UCHWAŁA NR XI/074/2019
RADY MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 28 sierpnia 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości położonych w Białobrzegach pomiędzy ulicami Mikowską i Krakowską.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.[1)]), art. 102 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.[2)]) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie scalenia i podziału nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 86, poz. 736) Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala:

§ 1. W uchwale Nr XXXVII/315/2018 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 29 stycznia 2018 r. w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości położonych w Białobrzegach pomiędzy ulicami Mikowską i Krakowską dokonuje się następujących zmian:

1) w § 1 ust 1 w miejsce „1664/1, 1665" wpisuje się „część 1664/1",
2) załącznik Nr 1 otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały,
3) załącznik Nr 2 otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały,
4) załącznik Nr 3 otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały,
5) załącznik Nr 4 otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 4 do niniejszej uchwały,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Białobrzegi.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi

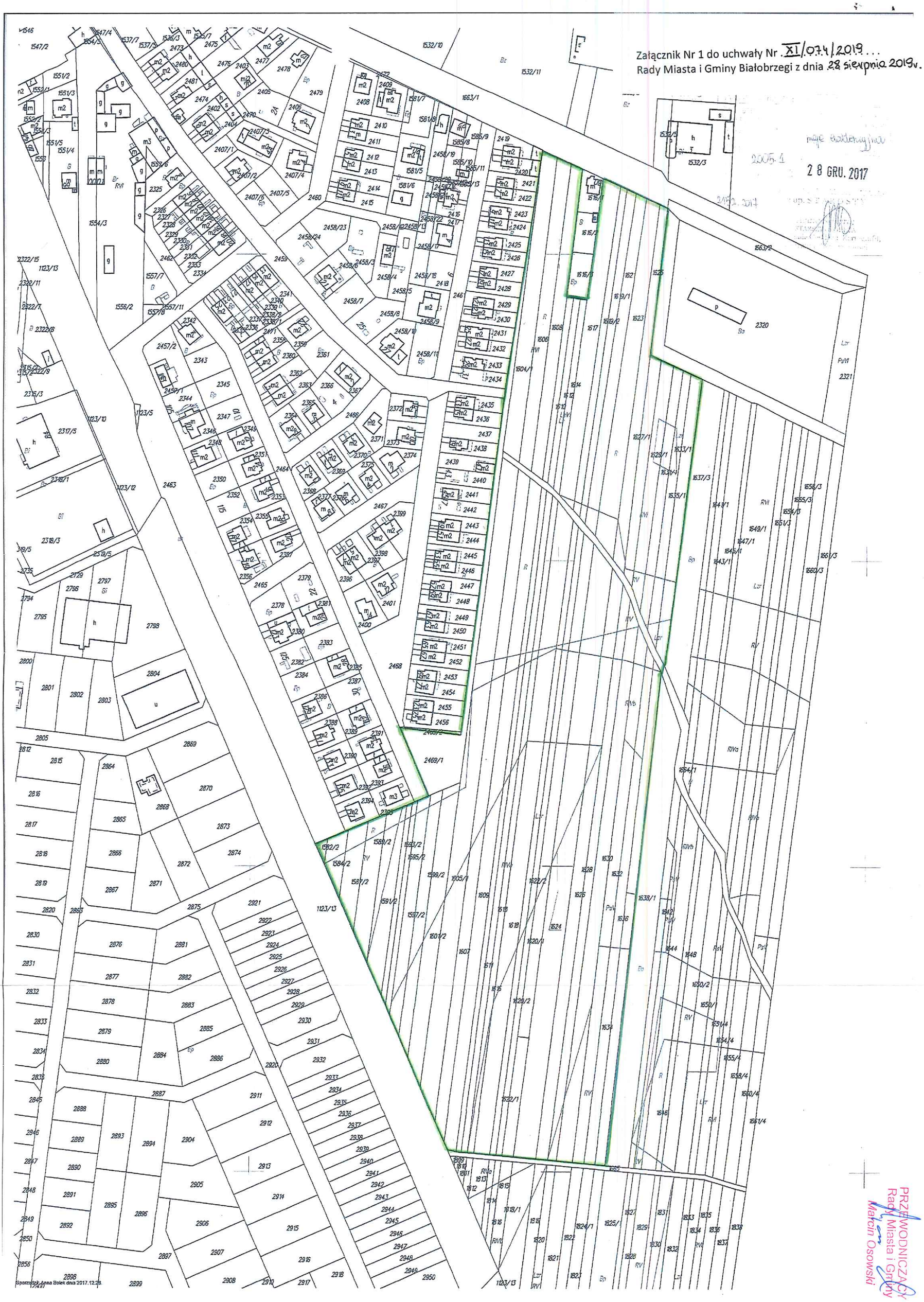
Marcin Osowski

1) zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r., poz. 1309.
2) zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r., poz. 1509, Dz.U. z 2018 r., poz. 2348, Dz. U. z 2019 r., poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309.

Uzasadnienie

Uchwałą Nr XXXVII/315/2018 z dnia 29 stycznia 2018 r. w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości położonych w Białobrzegach pomiędzy ulicami Mikowską i Krakowską Rada Miasta i Gminy Białobrzegi objęła scaleniem i podziałem nieruchomości m.in. działki nr 1664/1 i 1665. Działki te obecnie stanowią drogi. Działa nr 1664/1 tylko w części wchodzi w granice scalenia i podziału. Na podstawie opracowanej koncepcji zagospodarowania terenu objętego scalenie i podziałem powierzchnia części przedmiotowej działki zostanie włączona do nowo wydzielonych działek budowlanych. Działka nr 1665 zarówno obecnie jak i po dokonaniu scalenia i podziału będzie stanowiła drogę. Nie zachodzi więc potrzeba objęcia jej procedurą scalenia i podziału.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XI/074/2019
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 28 sierpnia 2019r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy
Marcin Osowski

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XI /074/2019
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 28 sierpnia 2019 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 14 .2018

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2018-01-11

Jednostka rejestrowa : G.1260

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
		własność	1/1
		Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1622/1	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0583	0.0583	
Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1622/1 Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : Uwagi:							
2469/1	28		tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Bz	0.2445	0.2445	
Id działki: 140101_4.0001.AR_28.2469/1 Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : Uwagi:							

Razem powierzchnia działek : 0.3028 ha

Słownie : trzy tysiące dwadzieścia osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2018-01-11

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

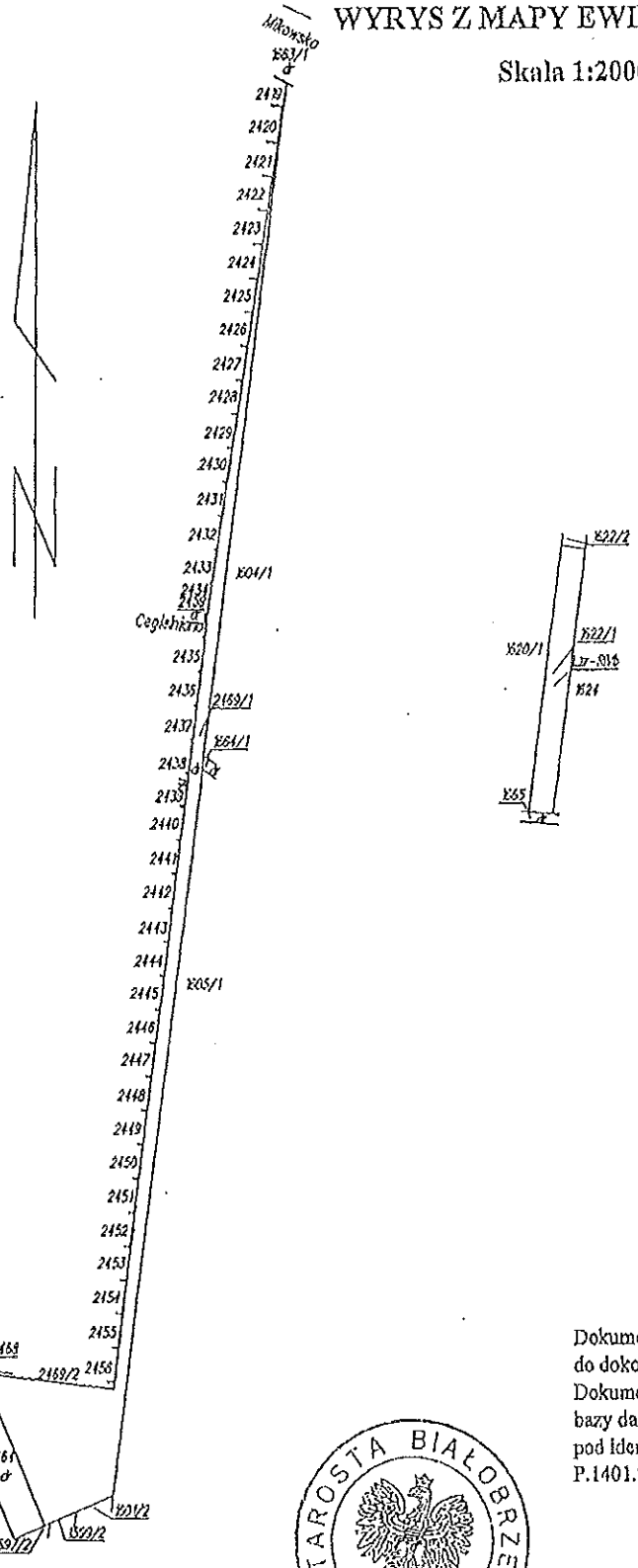
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.14.2018

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000



Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 11.01.2018 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-10-03

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz [illegible]
Geodeta [illegible]owy

Sporządził : Anita Błaszczyk

Nr E2D: 3030.2017

Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości

(data) 09. 10. 2017 (podpis)

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Kancelaria Ogólna
URZĄD MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
WPŁYNĘŁO 2017 -10- 06 WPŁYNĘŁO
Nr 12065 Ilość zał.
Podpis

Nr kancelaryjny:GK.6621.2.536.2017

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2017-10-03

Jednostka rejestrowa : G.241

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1605/1	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.1840	0.4994	KW 7971
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.1326		
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0184		
			grunty orne	RIVb	0.0144		
			grunty orne	RV	0.1500		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1605/1
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

1604/1	29		grunty orne	RVI	0.2119	0.2119	KW 7971

Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1604/1
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.7113 ha

Słownie : siedem tysięcy sto trzynaście m. kwadr.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz [illegible]
Geodeta Powiatowy

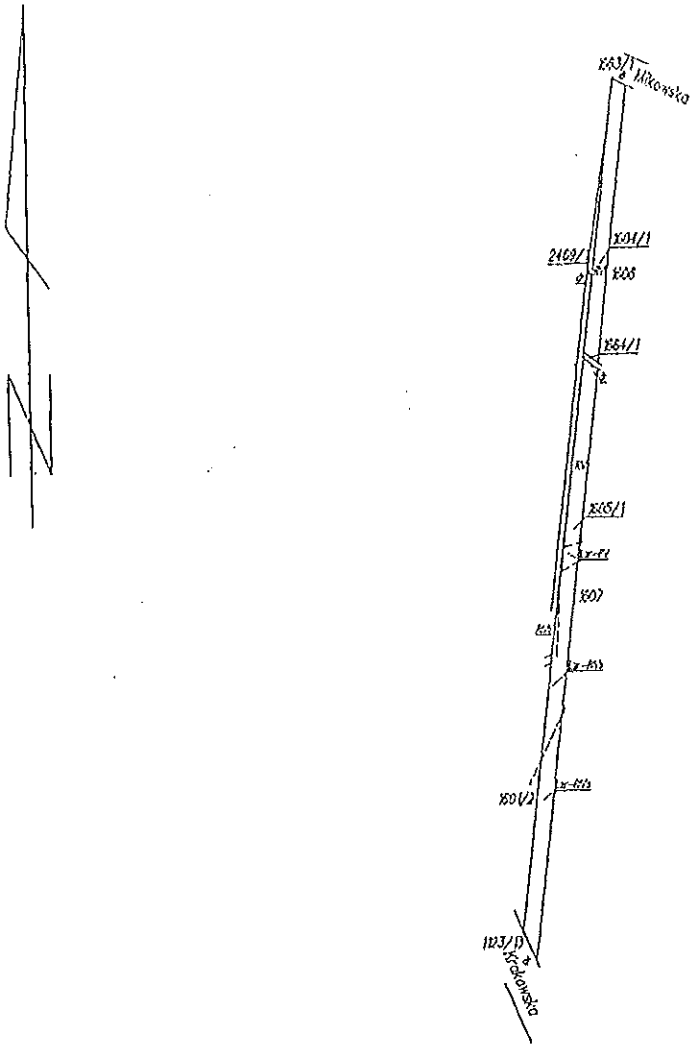
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.536.2017

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 3.10.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 505.2017

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2017-09-22

Jednostka rejestrowa. : G.868

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1607	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.1501	0.3425	KW 18496
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0823		
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0103		
			grunty orne	RV	0.0998		
Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1607							
Wartość w tyś. zł: 0 ( )		Rejestr zabytków :			Rejon statystyczny :		
Uwagi:							
1606	29		grunty orne	RVI	0.1818	0.1818	KW 18496
Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1606							
Wartość w tyś. zł: 0 ( )		Rejestr zabytków :			Rejon statystyczny :		
Uwagi:							

Razem powierzchnia działek : 0.5243 ha

Słownie : pięć tysięcy dwieście czterdzieści trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-09-22

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej .

