

**UCHWAŁA NR ...../2019  
RADY MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI  
z dnia ..... 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia opinii o usytuowaniu na działce ozn. nr ewid.: 2466 położonej w obrębie Sucha budynku gospodarczego.**

Na podstawie art. 12 ust. 6 pkt 5 lit. a Uchwały Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 2 marca 2004 r. Nr XV/82/2004 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Białobrzegi (Dz. Urz. woj. mazowieckiego z 2004 r., Nr 68, poz. 1726 ze zm. Dz. Urz. z 2006 r. Nr 61, poz. 1939) - Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwała:

**§ 1.** Pozytywnie zaopiniować usytuowanie na działce ozn. nr ewid.: 2466 położonej w obrębie Sucha budynku gospodarczego o maksymalnej powierzchni użytkowej 30 m<sup>2</sup> dla właścicieli zamieszkałych daleko od arealu.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

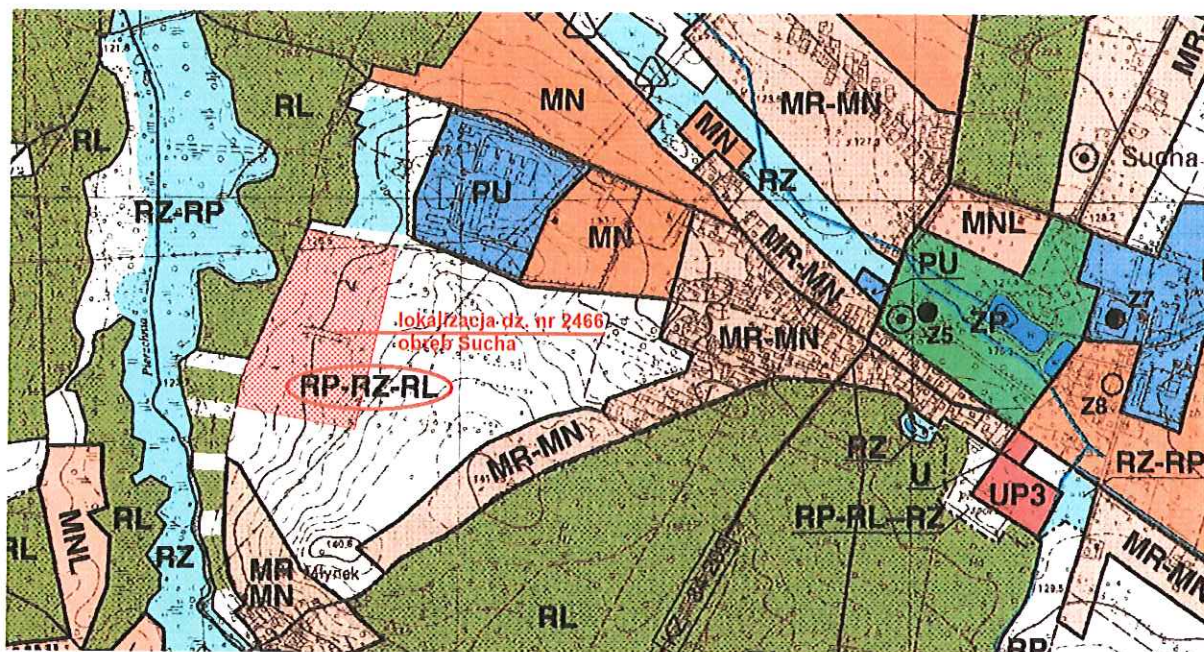
**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Konieczność podjęcia przez Radę Miasta i Gminy Białobrzegi uchwały w sprawie wyrażenia opinii o usytuowaniu na działce ozn. nr ewid.: 2466 położonej w obrębie Sucha nowego budynku gospodarczego o max. pow. użytkowej 30 m<sup>2</sup> dla właścicieli zamieszkałych daleko od arealu wynika z art. 12 ust. 6 pkt 5 lit. a Uchwały Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 2 marca 2004 r. Nr XV/82/2004 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Białobrzegi (Dz. Urz. woj. mazowieckiego z 2004 r., Nr 68, poz. 1726 ze zm. Dz. Urz. z 2006 r. Nr 61, poz. 1939).

W uzasadnieniu wniosku o wyrażenie zgody na wybudowanie budynku gospodarczego na przedmiotowej działce wnioskodawca podał, że posiada duże gospodarstwo rolne w gminie Promna, budynek ma służyć na potrzeby zbiorów, jako schronienie dla pracowników oraz do przechowywania narzędzi.

Zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części gminy Białobrzegi działka położona w obrębie Sucha gmina Białobrzegi o numerze ewidencyjnym: 2466 znajduje się w strefie terenów otwartych mieszanych w terenie upraw polowych, ogrodniczych i sadowniczych, terenach łąkowo-leśnych, źródłiskowych, lasów śródpolnych i zadrzewień, korytarzy i ciągów ekologicznych rzek i cieków, wód powierzchniowych itp., w terenach zwartych kompleksów leśnych oznaczonych symbolem RP-RZ-RL na rysunku planu, kolorystycznie przynależnych do terenów upraw polowych oraz w granicach terenów należących do Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki”.(przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach oznaczonych barwą upraw polowych, ogrodniczych i sadowniczych).



Rys. 1 Wrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Białobrzegi zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XV/82/2004 z dnia 02.03.2004r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 68, poz. 1726 ze zmianami Dz. Urz. z 2006 r. Nr 61, poz. 1939)