

PROJEKT

UCHWAŁA NR/2019
RADY MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Białobrzegi od osoby fizycznej w trybie art. 902¹ Kodeksu Cywilnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506), w związku z art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.¹), Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Białobrzegi od osoby fizycznej prawa własności nieruchomości gruntowej ozn. nr ewid. 1112/46 o pow. 0,0026 ha położonej w mieście Białobrzegi, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą nr RA2G/00011345/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miasta i Gminy Białobrzegi

¹ zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018r. poz. 1104, poz. 1629, poz. 2073, poz. 2246 oraz Dz. U. z 2019r. poz. 80.

SEKRETARZ
Miasta i Gminy
Białobrzegi
Sławomir Bielecki

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Białobrzegi od osoby fizycznej prawa własności nieruchomości gruntowej ozn. nr ewid. 1112/46 o pow. 0,0026 ha położonej w mieście Białobrzegi, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą nr RA2G/00011345/1.

Właściciel przedmiotowej nieruchomości w dniu 12.06.2019r. złożył zaproszenie do zawarcia umowy przekazania w/w nieruchomości na rzecz Gminy Białobrzegi wraz z udziałem 1/48 części w dz. nr 1112/1 o pow. 0,1098 ha, oddanej w użytkowanie wieczyste jako droga dojazdowa do w/w nieruchomości. W związku z obecną sytuacją życiową właściciel nie planuje żadnych inwestycji na tej działce.

Stosownie do art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę albo Skarb Państwa własność nieruchomości.

W świetle obowiązujących przepisów ustawy o samorządzie gminnym, podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad nabywania nieruchomości należy do własności Rady Miasta i Gminy.



Rys. 1. Lokalizacja nieruchomości.

Sporządziła: Ewa Staszewska

E. Staszewska