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz Stępniewski
Geodeta Powiatowy

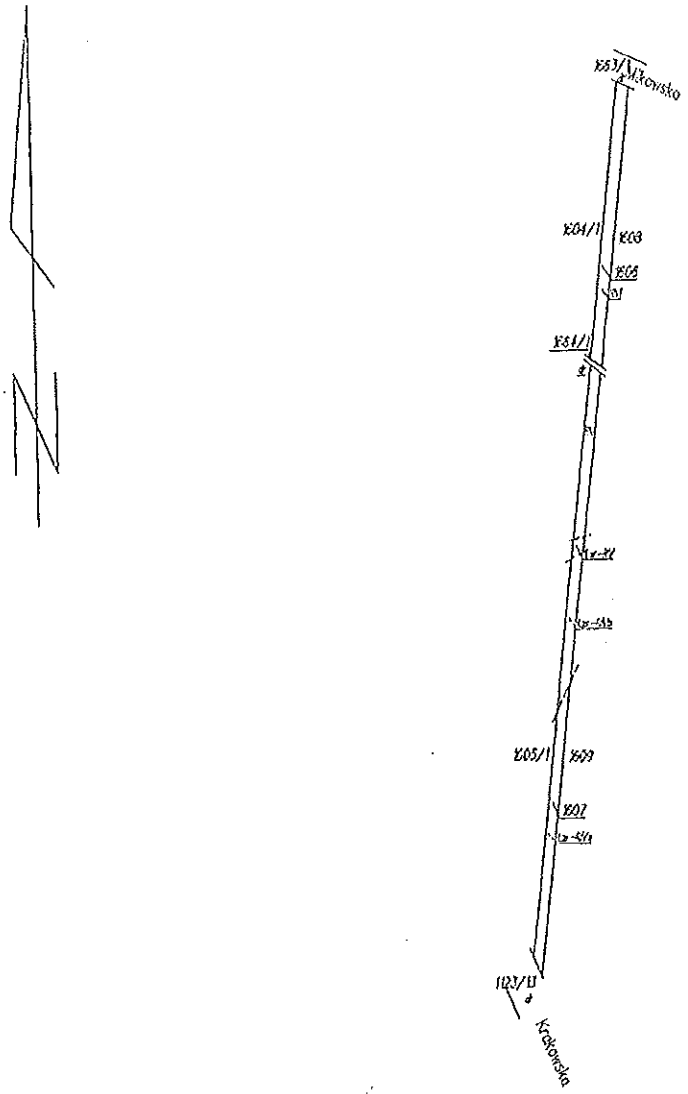
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.505.2017

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz Stępniewski
Geodeta Powiatowy

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 22.09.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6821.2. 317 .2017

WYPIS i WYRYS

z dnia: 2017-09-06

Jednostka rejestrowa : G.300

Lp	Podmiot(wiadectwo)	Charakter własności/władania	Udział
		własność	1/4
		własność	1/4
		własność	1/4
		własność	1/4

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytku w konturze klasyfikac.	Pow. użytku w działce (ha)	Pow. działki (ha)	Nr KW lub inny dokument własności
1609	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.1913	0.3668	KW 1943
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0724		
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0085		
			grunty orne	RV	0.0946		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1609
Wartość w tyś. zł: 0 ( )
Rejestr zabytków :
Rejon statystyczny :
Uwagi:

1608	29		grunty orne	RVI	0.1649	0.1649	KW 1943

Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1608
Wartość w tyś. zł: 0 ( )
Rejestr zabytków :
Rejon statystyczny :
Uwagi:

Wartość w tyś. zł: 0 ( )
Rejestr zabytków :
Rejon statystyczny :
Uwagi:

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Razem powierzchnia działek : 0.5329 ha

Słownie : pięć tysięcy trzysta dwadzieścia dziewięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-09-06

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grażyna [illegible]
Geodeta Powiatowy

Sporządził : Anita Blaszczyk

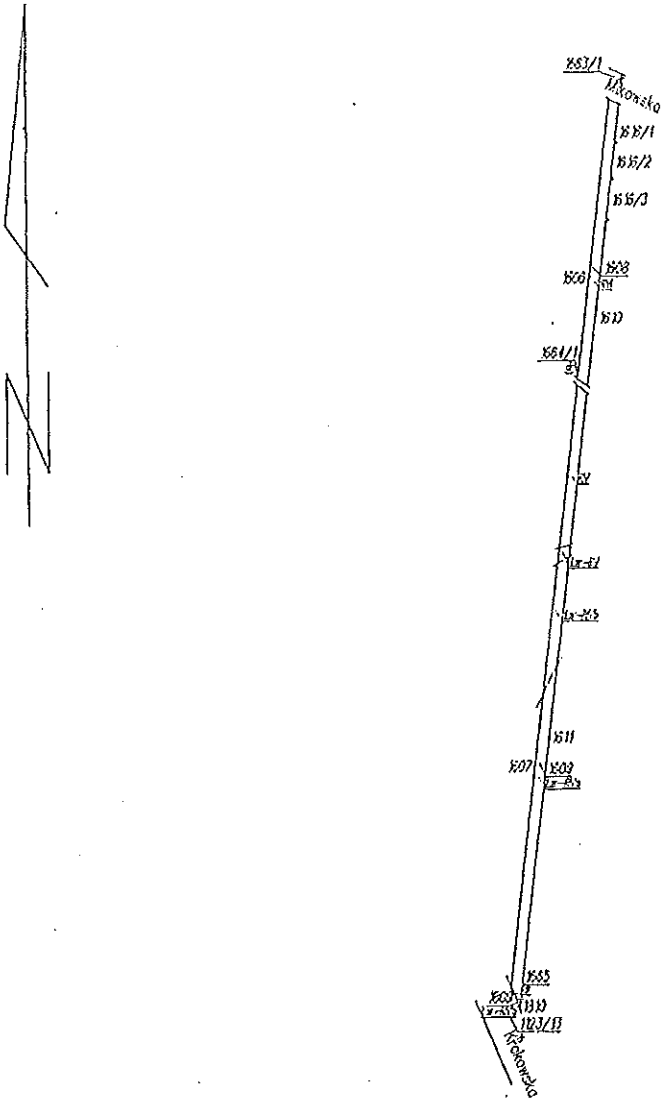
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.377.2017

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 06.09.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 388 .2017

WYPIS i WYRYS

z dnia: 2017-09-12

Jednostka rejestrowa : G.315

Lp.	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		własność	1/4
		własność	1/4
		własność	1/4
		własność	1/4

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytku w ewidencji gruntów i klasyfikacji	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1611	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.0023	0.1488	AW21/1/20/74
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0257		
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0029		
			grunty orne	RV	0.0379		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1611
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

1610	29		grunty orne	RVI	0.0477	0.0477	AW21/1/20/74

Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1610
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Razem powierzchnia działek : 0,1992 ha

Słownie : jeden tysiąc dziewięćset dziewięćdziesiąt dwa m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-09-12

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził : Anita Błaszczyk

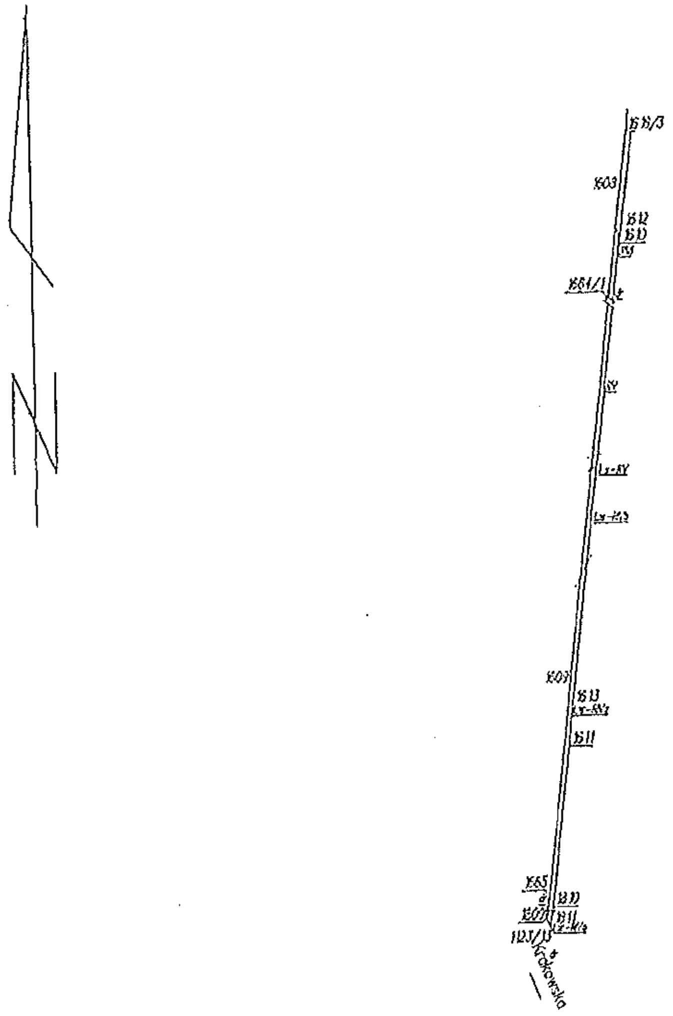
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.388.2017

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 12.09.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny.GK.6621.2. 13 .2018

WYPIS i WYRYS

z dnia: 2018-01-11

Jednostka rejestrowa : G.347

Lp.	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		własność	1/6
		własność	5/6

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1584/2	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0191	0.0394	KW 1801
			grunty orne	RV	0.0203		RA2G/00001801/3

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1584/2
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

1613	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.1049	0.1787	KW 1801
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0276		RA2G/00001801/3
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0029		
			grunty orne	RV	0.0433		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1613
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

1612'	29		lasy	LsVI	0.0529	0.0529	KW 1801
							RA2G/00001801/3

Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1612
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Razem powierzchnia działek : 0,2710 ha

Słownie : dwa tysiące siedemset dziesięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2018-01-11

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził : Anita Błaszczyk

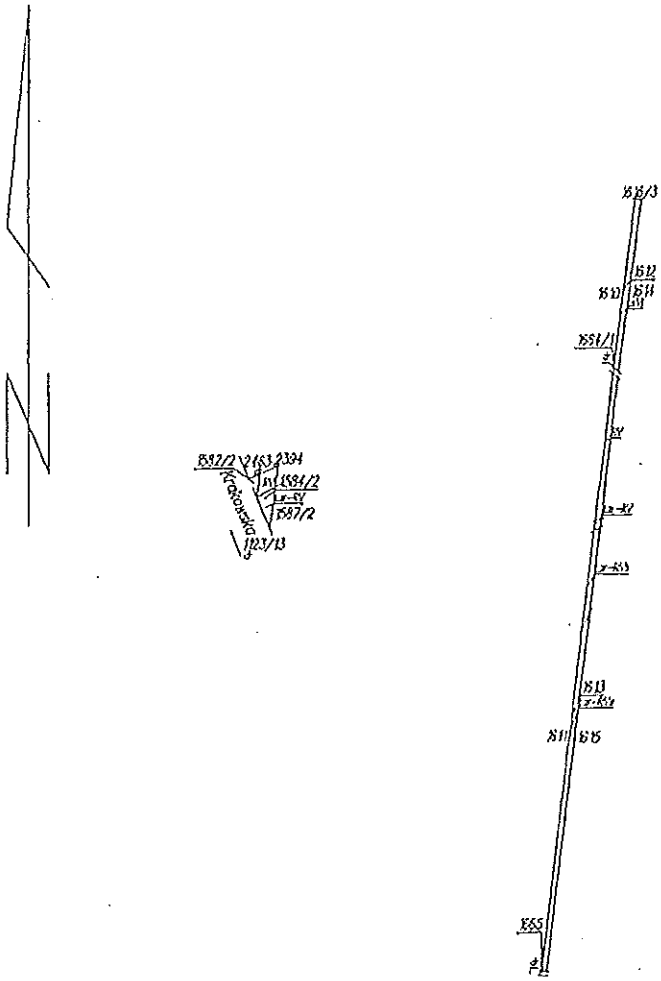
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.13.2018

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 11.01.2018 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 386 .2017

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2017-09-12

Jednostka rejestrowa : G.348

Lp.	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		własność	1/12
		własność	1/6
		własność	1/6
		własność	1/6
		własność	1/6
		własność	1/12
		własność	1/12
		własność	1/36
		własność	1/36
		własność	1/36

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1615	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.0877	0.1730	KW 13166
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0436		
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0023		
			grunty orne	RV	0.0394		

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz Zygmuntowski
Geodeta Powiatowy

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1615 Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : Uwagi:							
1614	29		grunty orne	RVI	0.0546	0.0546	KW 13166
Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1614 Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : Uwagi:							
[illegible] w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : Uwagi:							

Razem powierzchnia działek : 0.2377 ha

Słownie : dwa tysiące trzysta siedemdziesiąt siedem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-09-12

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz Stachiewski
Geodeta Powiatowy

Sporządził : Anita Błaszczyk

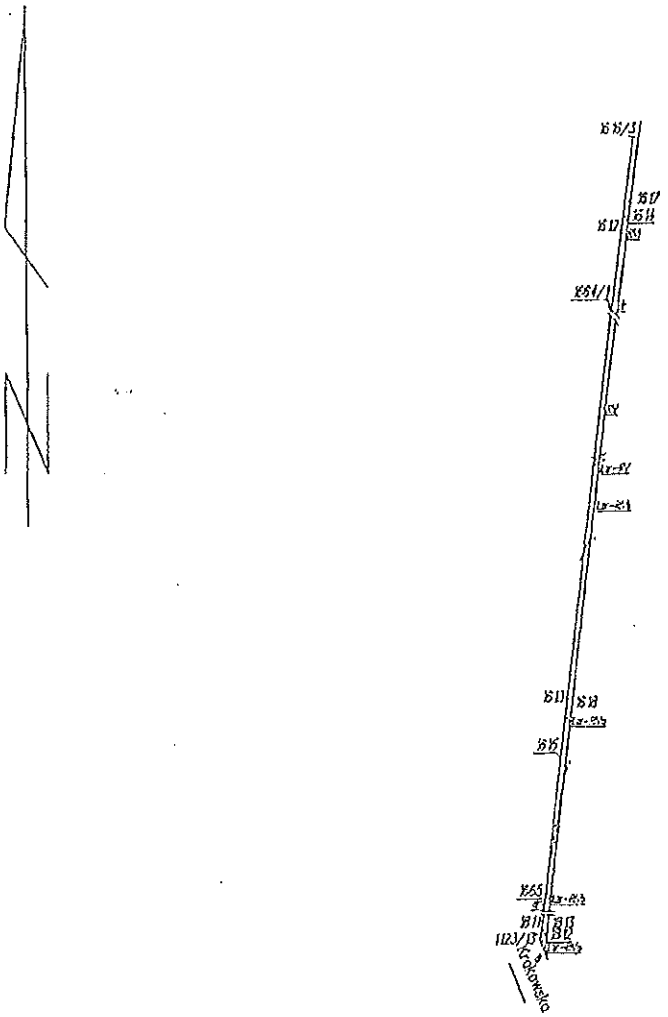
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.386.2017

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 12.09.2017 r.

