. Polna 2 | Żeromskiego 72a | 47 |
|  | Wspólnota Mieszkaniowa | Bautscha 6 | 12 |
|  | SMLW ul. Polna 2 | Bautscha 4 | 17 |
|  | Wspólnota Mieszkaniowa  | Konopnickiej 3 | 31 |
|  | Wspólnota Mieszkaniowa | 11 Listopada 37 | 4 |
|  | ZUK | Piaskowa 9 | 6 |
|  | ZUK Sucha  | Łąkowa 6 | 12 |
|  | ZUK Sucha | Łąkowa 6a | 4  |
|  | SM Bloki - Sucha  | Szlachecka 2  | 12 |
|  | SM Bloki - Sucha | Szlachecka 4 | 12 |
|  | Wspólnota Mieszkaniowa | Stawiszyn 31B | 4 |
| 50. | Wspólnota Mieszkaniowa | Reymonta 33 | 9 |
| 51. | SMLW ul. Polna 2 | Srebrna 7 | 6 |
| 52. | SMLW ul. Polna 2 | Srebrna 9 | 5 |
| 53. | Własność prywatna | Łąkowa 2 | 10 |
|  | **OGÓŁEM** |  | **1357** |

Uwagi:

1) w zabudowie jednorodzinnej liczba gospodarstw jest większa od liczby budynków ( o ok. 30), należy mieć to na uwadze przy ustalaniu liczby wydruku harmonogramu wywozu.

2) przedstawione adresy nieruchomości Zamawiający przyjął na podstawie danych zawartych w deklaracjach mieszkańców. Wykaz nieruchomości ma charakter wyłącznie informacyjny. Wykonawca przystępując do realizacji usługi musi wziąć pod uwagę zmiany w ilości nieruchomości. Zaistniałe zmiany nie będą mieć wpływu na zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy

b) niniejsze zamówienie obejmuje okres od 01.09.2019 r. do 31.12.2020 r. czyli 16 miesięcy. Wykonawca kalkulując cenę oferty może się posłużyć w/w ilościami odpadów lub też dokonać własnego oszacowania ich ilości i na tej podstawie skalkulować cenę oferty,

c) dodatkowe informacje;

- zamawiający nie posiada badań składu morfologicznego odpadów komunalnych powstających na terenie gminy;

- właścicielom nieruchomości zamieszkanych nie ustalono limitów ilościowych odbieranych odpadów.