Nr [illegible]

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Kancelaria Ogólna
URZĄD MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
WPŁYNĘŁO 2017 -11- 06 WPŁYNĘŁO
Nr 6867 Ilość zał. .....
Podpis: [illegible]

Nr kancelaryjny:GK.6621.2.553.2017

WYPIS I WYRYS

Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego
i Nieruchomości
Z dnia: 2017-10-18
[illegible]

Jednostka rejestrowa : G.226

Lp. Podmiot ewidencyjny: 07.11.2017 (data) (podpis)

Charakter własności / władania: własność

Udział: 1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku (ha)	Pow. działki (ha)	Nr KW lub inny dokument własności
1618	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.1681	0.4643	KW 7501
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.1903		
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0038		
			grunty orne	RV	0.1021		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1618
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

1617	29		grunty orne	RV	0.0031	0.2317	KW 7501
			grunty orne	RVI	0.2286		

Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1617
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Razem powierzchnia działek: 0.7350 ha

Słownie: siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2017-10-18

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk

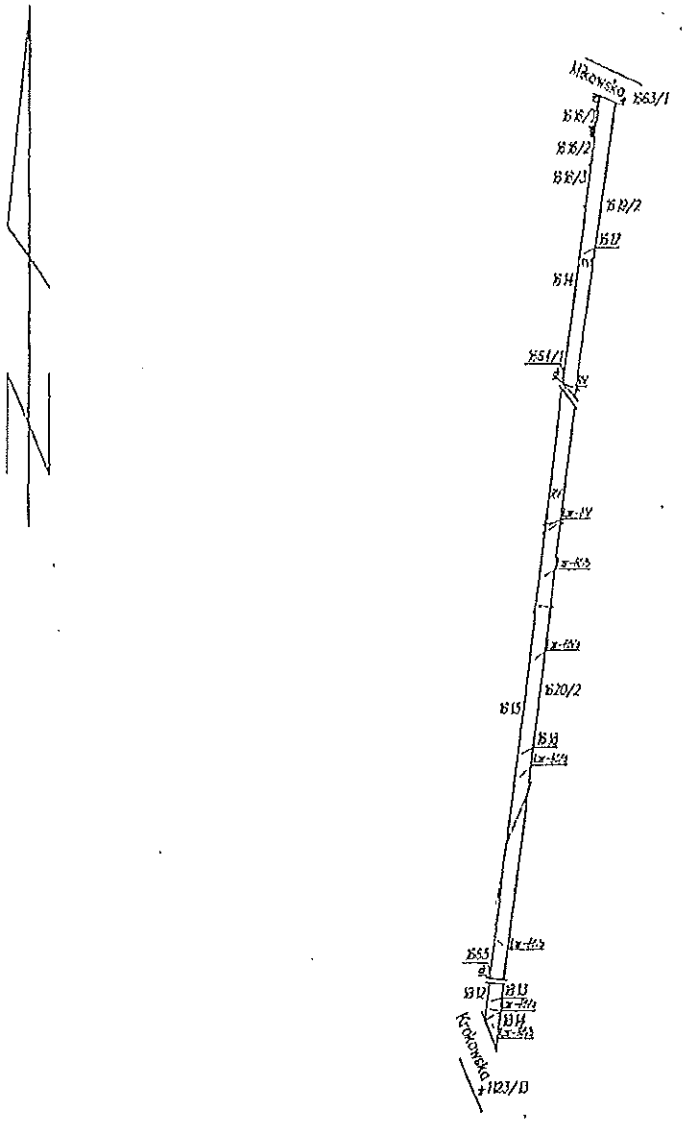
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.553.2017

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 18.10.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2.13.2018

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2018-01-11

Jednostka rejestrowa : G.223

Lp.	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku (ha)	Pow. działki (ha)	Nr KW lub inny dokument własności
1619/2	29		grunty orne	RV	0.0036	0.0995	KW 20008
			grunty orne	RVI	0.0959	..	

Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1619/2
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.0995 ha

Słownie : dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2018-01-11

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY

Sporządził : Anila Błaszczyk

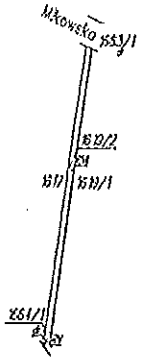
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.13.2018

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 11.01.2018 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 350.2017

WYPIS i WYRYS

z dnia: 2017-09-04

Jednostka rejestrowa : G.986

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności,władania	Udział
		własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych	Pow. użytku (ha)	Pow. działki (ha)	Nr KW lub inny dokument własności
1620/1	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.0451	0.1640	AN5125/87
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0860		
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0017		
			grunty orne	RV	0.0304		
Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1620/1							
Wartość w tyś. zł: 0 ( )			Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :		
Uwagi:							
1619/1	29	DR.DO BANASZKI	grunty orne	RV	0.0040	0.1105	AN5125/87
			grunty orne	RVI	0.1065		
Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1619/1							
Wartość w tyś. zł: 0 ( )			Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :		
Uwagi:							

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grażyna [illegible]
Geodeta Powiatowy

Wartość w tyś. zł: 0 ( )	Rejestr zabytków :	Rejon statystyczny :
Uwagi:		

Razem powierzchnia działek : 0.2933 ha

Słownie : dwa tysiące dziewięćset trzydzieści trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-09-04

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOSTOCKI

z up. STAROSTY
Grzegorz Stępkowski
Geodeta Powiatowy

Sporządził : Anita Blaszczyk

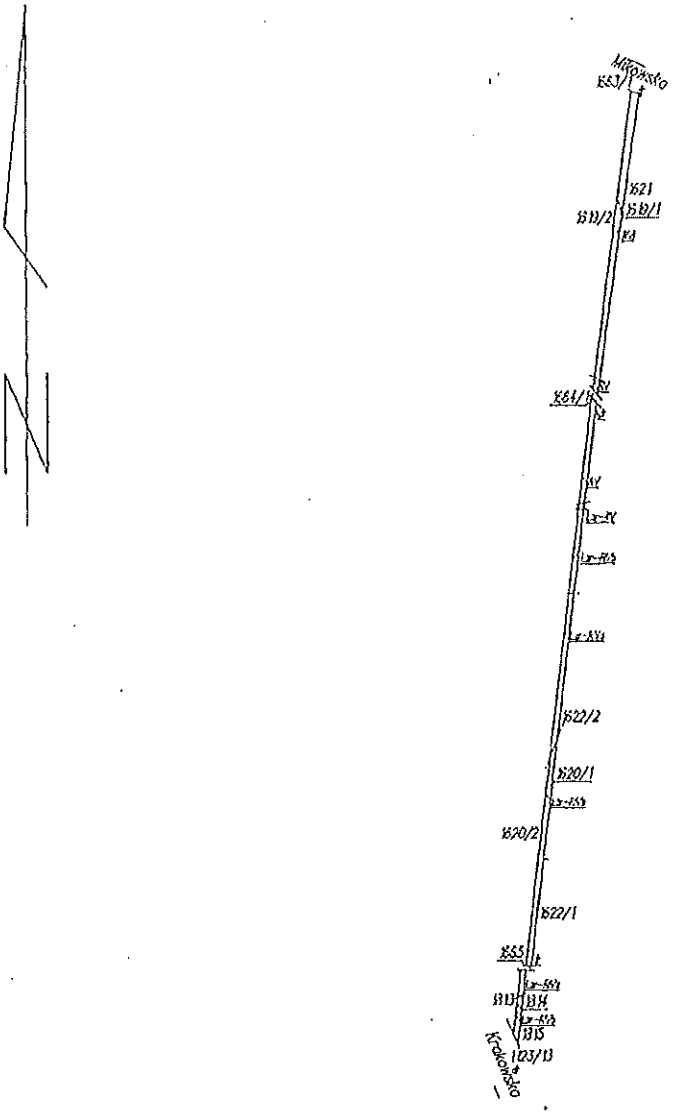
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.350.2017

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Geodeta Powiatowy

porządził: Anita Błaszczyk
iałobrzegi dn. 4.09.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 341 .2017

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2017-08-16

Jednostka rejestrowa : G.214

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1622/2	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.0684	0.2412	KW 18415
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.1183		
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0048		
			grunty orne	RV	0.0497		
Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1622/2							
Wartość w tyś. zł: 0 ( )		Rejestr zabytków :			Rejon statystyczny :		
Uwagi:							
1621	29		grunty orne	RV	0.0106	0.1634	KW 18415
			grunty orne	RVI	0.1528		
Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1621							
Wartość w tyś. zł: 0 ( )		Rejestr zabytków :			Rejon statystyczny :		
Uwagi:							

Razem powierzchnia działek: 0.4046 ha

Słownie : cztery tysiące czterdzieści sześć m. kwadr.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Ireneusz Gumowski
WICESTAROSTA

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-08-16

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up.. STAROSTY
Ireneusz Gumowski
WICESTAROSTA

Sporządził : Anita Blaszczyk

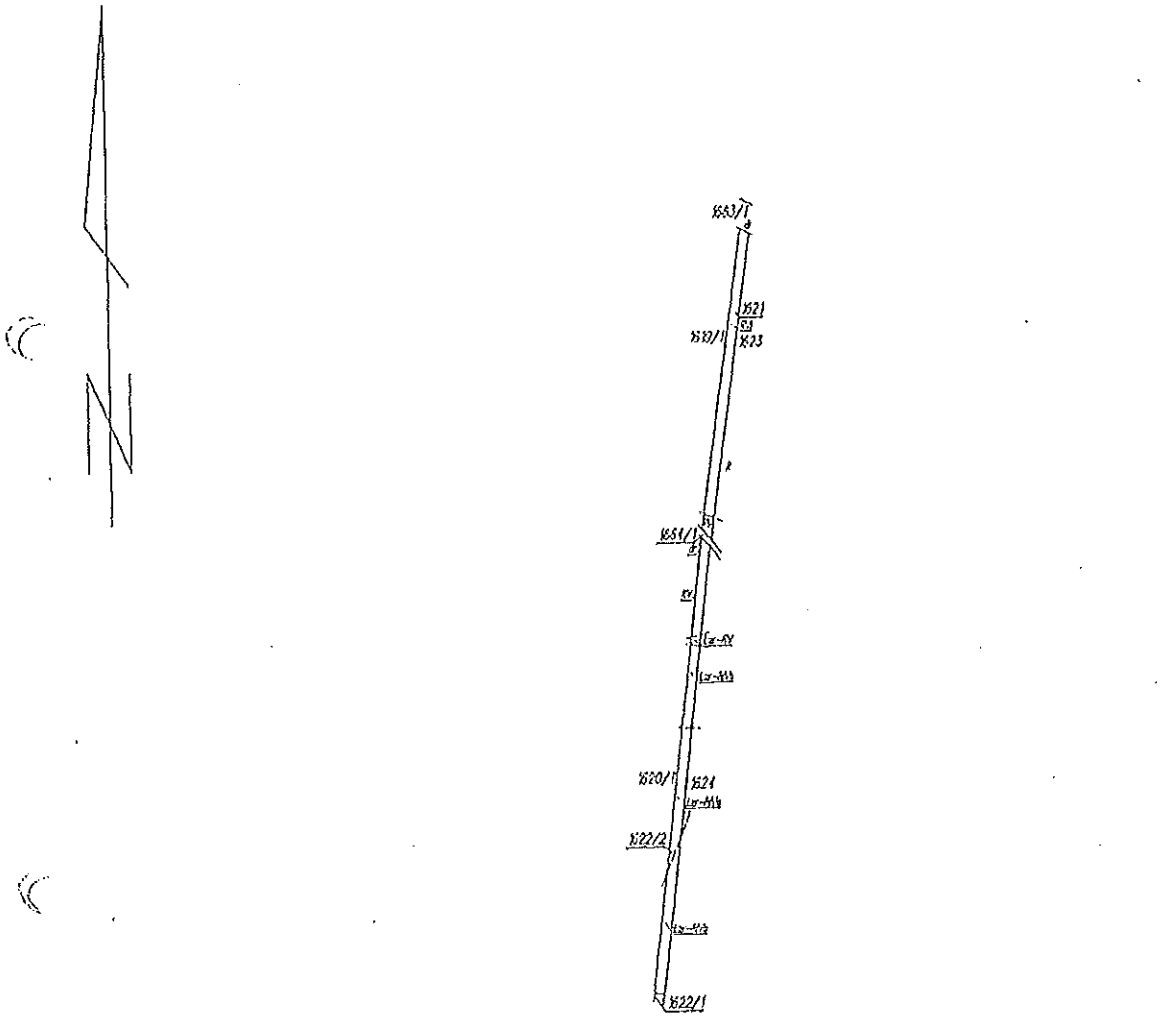
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.341.2017

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up.. STAROSTY
Ireneusz Gumowski
WICESTAROSTA

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 16.08.2017 r.

Nr E2D: 10694.2017

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Kancelaria Ogólna
URZĄD MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
WPŁYNĘŁO 2017 -12- 01 WPŁYNĘŁO
Nr 15133 Ilość zał.
Podpis

Nr kancelaryjny:GK.6621.2.662.2017

WYPIS i WYRYS

z dnia: 2017-11-30

Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego
i Nieruchomości

Jednostka rejestrowa : G.1044

Charakter 04.12.2017 Udział

Lp	Podmiot ewidencyjny	Własność / władanie	
		własność	1/2
		własność	1/2

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1623	29		grunty orne	RV	0.0284	0.2587	
			grunty orne	RVI	0.2303		

Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1623
Wartość w tyś. zł: 0 ( )
Rejestr zabytków :
Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.2587 ha

Słownie : dwa tysiące pięćset osiemdziesiąt siedem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-11-30

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. WARSTY
Jolanta Wartiecka
Inspektor Kontroli Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Sporządził : Anita Błaszczyk

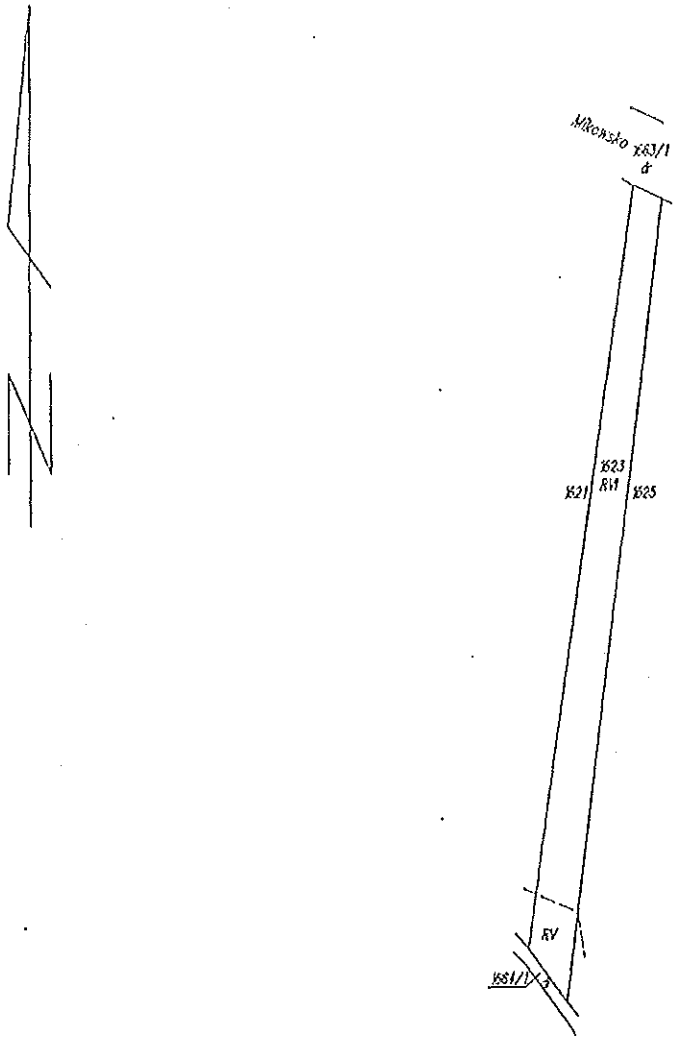
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.662.2017,

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

z up. STAROSTY
Jolanta [illegible]
Inspektor Kontroli Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 30.11.2017 r.

IN[illegible]

i Nieruchomości

[illegible signature]

(data) 17.10.2017 (podpis)

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Kancelaria Ogólna
URZĄD MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
WPŁYNĘŁO 2017 -10- 16 WPŁYNĘŁO
Nr 13130 Ilość zał. ....
Podpis [signature]

Nr kancelaryjny:GK.6621.2.542.2017

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2017-10-10

Jednostka rejestrowa : G.230

L.p	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków, konturów, klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1626	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.0116	0.3081	INS 519/2003
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.2523		
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0130		
			grunty orne	RV	0.0312		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1626
Wartość w tys. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków, konturów, klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1625	29		grunty orne	RV	0.0136	0.1598	INS 519/2003
			grunty orne	RVI	0.1462		

Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1625
Wartość w tys. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Wartość w tys. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
[signature]
Jolanta Frańczeck
Inspektor Kontroli Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Razem powierzchnia działek : 0.5474 ha

Słownie : pięć tysięcy czterysta siedemdziesiąt cztery m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-10-10

Dokument niniejszy,jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Jolanta Wardecka
Inspektor Kontroli Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Sporządził : Anita Błaszczyk

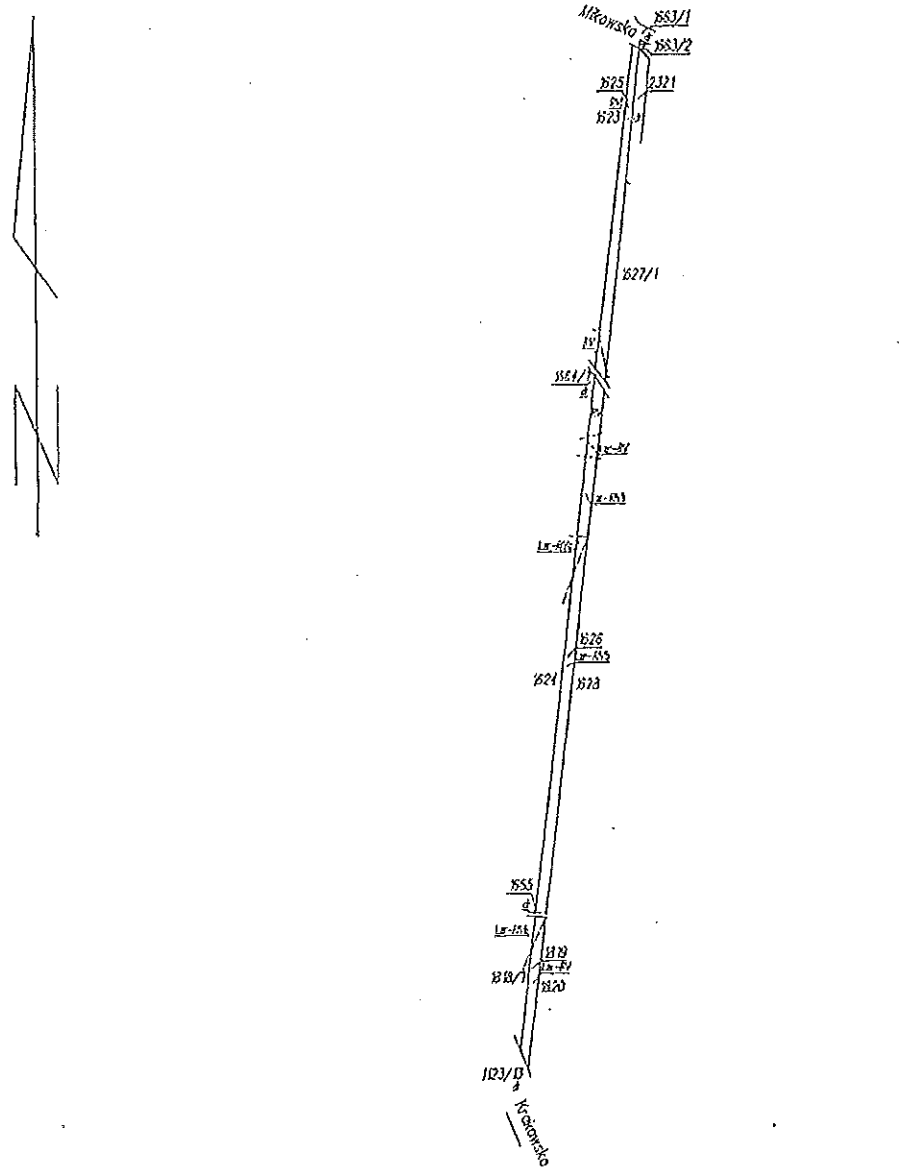
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.542.2017

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Jolanta Wardecka
Inspektor Kontroli Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 10.10.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2.[illegible].2017

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2017-09-29

Jednostka rejestrowa : G.1353

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności (władania)	Udział
		własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków (i ich konturów) klasyfikacyjnych	Pow. użytku (ha)	Pow. działki (ha)	Nr KW (lub inny) i dokument własności
1627/1	29		grunty orne	RV	0.0045	0.0997	KW 13592
			grunty orne	RVI	0.0952		

Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1627/1
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.0997 ha

Słownie : dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-09-29

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Jolanta Wardecka
Inspektor Kontroli Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Sporządził : Anita Błaszczyk

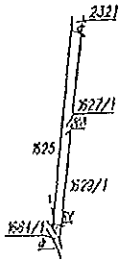
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.507.2017

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

z up. STAROSTY
Jolanta Warzecka
Inspektor Kontroli Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 29.09.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 540 .2017

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2017-09-29

Jednostka rejestrowa : G.246

Lp.	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
		własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku (ha)	Pow. działki (ha)	Nr KW lub inny dokument własności
1630	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.2211	0.3178	KW 5697
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0886		
			grunty orne	RV	0.0081		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1630
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

1629/1	29		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RVI	0.0135	0.1252	KW 5697
			grunty orne	RV	0.0134		
			grunty orne	RVI	0.0983		

Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1629/1
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0,5723 ha

Słownie : pięć tysięcy siedemset dwadzieścia trzy m. kwadr.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz [illegible]
Geodeta Powiatowy

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-09-29

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY

Grzegorz Grzywacki
Geodeta Powiatowy

Sporządził : Anita Blaszczyk

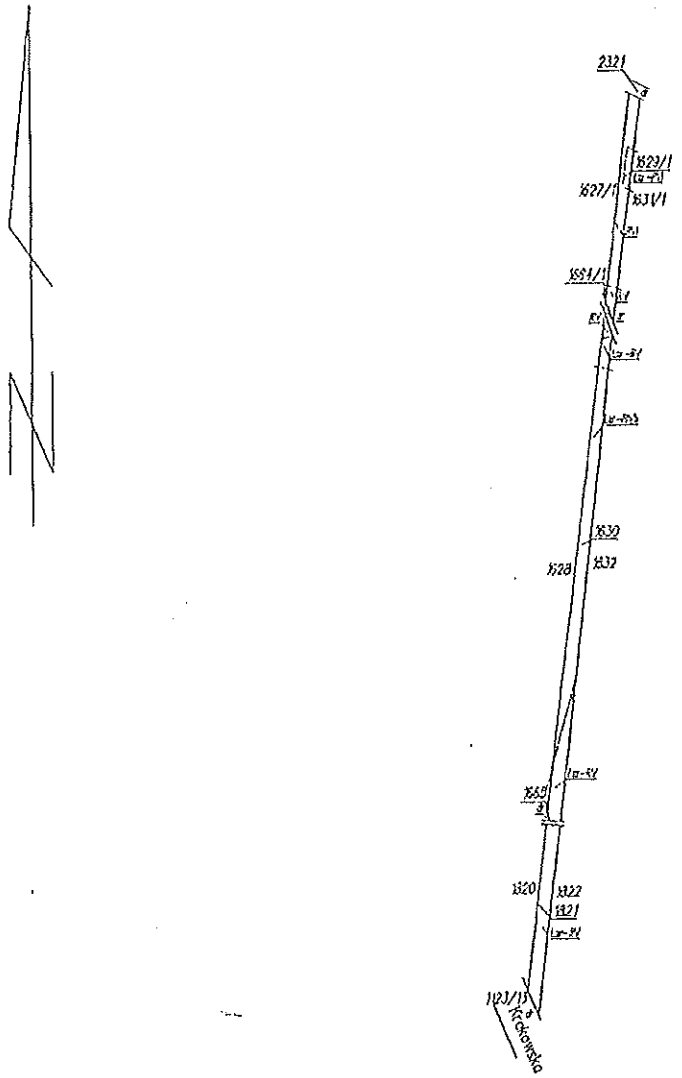
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.540.2017

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 29.09.2017 r.

Kancelaria Ogólna
URZĄD MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
PŁYNĘŁO 2017 -09- 14 WPŁYNĘŁO
Nr 11968 Ilość zał. .....
Podpis .....

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2.459.2017

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2017-09-13

Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego
i Nieruchomości
15.09.2017

Jednostka rejestrowa : G.325

Lp.	Podmiot ewidencyjny	Charakter (data) własności / władania	Udział	(podpis)
		własność	1/8	
		własność	1/8	
		własność	1/8	
		własność	1/4	
		własność	1/4	
		własność	1/8	

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych	Pow. użytku (ha)	Pow. działki (ha)	Nr KW lub inny dokument własności
1631/1	29		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0003	0.1073	AWZ451/1/1/225
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RVI	0.0184		
			grunty orne	RV	0.0188		
			grunty orne	RVI	0.0698		

Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1631/1
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Strona

Razem powierzchnia działek : 0.2033 ha

Słownie : dwa tysiące trzydzieści trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-09-13

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

* *

Sporządził : Anita Blaszczyk

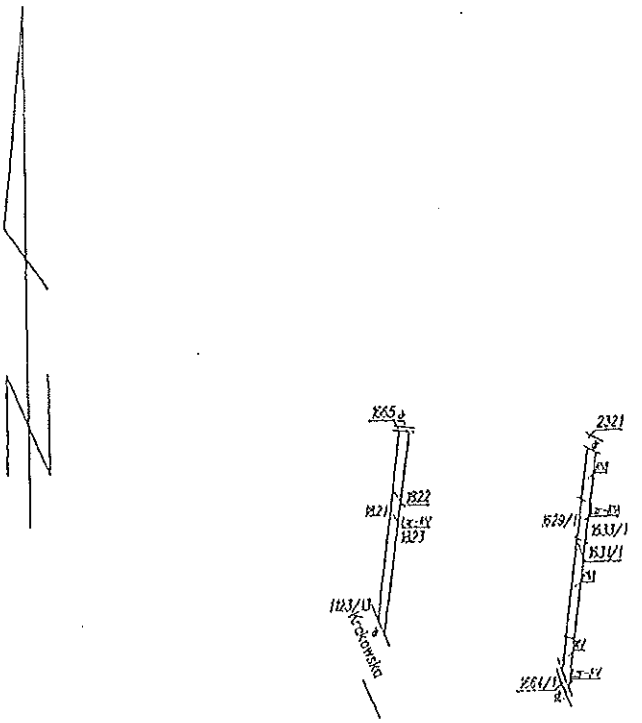
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.459.2017

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 13.09.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 13 .2018

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2018-01-11

Jednostka rejestrowa : G.286

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter i wielkość władania	Udział
		własność	1/3
		własność	1/3
		własność	1/3

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1634	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-PsV	0.0773	0.2118	AWZ01/11/72
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0317		
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.1028		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1634
Wartość w tyś. zł: 0 ( )
Rejestr zabytków :
Rejon statystyczny :
Uwagi:

1633/1	29		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0073	0.1087	AWZ01/11/72
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RVI	0.0087		
			grunty orne	RV	0.0203		
			grunty orne	RVI	0.0724		

Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1633/1
Wartość w tyś. zł: 0 ( )
Rejestr zabytków :
Rejon statystyczny :
Uwagi:

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Razem powierzchnia działek : 0.3205 ha

Słownie : trzy tysiące dwieście pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2018-01-11

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA EŁKSKI

z up. STAROSTY

Sporządził : Anita Błaszczyk

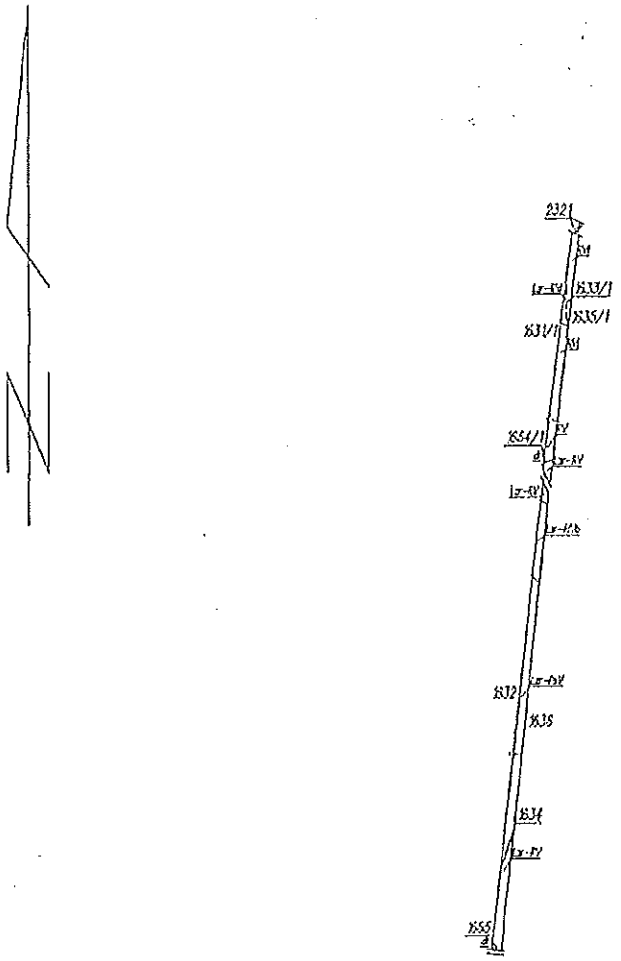
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.13.2018

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Blaszczyk
Białobrzegi dn. 11.01.2018 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 567 .2017

WYPIS i WYRYS

z dnia: 2017-10-24

Jednostka rejestrowa : G.287

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		własność	1/2
		własność	1/8
		własność	1/8
		własność	1/8
		własność	1/8

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1636	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-PsV	0.0222	0.1997	ZB.DOK.191
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0848		
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0927		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1636
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

1635/1	29		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0182	0.1381	ZB.DOK.191
			grunty orne	RV	0.0195		
			grunty orne	RVI	0.1004		

Id działki: 140101_4.0001.AR_29.1635/1
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz Stępniewski
Geodeta Powiatowy

Razem powierzchnia działek : 0.3378 ha

Słownie : trzy tysiące trzysta siedemdziesiąt osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-10-24

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz Stępniewski
Geodeta Powiatowy

Sporządził : Anita Błaszczyk

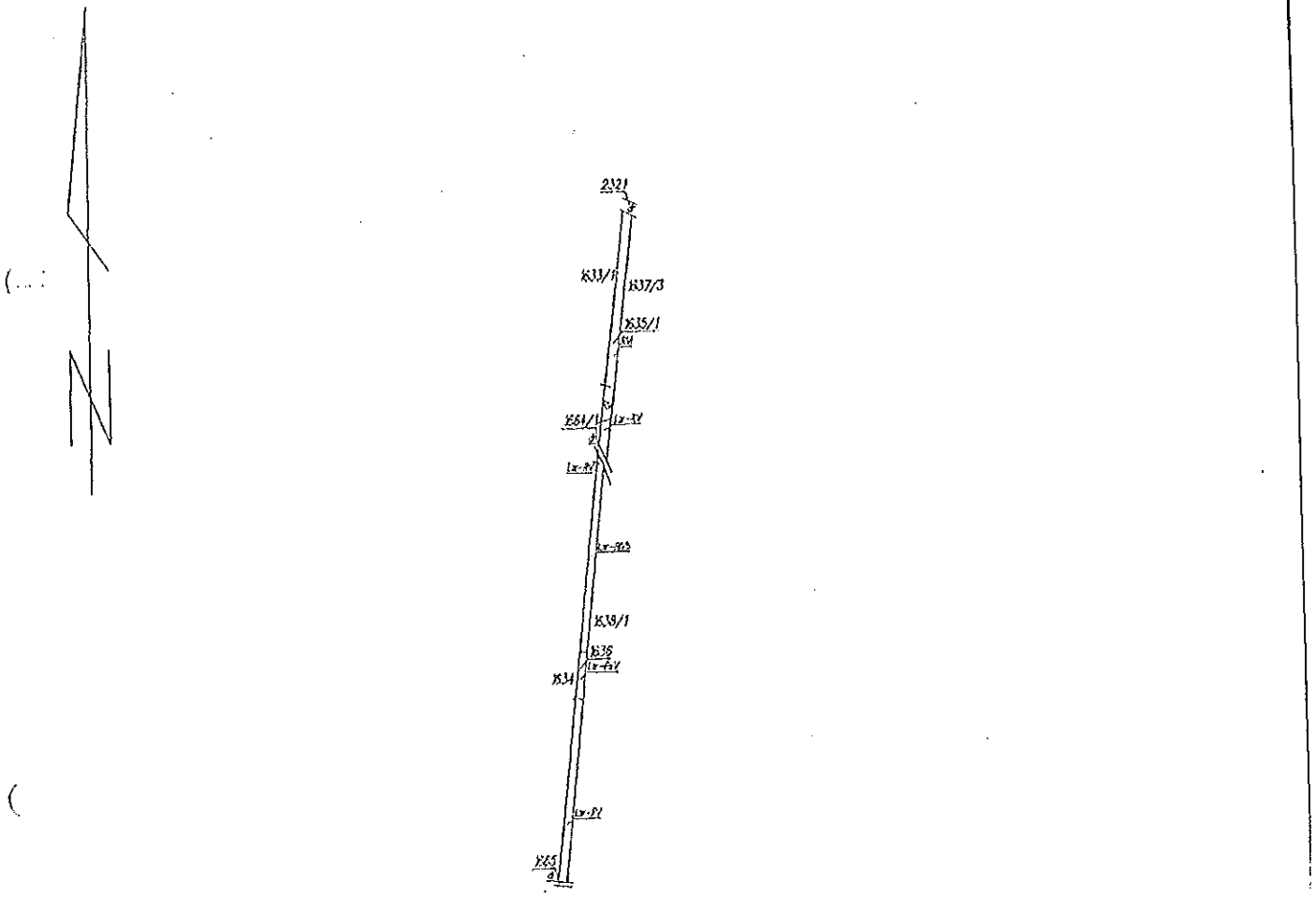
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.567.2017

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

z up. STAROSTY
Grzegorz Stępniewski
Geodeta Powiatowy

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 24.10.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621:2. 13 .2018

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2018-01-11

Jednostka rejestrowa : G,343

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku v [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1582/2	28		grunty orne	RV	0.0065	0.0065	KW 1580

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1582/2

Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :

Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.0065 ha

Słownie : sześćdziesiąt pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2018-01-11

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził : Anita Błaszczyk

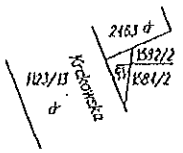
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.13.2018

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 11.01.2018 r.

Nr EZD. 8993.2017

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Kancelaria Ogólna
URZĄD MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
WPŁYNĘŁO 2017 -10- 04 WPŁYNĘŁO
Nr 12760 Ilość zał. .....
Podpis .....

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 530.2017

WYPIS i WYRYS

z dnia: 2017-10-03

Jednostka rejestrowa : G.227

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
		własność	1/2
		własność	1/2

Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego
i Nieruchomości
05. 10. 2017
(data) (podpis)

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytku, konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1587/2	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0545	0.0721	KW 223
			grunty orne	RV	0.0176		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1587/2
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.0721 ha

Słownie : siedemset dwadzieścia jeden m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-10-03

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz [illegible]
Geodeta Powiatowy

Sporządził : Anita Blaszczyk

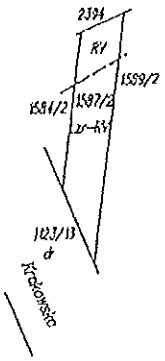
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.530.2017

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 3.10.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 13 .2018

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2018-01-11

Jednostka rejestrowa : G.196

Lp.	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		władanie (na zasadach posiadania samoistnego)	1/2
		władanie (na zasadach posiadania samoistnego)	1/2

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1589/2	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0826	0.0968	
			grunty orne	RV	0.0142		

Identyfikator działki: 140101_4.0001.AR_28.1589/2
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.0968 ha

Słownie : dziewięćset sześćdziesiąt osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2018-01-11

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grażyna [illegible]
[illegible]

Sporządził : Anita Błaszczyk

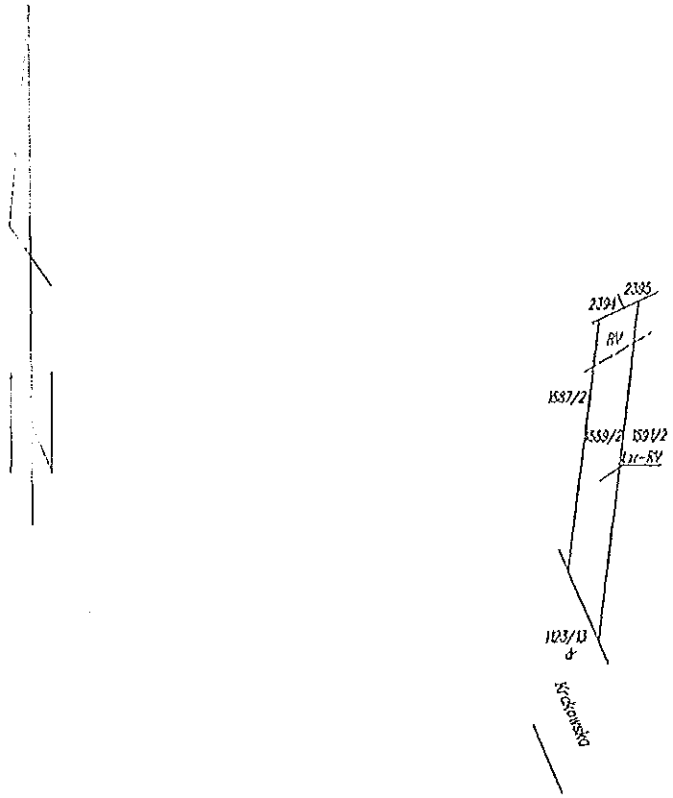
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.13.2018

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Blaszczyk
Białobrzegi dn. 11.01.2018 r.

AR (ED) .9425.2017

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 554 .2017

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Kancelaria Ogólna
URZĄD MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
WPŁYNĘŁO 2017 -10- 20 WPŁYNĘŁO
Nr 13339 Ilość zał. .....
Podpis .....

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2017-10-18

Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego
i Nieruchomości
23.10.2017

Jednostka rejestrowa : G.262

Lp.	Podmiot ewidencyjny	Charakter (data) własności / władania	Udział	(podpis)
		własność	1/1	

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1591/2	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0860	0.1371	KW 12746
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0375		
			grunty orne	RIVb	0.0032		
			grunty orne	RV	0.0104		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1591/2
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.1371 ha

Słownie : jeden tysiąc trzysta siedemdziesiąt jeden m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-10-18

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził : Anita Błaszczyk

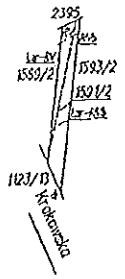
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.554.2017

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz Stępniewski
Geodeta Powiatowy

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 18.10.2017 r.

Nr EZD: 3026.2017

Zagospodarowaniu Przestrzennego
i Nieruchomości
05.10.2017
(data)

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 333.2017

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Kancelaria Ogólna
URZĄD MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
WPŁYNĘŁO 2017 -10- 04 WYSŁANO
Nr 12136 Ilość zał.
Podpis

WYPIS i WYRYS

z dnia: 2017-10-03

Jednostka rejestrowa : G.277

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
		własność	1/2
		własność	1/2

Nr działki	Arkusz	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytku/konturu klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1593/2	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0415	0.0448	
			grunty orne	RIVb	0.0033		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1593/2
Wartość w tys. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.0448 ha

Słownie : czterysta czterdzieści osiem m. kwadr.

Wyrys sporządzono według stanu na dzień : 2017-10-03

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grażyna Sawicka
Geodeta Powiatowy

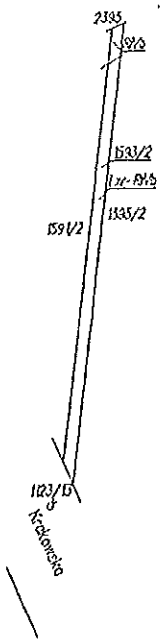
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.533.2017

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 3 10.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Jeronimskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 13 .2018

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2018-01-11

Jednostka rejestrowa : G.182

L.p.	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1		własność	13/36
		własność	1/36
		własność	1/180
		własność	1/180
		własność	1/36
		własność	19/36
		własność	1/36
		własność	1/180
		własność	1/180
		własność	1/180

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
15.	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0441	0.0473	KW 2281
			grunty orne	RIVb	0.0032		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1695/2
Wartość w tys. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków: Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0,0473 ha
Słownie : czterysta siedemdziesiąt trzy m. kwadr.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

...is zawiera dane według stanu na dzień : 2018-01-11

...kument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
...ynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził : Anita Błaszczyk

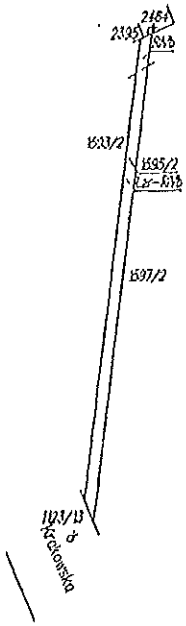
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr wewnętrzny: GK.6621.2.13.2018

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: [illegible]
Białobrzegi [illegible] r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 13 .2018

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2018-01-11

Jednostka rejestrowa : G.1802

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1597/2	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.0199	0.1186	INS 140/2003
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0918		
			grunty orne	RIVb	0.0069		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1597/2
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.1186 ha

Słownie : Jeden tysiąc sto osiemdziesiąt sześć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2018-01-11

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził : Anita Błaszczyk

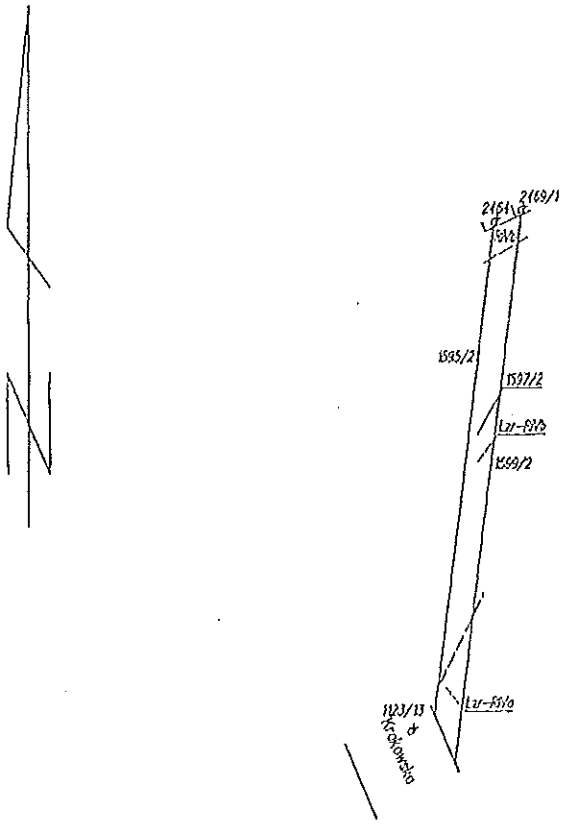
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.13.2018

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000



STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 11.01.2018 r.

Nr EZD: 4052.2017

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEG

Kancelaria Ogólna
URZĄD MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
WPŁYNĘŁO 2017 -10- 05 WPŁYNĘŁO
Nr 11909 Ilość zał. .....
Podpis .....

Nr kancelaryjny: GK.6621.2. 535.2017

WYPIS i WYRYS

z dnia: 2017-10-03

Jednostka rejestrowa : G.1600

Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego
i Nieruchomości
Udział R. Chodecka

Lp Podmiot ewidencyjny :

Charakter własności / władania

własność 06.10.2017 (data) (podpis)

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1599/2	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.0453	0.1263	KW 19885
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0753		
			grunty orne	RIVb	0.0057		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1599/2
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.1263 ha

Słownie : jeden tysiąc dwieście sześćdziesiąt trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-10-03

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz [illegible]
Geodeta Powiatowy

Sporządził : Anita Błaszczyk

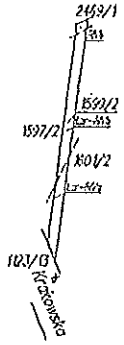
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.535.2017

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 3.10.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 687.2017

WYPIS i WYRYS

z dnia: 2017-09-12

Jednostka rejestrowa : G.176

Lp.	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków / konturów klasyfikacyjnych	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1601/2	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.1070	0.2008	KW 22628
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0871		
			grunty orne	RIVb	0.0067		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1601/2
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.2008 ha
Słownie : dwa tysiące osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-09-12

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził : Anna Błaszczyk

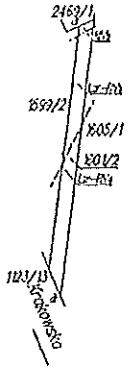
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.387.2017

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz Stępniewski
Geodeta Powiatowy

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 12.09.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 379 .2017

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2017-09-06

Jednostka rejestrowa : G.1607

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter i własności i władania	Udział
		własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1620/2	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.0500	0.1629	KW 20007
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0810		
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0010		
			grunty orne	RV	0.0309		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1620/2

Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :

Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.1629 ha

Słownie : jeden tysiąc sześćset dwadzieścia dziewięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-09-06

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz Stępkowski
Geodeta Powiatowy

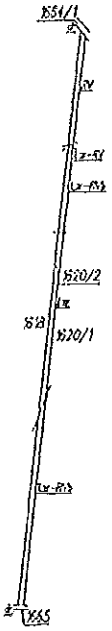
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.379.2017

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 6.09.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 510 .2017

WYPIS i WYRYS

z dnia: 2017-09-29

Jednostka rejestrowa : G.260

Lp.	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
		własność	1/2
		własność	1/2

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytku w kontrolnej klasyfikacji	Pow. użytku (ha)	Pow. działki (ha)	Nr KW lub inny dokument własności
1624	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVa	0.0781	0.5722	
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.4011		
			grunty zadrzewione i zakrzewiona na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0159		
			grunty orne	RV	0.0771		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1624
Wartość w tyś. zł: 0 ( )
Rejestr zabytków :
Rejon statystyczny :
Uwagi:

Wartość w tyś. zł: 0 ( )
Rejestr zabytków :
Rejon statystyczny :
Uwagi:

grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Strona

Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :

Uwagi:

Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :

Uwagi:

Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :

Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 1.3298 ha

Słownie : jeden ha. trzy tysiące dwieście dziewięćdziesiąt osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-09-29

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY

Grażyna [illegible]
Geodeta Powiatowy

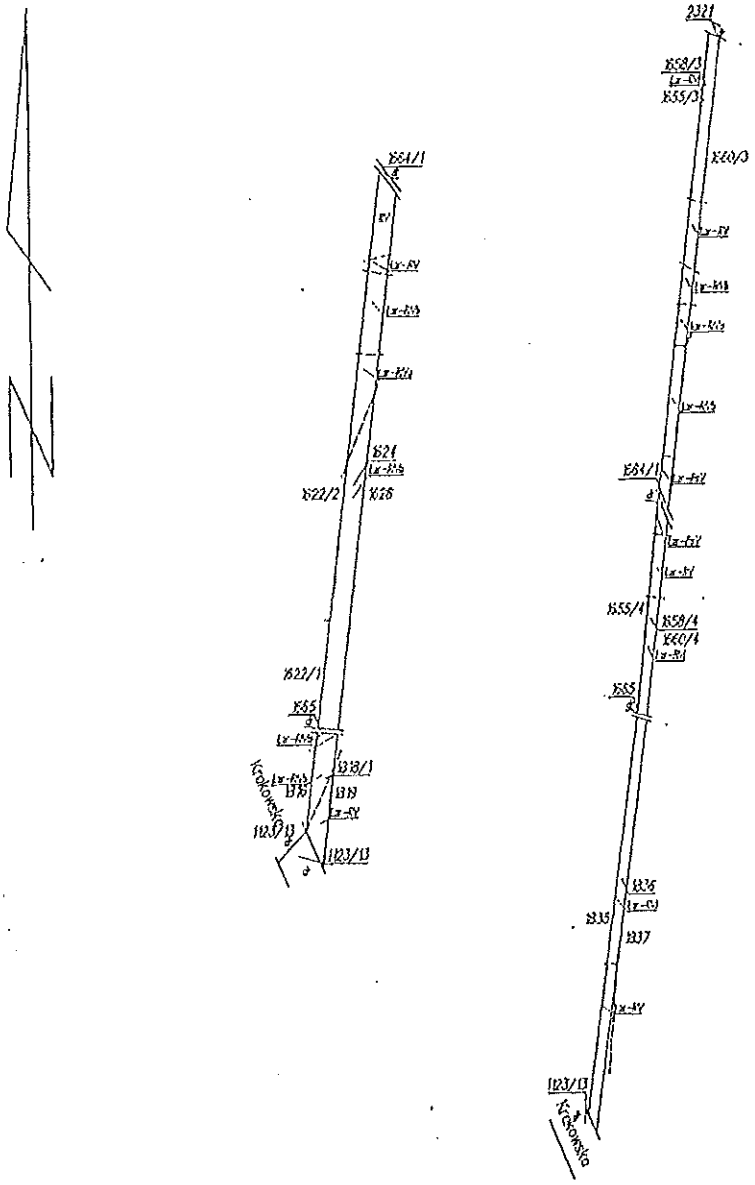
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.540.2017

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 29.09.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 508.2017

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2017-09-29

Jednostka rejestrowa : G.298

L.p.	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1628	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.1793	0.2169	KW 3512
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.0221		
			grunty orne	RV	0.0155		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1628
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0.2044 ha

Słownie : dwa tysiące osiemset czterdzieści cztery m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-09-29

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Jolanta Bardecka
Inspektor Kontroli Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

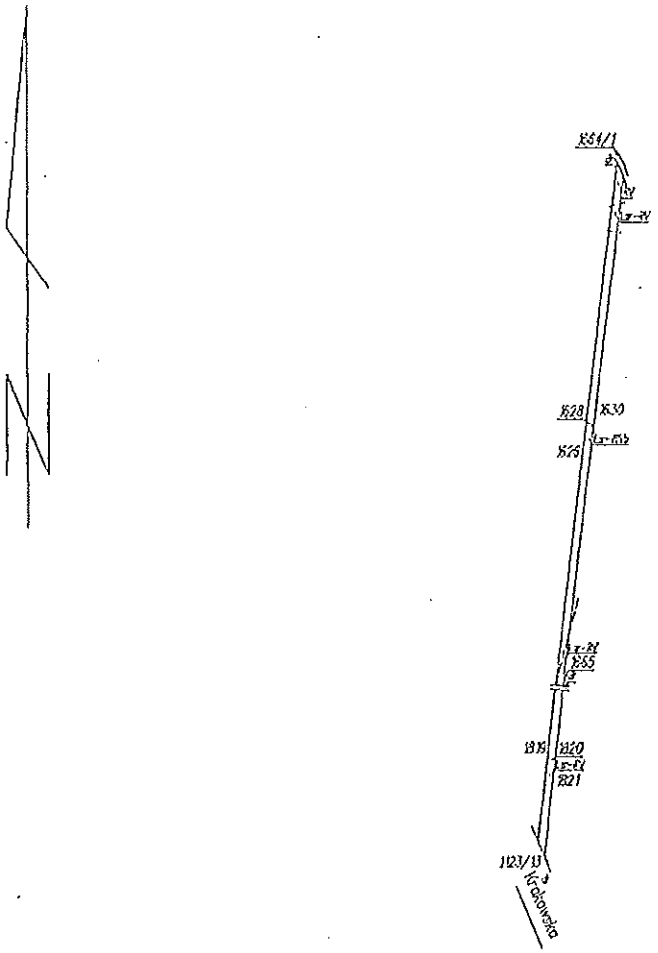
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.508.2017

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Jolanta Wardecka
Inspektor Kontroli Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 29.09.2017 r.

Nr GZU-8421.2017

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Kancelaria Ogólna
URZĄD MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
WPŁYNĘŁO 2017 -09- 14 WPŁYNĘŁO
Nr 11967 Ilość zał.
Podpis

Nr kancelaryjny:GK.6821.2. 159 .2017

WYPIS I WYRYS

z dnia: 2017-09-13

Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego
i Nieruchomości
15. 09. 2017 (podpis)

Jednostka rejestrowa : G.955

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
		własność	1/4
		własność	1/4
		własność	1/4
		własność	1/4

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków konturów klasyfikacyjnych	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1632	28		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-PsV	0.0992	0.2595	PS2B/93
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIVb	0.0387		
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0.1216		

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1632
Wartość w tyś. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Razem powierzchnia działek : 0,2595 ha
Słownie : dwa tysiące pięćset dziewięćdziesiąt pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-09-13

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

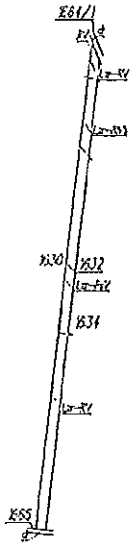
STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84,26-800 Białobrzegi

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny: GK.6621.2.459.2017

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.03.2005 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Sporządził: Anita Błaszczyk
Białobrzegi dn. 13.09.2017 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi

Województwo : mazowieckie
Powiat : białobrzeski
Jednostka ewidencyjna : 140101_4 BIAŁOBRZEGI - MIASTO
Obręb : 0001 BIAŁOBRZEGI

Nr kancelaryjny:GK.6621.2. 13 .2018

WYPIS i WYRYS

z dnia: 2018-01-11

Jednostka rejestrowa : G.984

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
		władanie (na zasadach posiadania samoistnego)	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytku i konturu klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1664/1	28		drogi	dr	0.1631	0.1631	

Id działki: 140101_4.0001.AR_28.1664/1
Wartość w tys. zł: 0 ( ) Rejestr zabytków : Rejon statystyczny :
Uwagi:

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2018-01-11

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

z up. STAROSTY
Grzegorz [illegible]
Geodeta Powiatowy

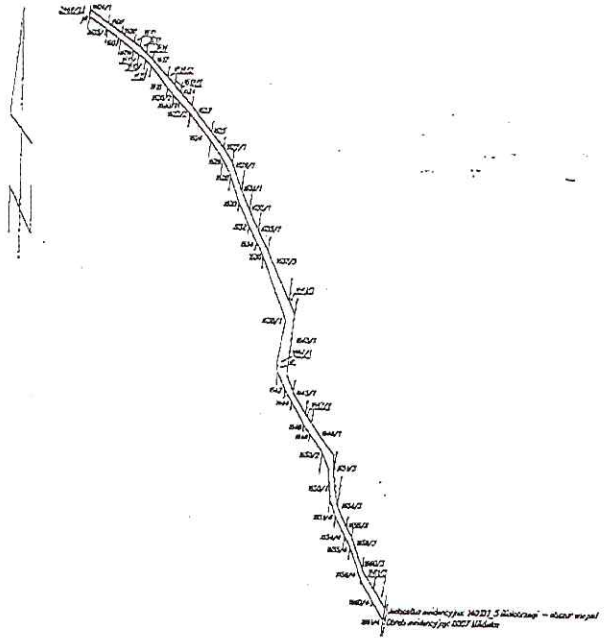
STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
ul. Zawadzkiego 64,26-800 Białobrzegi
Nr sprawy: GK.6621.2.13.2018

Województwo: mazowieckie
Powiat: białobrzeski
Jednostka ewidencyjna: 140101_4 BIAŁOBRZEGI - OBSZAR WIEJSKI
Obręb ewidencyjny: 0001 BIAŁOBRZEGI

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000



Sporządził: Anna Błaszczyk
Białobrzegi, dn. 12.01.2018 r.

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej
Dokument niniejszy jest wydrukiem z aktualnej komputerowej
bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej
pod identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu
P.1401.2005.1 w dniu 10.00.2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy
Marcin Osowski

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XI/074./2019.
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 28 sierpnia 2019r.

Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Białobrzegach oznaczonych nr 1622/1, 2469/1, 1605/1, 1604/1, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1584/2, 1613, 1614, 1615, 1617, 1618, 1619/2, 1619/1, 1620/1, 1621, 1622/2, 1623, 1625, 1626, 1627/1, 1629/1, 1630, 1631/1, 1633/1, 1634, 1635/1, 1636, 1582/2, 1587/2, 1589/2, 1591/2, 1593/2, 1595/2, 1597/2, 1599/2, 1601/2, 1620/2, 1624, 1628, 1632, cz. 1664/1.

UCHWAŁA NR XV/81/2004
RADY MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 2 marca 2004 roku

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568) oraz art. 8 ust. 1, art. 10, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804 i z 2002., Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984 i Nr 130, poz. 1112) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717)
Rada Miasta i Gminy uchwala co następuje:

ROZDZIAŁ I

Ustalenia ogólne regulacyjne

§ 1.

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi zwany dalej „planem".

2. Plan obejmuje obszar miasta Białobrzegi w granicach administracyjnych.

§ 2.

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:
1) zachowanie ciągłości ustaleń planu uprzednio obowiązującego,
2) wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę zgodnie z kierunkami rozwoju zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi, uchwalonym Uchwałą NR XIII/54/99 Rady Miasta i Gminy w Białobrzegach z dnia 8 czerwca 1999 r.,
3) umożliwienie rozwoju usług, działalności gospodarczych, mieszkalnictwa dla potrzeb lokalnych i ponadlokalnych, z zachowaniem wymogów ładu przestrzennego,

w dostosowaniu do lokalnych uwarunkowań, a w szczególności umożliwienie racjonalnego wykorzystania terenów,
4) ochrona interesów publicznych lokalnych i ponadlokalnych w zakresie komunikacji, inżynierii i ekologii.

§ 3.

Przedmiotem planu jest podział obszaru miasta na strefy funkcjonalne, a w nich ustalenie przeznaczenia wyodrębnionych terenów oraz zasady ich zagospodarowania. Są to strefy obejmujące:
1) tereny zabudowy mieszkaniowej o różnej intensywności zabudowy i sposobie zagospodarowania, oznaczone w planie symbolami: MW, MM, MN, MU, MNL i MR,
2) tereny zabudowy usługowej na wydzielonych działkach, oznaczone w planie symbolami: UP i U,
3) tereny wytwórczości i składowania, oznaczone w planie symbolem P-Ps,
4) tereny zieleni urządzonej, oznaczone w planie symbolami ZP, ZC i ZD,
5) tereny otwarte, oznaczone w planie symbolami: RL, RZ i RP,
6) tereny obiektów i urządzeń obsługi komunikacji i tereny tras komunikacyjnych, oznaczone w planie symbolami: TU, KG, KZ, KL,
7) tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, oznaczone w planie symbolami: IK, IE, IW.

§ 4.

1. Integralną częścią planu są rysunki planu w skali 1:5000, stanowiące załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
1) granice administracyjne miasta jako granice opracowania planu,
2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobie zagospodarowania, w tym linie rozgraniczenia ulic,
3) granice terenów prawnie chronionych – orientacyjne, ściśle określone w decyzjach o ich ustanowieniu:
   a) granice strefy terenów ścisłej ochrony konserwatorskiej,
   b) granice strefy terenów ingerencji konserwatorskiej,
   c) granice Obszaru Krajobrazu Chronionego „Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki",
   d) granice terenów zalewowych,
4) obiekty prawnie chronione
   a) zabytki wpisane do Wojewódzkiego rejestru zabytków, oznaczone na rysunku planu symbolem Z,
   b) rejony stanowisk archeologicznych rozpoznanych,
5) funkcje terenów oznaczone symbolami literowymi i liczbowymi,
6) zasady uzbrojenia obszaru w elementy infrastruktury technicznej.

3. Oznaczenia graficzne planu nie wymienione w ust. 2 mają charakter informacyjny lub postulatywny.

4. Przebieg linii rozgraniczających tereny stref funkcjonalnych może być zmieniony:
1) w wyniku sporządzenia zmiany planu,

2) w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w wyniku konieczności:
   a) uwzględnienia wymogów technicznych projektowania i realizacji naziemnych i podziemnych elementów zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi i odrębnymi,
   b) określenia innych, niż podane w ustaleniach szczegółowych Rozdziału III, parametrów ulic w zakresie szerokości w liniach rozgraniczenia w uzgodnieniu z odpowiednim zarządcą drogi.

5. Wprowadzenie linii podziałów wewnątrz wydzielonych terenów w strefie funkcjonalnej, ustalonej planem, może nastąpić w decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, na podstawie koncepcji zagospodarowania całości lub fragmentu terenu, sporządzonej przez uprawnionego projektanta.

§ 5.

Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

1) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia i rysunki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, o którym mowa w § 1,
2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1:5000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
3) **przepisach szczególnych i odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy obowiązujących ustaw i aktów wykonawczych,
4) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które powinno przeważać w strefie funkcjonalnej,
5) **przeznaczeniu uzupełniającym i dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe, i mogą być realizowane z zachowaniem warunków podanych w ustaleniach szczegółowych,
6) **strefie funkcjonalnej** – należy przez to rozumieć wszystkie tereny w granicach opracowania planu o tym samym przeznaczeniu podstawowym,
7) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar stanowiący część strefy funkcjonalnej, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
8) **przestrzeniach publicznych** – należy przez to rozumieć ogólnodostępne ciągi piesze, ciągi pieszo-jezdne i place,
9) **wskaźniku intensywności zabudowy netto** – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni ogólnej wszystkich budynków mieszkalnych oraz usług podstawowych, nie posiadających wydzielonych działek do powierzchni terenu mieszkaniowego netto,
10) **wskaźniku intensywności zabudowy brutto** – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni ogólnej wszystkich budynków znajdujących się na terenie mieszkaniowym netto do powierzchni terenu brutto jednostki mieszkaniowej,
11) **terenach mieszkaniowych brutto** – należy przez to rozumieć tereny obejmujące tereny mieszkaniowe netto, tereny usług podstawowych na wydzielonych działkach oraz tereny komunikacji wewnętrznej (ulice dojazdowe, przejścia piesze i dojazdy, nie wchodzące w skład terenów netto oraz garaże i parkingi stałe),
12) **terenach mieszkaniowych netto** – należy przez to rozumieć tereny obejmujące powierzchnie zabudowane budynkami mieszkalnymi i usługami podstawowymi

bez wydzielonych działek, powierzchnie niezabudowane przylegające bezpośrednio do tych budynków i związane z funkcją mieszkaniową, jak place zabaw dla dzieci, dojazdy do budynków, przejścia piesze, placyki gospodarcze, uzupełniająca zieleń pomiędzy budynkami oraz czasowe miejsca postojowe samochodów,

13) **prognozie oddziaływania planu na środowisko** – należy przez to rozumieć opracowanie z zakresu ochrony środowiska, dołączone do planu, niepodlegające uchwaleniu,

14) **wymianie budynku** – należy przez to rozumieć całkowitą jego rozbiórkę i realizację nowego obiektu na warunkach określonych ustaleniami planu,

15) **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię zabudowy, do której wprowadza się obowiązek dobudowywania nowoprojektowanych i rozbudowywanych budynków o funkcji podstawowej, pod warunkiem, że minimum 70% powierzchni frontowej elewacji budynku znajduje się w płaszczyźnie pionowej wyznaczonej przez tę linię,

16) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię zabudowy z zakazem przekroczenia jej obiektami kubaturowymi o funkcji podstawowej, towarzyszącej i dopuszczalnej,

17) **usługach komercyjnych** – należy przez to rozumieć usługi, których funkcją jest zaspakajanie popytu ludności na wszelkiego rodzaju towary i usługi. Wyróżnikiem usług komercyjnych (w stosunku do usług publicznych) jest ich czysto rynkowy charakter, z ograniczoną ingerencją władz centralnych i lokalnych. Kształt urbanistyczno-architektoniczny usług komercyjnych to: partery handlowe wzdłuż głównych ulic, wolnostojące duże pawilony handlowe, domy towarowe, hale targowe, obiekty gastronomii, rozrywki, kultury itp.,

18) **obiektach usługowych i usługowo-produkcyjnych**- należy przez to rozumieć wszelkie obiekty administracji, kultury, gastronomii, handlu, rekreacji itp. oraz obiekty, w których prowadzić można nieuciążliwą działalność gospodarczą o charakterze usługowo-rzemieślniczym, nie wywołującą zjawisk fizycznych lub stanów utrudniających życie, nieuciązliwą dla środowiska, a przede wszystkim nie powodującą przekroczenia dopuszczalnych norm,

19) **obiektach towarzyszących** należy przez to rozumieć obiekty usługowe z zakresu kultury, oświaty, administracji, handlu, wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, pełniące role zaspokajania potrzeb lokalnych i ponadlokalnych (miasto i region), uzupełniające podstawową funkcję terenu.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem

§ 6.

Na obszarze planu obowiązują następujące wymogi w zakresie ochrony środowiska kulturowego i przyrodniczego:

1) ustala się strefę terenów ścisłej ochrony konserwatorskiej obejmującą zabudowę ulicy Krakowskiej z przyległymi zespołami: kościelnym, cmentarzem rzymsko - katolickim i Placem Zygmunta Starego, oznaczoną na rysunku planu symbolem A.

Dla zespołu kościelnego i cmentarza rzymsko-katolickiego stosuje się strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej w granicach ogrodzenia i stref ochrony krajobrazowej w granicach 200 m od ogrodzenia,

2) ustala się strefę terenów ingerencji konserwatorskiej dla zabudowy ulic: Kościelnej, 11 Listopada, Piekarskiej, Polańskiej, Rzecznej, Rzemieślniczej, Reymonta, Sądowej, Żeromskiego, oznaczoną na rysunku planu symbolem B,
3) na terenach strefy, o której mowa w pkt. 1), ścisłej ochronie konserwatorskiej podlegają następujące obiekty wpisane do rejestru zabytków:

   a) Kościół parafialny pod wezwaniem św. Trójcy wzniesiony w latach 1932-39 i 1953-57 – **Z1**,
   b) Brama kościelna i przy cmentarzu z rzeźbami z 1906 r. Tomasza Myszki – **Z2**,
   c) Plebania – ul. Krakowska 25, z trzeciego ćwierć wieku XIX , należąca do Parafii Rzymsko-Katolickiej – **Z3**,
4) na terenach strefy, o której mowa w pkt. 2) ochronie konserwatorskiej podlegają następujące domy o cechach je wyróżniających:
   a) domy drewniane, parterowe z zabudowanym gankiem z I ćwierci XX w.:
      - ul. Polańska 25,34,
      - ul. Reymonta 4,
      - ul. Sądowa 36 z 1920 r., 2 osiowy, z wysokim dachem, o zgrabnych proporcjach,
      - ul. Sądowa 27,
   b) domy murowane, parterowe z I ćwierci XX w.:
      - ul. Rzemieślnicza 5, 6, 7,
      - ul. Krakowska 87, 91 i ul. Reymonta 5, 7 nawiązujące do neoklasycyzmu,
      - Plac Zygmunta Starego 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 10, 11, 13, 19, 20,
      - ul. Kościelna 29, z 4 ćwierci XIX w., narożny, ciosy z kamienia, boniowany,
      - ul. Sądowa 11 i 10,
      - ul. Krakowska 6, narożny,
      - ul. Piekarska 13 i 15, z łamanymi gzymsami nad oknami,
      - ul. Żeromskiego 4, z oknami typu werandowego,
      - ul. Żeromskiego 40/42, z 1916 r. z 2-ma sklepami i wejściem mieszkalnym,
      - ul. Żeromskiego 50 i 54, osiowe z 2-ma sklepami,
      - ul. Żeromskiego 56/58, 4 osiowy, 1-wejściowy,
   c) domy drewniane parterowe, ze ściętymi narożnikami, wysokim dachem, z I ćwierci XX w.:
      - ul. Żeromskiego 25, Sądowa 19 – wejście z narożnika, okna typu werandowego,
   d) domy parterowe, murowane z zabudowanym gankiem, wysokim dachem:
      - ul. Reymonta 6 z 1928 r.,
      - ul. 11 Listopada 11 – lata 30-te XIX w., z gankiem klasycystycznym,
   e) domy murowane, parterowe, z attykami z I ćwierci XX w.:
      - ul. Targowa 20 i Żeromskiego 13 – identyczne, narożne, parterowe, szczyt trójkątny,
      - ul. 11 Listopada 9a, lata 20-te XX w., attyka ze sterczynami,
      - ul. Rzeczna 3/5 z I ćwierci XX w., z attyką neomanieryczną (dawna lecznica zwierząt),
   f) domy drewniane parterowe, z wysokim dachem i facjatą pośrodku, z I ćwierci XX w.,

- ul. Sądowa 32/30, w kształcie litery „L" z facjatą i 2-ma wejściami, dom o malowniczej sylwecie,
- ul. Sądowa 39, z 1925 r.,

g) domy murowane, parterowe, z wysokim dachem, z facjatą pośrodku, z I ćwierci XX w.:
- Plac Zygmunta Starego 17/18,
- ul. Żeromskiego 62, narożny, na osi facjatka ze szczytem trójkątnym, 2 osiowa, balkon na 2-ch kolumnach, dom 5-cio osiowy. W elewacji bocznej szczyt trójkątny, 30osiowy z balkonami. Dom o dobrych proporcjach,
- ul. Rzemieślnicza 18/20, z 1935 r., z facjatami i 2-ma gankami zabudowanymi,

h) domy murowane, parterowe, ze ściętym narożnikiem, z I ćwierci XX w.:
- ul. Rzemieślnicza 1, z wejściem w ściętym narożniku, z I ćwierci XX w.,
- Plac Zygmunta Starego 22,

i) domy murowane piętrowe z I ćwierci XX w.:
- ul. Kościelna 14,
- ul. Krakowska 1 (róg Placu Zygmunta Starego),
- ul. Krakowska 21, 32, 34, 36, 39 z 1926 r.,
- ul. Krakowska 53, z I ćwierci XX w. (Restauracja),
- ul. Krakowska 83, lata 30-te XX w. (kino „Pilica"),
- ul. Krakowska 4 z trójkątnym szczytem klasycystycznym, oknem półkolistym i kolistą blendą w tympanonie,
- ul. Żeromskiego 6, z 1928 r. z okiennicami drzwi i okien 1-wejścia i 2 balkony,
- ul. Żeromskiego 20, z balkonami na osi (bar „Zacisze"),

j) domy murowane piętrowe z I ćwierci XX w. ze ściętymi narożnikami:
- ul. Krakowska 23, z I ćwierci XX w. z attyką półkolistą pod narożnikami,
- ul. Kościelna 20, z IV ćwierci XIX w., z balkonem na narożniku.

5) w obrębie strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej, o której mowa w pkt. 1), nową zabudowę należy kształtować jako zwartą o gabarycie 2 kondygnacji, z dachem wysokim oraz elementami architektonicznymi wymienionymi jak przy domach w pkt. 4) lit. od i) do j),
6) w obrębie strefy ingerencji konserwatorskiej, o której mowa w pkt. 2), nową zabudowę należy kształtować o gabarytach 1 lub 2 kondygnacje, zależnie od przeważającej zabudowy ulicy i bezpośredniego sąsiedztwa obiektu, z dachem wysokim, ewentualnie z facjatą w dachu oraz elementami architektonicznymi wymienionymi jak przy domach w pkt. 4 lit.: a), b), d), e), f), g),
7) w obrębie stref, o których mowa w pkt. 1) i 2), nowe obiekty winny posiadać gzymsy murowane lub żelbetowe. Nie dopuszcza się w zabudowie dachów z okapami bez gzymsów,
8) inne obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej to:
   a) cmentarz rzymsko-katolicki parafialny przy ul. Krakowskiej, założony w I połowie XIX w., położony w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej, o której mowa w pkt. 1),
   b) cmentarz żydowski przy ul. Rzemieślniczej – nieczynny, położony w strefie terenów zieleni urządzonej, o której mowa w § 14, ust. 4, pkt 6),
   c) kapliczka MB na cmentarzu rzymsko-katolickim przy ul. Krakowskiej, murowana z 1817 r. z krzyżem kamiennym na postumencie klasycystycznym w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej, o której mowa w pkt. 1),

d) figura MB na terenie byłego cmentarza przykościelnego, murowana z 1895 r. w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej, o której mowa w pkt. 1),
e) figura MB, przy drodze do Brzeskiej Woli, na postumencie, z daszkiem,

9) dla obiektu wymienionego w pkt. 8) litera e) ustala się strefę ochrony konserwatorskiej na 50 m wokół,
10) wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w odniesieniu do obiektów wpisanych do rejestru zabytków, oraz objętych ochroną konserwatorską i wymienionych w niniejszym paragrafie, podlega uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
11) ustalenia zawarte w pkt. 10) dotyczą także każdej inwestycji realizowanej w otoczeniu zabytku, nawet gdy to otoczenie nie jest wpisane do rejestru zabytków lub nie jest objęte ochroną konserwatorską,
12) wszystkie obiekty wymienione w niniejszym paragrafie a nie wpisane do rejestru zabytków uznaje się za tzw. „zabytki oczywiste"- zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
13) prowadzenie robót przy obiekcie lub na obszarze uznanym „za zabytek oczywisty", jak również robót mogących przyczynić się do zeszpecenia jego otoczenia lub widoku na ten zabytek, wymaga zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w formie decyzji administracyjnej,
14) ustala się granicę strefy ochrony krajobrazu kulturowego, oznaczoną na rysunku planu graficznie i opisaną w legendzie rysunku planu,
15) rozbiórka obiektów chronionych, zużytych technicznie, może nastąpić tylko za zgodą Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i musi być uwarunkowana wykonaniem inwentaryzacji architektoniczno-konserwatorskiej oraz serwisu fotograficznego,
16) na terenie miasta Białobrzegi udokumentowano sześć stanowisk archeologicznych. Są to:
    a) Białobrzegi st. 1
        - osada nowożytność,
    b) Białobrzegi st. 2
        - ślad osadnictwa – wczesne średniowiecze,
        - ślad osadnictwa nowożytność,
    c) Białobrzegi st. 3
        - ślad osadnictwa - wczesne średniowiecze,
        - osada nowożytność,
    d) Białobrzegi st. 4
        - ślad osadnictwa – kultury świderskiej – paleolit schyłk.,
        - ślad osadnictwa – wczesne i późne średniowiecze,
    e) Białobrzegi st. 5
        - ślad osadnictwa – starożytność, wczesne średniowiecze,
        - osada nowożytność,
    f) Białobrzegi st. 6
        - ślad osadnictwa kultury łużyckiej, późna epoka brązu, wczesna epoka żelaza,
17) stanowiska archeologiczne występujące na terenie rozpoznanym podlegają ochronie. W rejonie wskazanych stanowisk każda działalność inwestycyjna odbywać się winna w uzgodnieniu z Archeologiem Wojewódzkim,
18) na terenach nierozpoznanych archeologicznie odkryte znaleziska w czasie robót ziemnych winny być zabezpieczone i zgłoszone do Archeologa Wojewódzkiego, który zabezpieczy nadzór nad dalszymi pracami,

19) na terenach stref, o których mowa w pkt. 1) i 2), dokumentacja budowlano-projektowa może być sporządzana wyłącznie pod kierunkiem architekta posiadającego stosowne uprawnienia.
20) obszar całego miasta, objęty opracowaniem planu, znajduje się w granicach prawnie ustanowionego Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki" zgodnie z rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego Nr 39 z 19.04.2002r (DZ. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 109, poz. 2368 z 2002r.),
21) na Obszarze Krajobrazu Chronionego obowiązują zakazy zawarte w rozporządzeniu o którym mowa w pkt. 20

§ 7.

Na obszarze planu obowiązują następujące wymogi w zakresie ochrony środowiska naturalnego:

1) dopuszcza się wszelką nieuciążliwą działalność gospodarczą o charakterze usługowo-rzemieślniczym, o takich rozwiązaniach technicznych i technologicznych, które gwarantują eliminowanie ponadnormatywnego oddziaływania (emisja zanieczyszczeń powietrza, hałasu) na środowisko poza teren, do którego jednostka ma tytuł prawny,
2) emisje z instalacji, powodujące negatywne oddziaływanie na środowisko, wymagają uzyskania pozwoleń lub zgłoszenia organom ochrony środowiska, w trybie przepisów szczególnych i odrębnych,
3) ścieki technologiczne, winny być odprowadzane zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi,
4) ochrona akustyczna powinna być realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi i odrębnymi.
5) należy chronić istniejące, wartościowe krzewy i drzewa, kwalifikujące się do ochrony pomnikowej zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi i odrębnymi,
6) obowiązuje wprowadzanie zieleni urządzonej, towarzyszącej obiektom i przestrzeniom publicznym. Przy projektowaniu i realizacji obiektów użyteczności publicznej należy uwzględnić:
   a) wykonanie inwentaryzacji istniejących drzew i krzewów wraz z ich oceną,
   b) sporządzenie projektu zieleni towarzyszącej obiektom, z uwzględnieniem drzew, krzewów i zieleni niskiej,
   c) zagospodarowanie zielenią urządzoną minimum 20% terenu,
   d) powiązanie terenów zielonych na obszarze planu w system zieleni, zapewniający jej ciągłość,
   e) zapewnienie zieleni wzdłuż ulic w postaci szpalerów drzew, krzewów i zieleni niskiej,
7) odpady komunalne z terenów zabudowy winny być czasowo gromadzone w indywidualnych pojemnikach i kontenerach i wywożone na składowisko komunalne; odpady powstające w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej podlegają postępowaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi i odrębnymi,
8) ochronie podlegają tereny leśne zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi i odrębnymi,
9) występujące na terenach zainwestowania miejskiego grunty leśne nie mogą być zabudowywane za wyjątkiem gruntów leśnych, które wcześniej uzyskały odpowiednią zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne w trybie aktualnie obowiązujących przepisów szczególnych i odrębnych,

10) planowanie i realizacja przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko – zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi.

§ 8.

Na obszarze planu obowiązują następujące wymogi w zakresie ochrony terenów przed powodzią:

1) ustala się tereny bezpośredniego zagrożenia powodzią, położone w obrębie strefy terenów otwartych i strefy istniejącego zainwestowania miejskiego pomiędzy wyznaczoną graficznie na rysunku planu granicą terenów zalewowych z południową linią brzegową rzeki Pilicy,
2) na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz czynności, które mogą utrudniać ochronę przed powodzią, w szczególności:
    a) wykonywania urządzeń wodnych oraz wznoszenia innych obiektów budowlanych,
    b) sadzenia drzew lub krzewów, z wyjątkiem plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmacniania brzegów, obwałowań lub odsypisk,
    c) zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymaniem wód,
3) właściwy dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej może w drodze decyzji na obszarach, o których mowa w pkt. 1):
    a) zwolnić od zakazów określonych w pkt. 2) lit. a, b, c,
    b) wskazać sposób uprawy i zagospodarowania gruntów oraz rodzaje upraw wynikające z wymogami ochrony przed powodzią,
    c) nakazać usunięcie drzew lub krzewów,
4) istniejące zainwestowanie położone w obrębie terenów, o których mowa w pkt. 1) - do utrzymania, bieżącej modernizacji, z uwzględnieniem przepisów szczególnych i odrębnych w zakresie ochrony przed powodzią,
5) projektowane zagospodarowanie terenów położonych w obrębie terenów, o których mowa w pkt. 1), zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w rozdziałach II i III niniejszej uchwały, nastąpić może po zrealizowaniu pełnego programu budowy wałów przeciwpowodziowych wzdłuż rzeki Pilicy lub po uzyskaniu odpowiedniej decyzji, o której mowa w pkt. 3).

§ 9.

Ustala się dla obszaru planu następujące warunki w zakresie zagospodarowania i użytkowania przestrzeni:

1) w liniach rozgraniczenia ulic i na terenach komunikacji publicznej dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów: np. kiosków kolportażowych, handlowych lub gastronomicznych:
    a) zintegrowanych z przystankami autobusowymi,
    b) wolnostojących.
    Lokalizacja tych obiektów nie może utrudniać ruchu kołowego i pieszego i powinna być uzgodniona z zarządcą drogi (ulicy),

2) ogrodzenia frontowe należy realizować w linii nie wykraczającej poza linie rozgraniczenia z ulicą,
3) zagospodarowanie terenów ogólnodostępnych, publicznych i kształtowanie zabudowy budynków i obiektów użyteczności publicznej, powinno umożliwiać bezkolizyjne korzystanie z nich przez osoby niepełnosprawne,
4) nowe włączenia do podstawowego układu ulic publicznych każdorazowo należy uzgodnić z właściwym zarządcą drogi,
5) obiekty budownictwa wielorodzinnego oraz ogólnodostępne obiekty usługowe i przestrzenie wokół nich, należy tak projektować, aby zapewniały ochronę ludności zgodnie z wymogami obrony cywilnej; powyższy wymóg dotyczy także remontów i modernizacji obiektów istniejących,
6) zakazuje się lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży większej niż 1000 m^2,
7) cały obszar objęty planem podlega ustaleniom o których mowa w § 6 pkt. 20 i 21,
8) ustala się stosowanie następujących wskaźników zagospodarowania na obszarze planu:
   a) co najmniej 8 m^2 powierzchni zieleni rekreacji codziennej, na każde 20 do 25 m^2 powierzchni użytkowej mieszkań, na terenach netto zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, małych domów mieszkalnych i zabudowy jednorodzinnej zwartej,
   b) 4 m^2 terenów ogólnodostępnych sportu na każde 20 do 25 m^2 powierzchni użytkowej mieszkań, na terenach brutto zabudowy jak w ppkt. a) oraz 4 m^2 terenów ogólnodostępnych sportu na 1 mieszkanie na terenach zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej,
   c) dla nowowyznaczonych w planie terenów można stosować następujące wskaźniki programowe miejsc postojowych dla samochodów osobowych:

- w zabudowie wielorodzinnej	- 0,85 m.p./1 mieszkanie,
- w zabudowie jednorodzinnej	- 1,25 – 2 m.p./1 domek,
- biuro	- 17 – 20 m.p./1000 m^2 pow. użytkowej,
- obiekt handlowy i usługowy	- 18 – 22 m.p./1000 m^2 pow. użytkowej,
- zakład produkcyjny	- 22 – 30 m.p./100 zatrudnionych,
- szkoła	- 16 – 20 m.p./100 zatrudnionych,
- internat	- 12 – 16 m.p./100 zatrudnionych,
- biblioteka	- 14 – 16 m.p./100 użytkowników jednocześnie,
- restauracja, kawiarnia	- 20 – 24 m.p./100 miejsc konsumpcyjnych,
- kino, teatr	- 20 – 24 m.p./100 miejsc widowiskowych,
- obiekt sportowy	- 10 – 18 m.p./100 użytkowników jednocześnie,
- szpital	- 3 – 5 m.p./10 łóżek,
- przychodnia zdrowia	- 17 – 22 m.p./1000 m^2 pow. użytkowej,
- klub, dom kultury	- 16 – 18 m.p./100 użytkowników jednocześnie,
- hotel	- 15 – 20 m.p./100 miejsc hotelowych,
- dom rencisty	- 5 – 8 m.p./100 mieszkańców,
- stacja paliw	- 8 – 10 m.p./1 obiekt,
- stacja obsługi samochodów	- 4 – 7 m.p./1 stanowisko naprawcze,
- ogródki działkowe	- 20 – 22 m.p./100 działek,

9) obowiązuje zabezpieczenie 100% miejsc parkingowych dla potrzeb mieszkańców w obrębie terenów mieszkaniowych zabudowy wielorodzinnej i małych domów mieszkalnych oraz w obrębie działki zabudowy jednorodzinnej,
10) na terenach oznaczonych w planie symbolem P-Ps należy zabezpieczyć 100% miejsc parkingowych dla potrzeb tej strefy, w tym minimum 80% w granicach działki, a 20% w obrębie przyległego układu ulicznego,
11) miejsca postojowe dla usług i obiektów o innych funkcjach należy w 100% zabezpieczyć w obrębie własnej działki wg wskaźników określonych w pkt. 8 lit. c),
12) wprowadza się obowiązek każdorazowej konsultacji z Szefostwem Infrastruktury Wojsk Lotniczych i Obrony Powietrznej w przypadku obiektów:
    a) rurociągi gazowe > DN-500; napowietrzne linie elektroenergetyczne > 110kV,
    b) odwierty górnicze w strefie ochronnej i dla H 50 m n.p.t.,
    c) maszty i anteny TV i radiowe oraz stacje bazowe telefonii komórkowej,
    d) elektrownie wiatrowe; przebieg autostrad,
    e) wszelkie inne obiekty o wysokości powyżej 50m n.p.t..

§ 10.

Ustala się dla obszaru planu następujące warunki w zakresie podziału i scalania istniejących działek:
1) działki budowlane, powstałe w wyniku wtórnego podziału lub scalenia działek istniejących, muszą mieć zapewnioną obsługę komunikacyjną kołową zgodną z ustaleniami planu oraz z przepisami dotyczącymi gospodarki nieruchomościami,
2) w przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, podział wtórny lub scalenie jest możliwy po ustanowieniu służebności drogowej, zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarki nieruchomościami,
3) wydzielenie działek może odbywać się w ramach istniejących podziałów własnościowych, bądź w wyniku zniesienia własności (scalanie działek) w ramach tej samej jednostki strukturalnej, o ile ustalenia szczegółowe planu dotyczące tej jednostki strukturalnej nie stanowią inaczej,
4) jeżeli przy dokonywaniu podziałów terenu zaistnieje konieczność wydzielenia działek gruntu pod komunikację publiczną, należy przed podziałem sporządzić koncepcję zagospodarowania tego terenu, określającą linie rozgraniczające układy komunikacyjne, oraz rodzaje zabudowy z uwzględnieniem ustaleń niniejszego planu i przepisów szczególnych. Koncepcję winna opracować osoba posiadająca uprawnienia urbanistyczne lub uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

ROZDZIAŁ III

Ustalenia szczegółowe

§ 11.

1. Ustala się strefę terenów zabudowy mieszkaniowej, w której skład wchodzą:
1) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone w planie symbolem – **MW**,
2) tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej, oznaczone w planie symbolem – **MM**,
3) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone w planie symbolem – **MN**,
4) tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczone w planie symbolem – **MNU**,
5) tereny zabudowy mieszkaniowej, rezydencjonalnej, oznaczone w planie symbolem – **MNL**,
6) tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, oznaczone w planie symbolem – **MR**.

2. Ustalenia szczegółowe dla terenów, o których mowa w ust. 1 zawarte w ust. od 3 do 8 wraz z ogólnymi dla całego obszaru planu, zawartymi w rozdziale II i ustaleniami §§ 18 i 19, stanowią podstawę do wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

3. W strefie terenów zabudowy mieszkaniowej, o której mowa w ust. 1, wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem **MW**:
1) podstawowym przeznaczeniem terenu są:
   a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
   b) usługi podstawowe,
   c) tereny zieleni urządzonej, towarzyszącej obiektom funkcji podstawowej, wraz z małą architekturą,
2) uzupełniającym przeznaczeniem terenu są:
   a) usługi ogólnomiejskie, gminne i rejonowe stanowiące uzupełnienie i wzbogacenie przeznaczenia podstawowego,
   b) terenowe, liniowe i kubaturowe obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji, ogólnomiejskie i lokalne dla obsługi terenów MW,
3) dopuszczalnym przeznaczeniem terenu są:
   a) obiekty kubaturowe towarzyszące obiektom o funkcji podstawowej,
   b) parkingi,
   c) garaże,
   d) obiekty usługowo - produkcyjne nie kolidujące z funkcją mieszkaniową terenu, w których można prowadzić nieuciążliwą działalność gospodarczą o charakterze usługowo – rzemieślniczym itp.,
4) obiekty i urządzenia o funkcji uzupełniającej i dopuszczalnej można realizować pod warunkiem spełnienia jednocześnie następujących przesłanek:
   a) są niezbędne do funkcjonowania obiektów o funkcji podstawowej,
   b) nie będą zajmowały więcej niż 30% obszaru strefy,
5) na terenie zabudowy mieszkaniowej MW ustala się jako obowiązujące następujące zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:

m) obsługę komunikacyjną zewnętrzną zapewnią istniejące i projektowane ulice lokalnego układu miejskiego KZ i KL oraz sieć ulic dojazdowych wewnątrzblokowych KD o ustaleniach określonych w § 18,
n) obsługę w zakresie infrastruktury technicznej należy zapewnić zgodnie z warunkami i ustaleniami określonymi w § 19.

5. W strefie terenu zabudowy mieszkaniowej, o której mowa w ust. 1, wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem **MN**:

1) podstawowym przeznaczeniem terenów są:
   a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
   b) usługi podstawowe,
   c) komunikacja lokalna i parkingi dla potrzeb zabudowy mieszkaniowej,
   d) zieleń towarzysząca obiektom funkcji podstawowych,
2) uzupełniającym przeznaczeniem terenów są:
   a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o charakterze małych domów mieszkalnych, kilkurodzinnych,
   b) administracja i usługi ogólnomiejskie, gminne i rejonowe, stanowiące uzupełnienie i wzbogacenie przeznaczenia podstawowego z zielenią towarzyszącą,
   c) terenowe, liniowe i kubaturowe obiekty i urządzenia, infrastruktury technicznej i komunikacji, ogólnomiejskie i związane z obsługą terenów MN,
3) dopuszczalnym przeznaczeniem terenów są:
   a) obiekty kubaturowe, towarzyszące obiektom o funkcji podstawowej i uzupełniającej m.in.: garaże indywidualne, wbudowane lub wolnostojące dla samochodów osobowych (1 garaż na 1 mieszkanie) i dostawczych o nośności poniżej 2,5 t (maksymalnie 1 garaż na 1 gospodarstwo domowe),
   b) zabudowa towarzysząca, gospodarcza – wyłącznie dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, zajmująca do 5% powierzchni działki,
   c) obiekty usługowo – produkcyjne, nie kolidujące z funkcją mieszkaniową terenu, w których można prowadzić nieuciążliwą działalność gospodarczą o charakterze usługowo – rzemieślniczym itp.,
4) obiekty i urządzenia o funkcji uzupełniającej i dopuszczalnej można realizować pod warunkiem spełnienia jednocześnie następujących przesłanek:
   a) są niezbędne do funkcjonowania obiektów o funkcji podstawowej,
   b) nie będą zajmowały więcej niż 20% terenu MN,
5) na terenie zabudowy mieszkaniowej MN ustala się jako obowiązujące następujące zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:
   a) wskaźnik intensywności zabudowy brutto 0,2 do 0,6,
   b) istniejąca zabudowa mieszkaniowa i towarzysząca może podlegać wymianie, rozbudowie, modernizacji oraz zmianie sposobu użytkowania, pod warunkiem utrzymania wymienionego pkt. 1), 2), 3) przeznaczenia terenu,
   c) na terenach MN obowiązuje zapewnienie 100% miejsc parkingowych w granicach lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i usługowej stosując odpowiednie wskaźniki programowe wg zestawienia określonego w § 9, pkt 8), lit. c),
   d) w nowych zespołach zabudowy jednorodzinnej, ewentualnie przy wtórnym podziale działek należy stosować następujące zasady:
      - powierzchnia działki pod zabudowę wolnostojącą minimum 500 m^2, maksimum 1500 m^2,
      - powierzchnia działki pod zabudowę bliźniaczą minimum 350 m^2, maksimum 1000 m^2,

- wymiary frontów działek w zabudowie wolnostojącej minimum 18,0 m a w zabudowie bliźniaczej minimum 10,0 m^2,
- minimalna głębokość działki 25,0 m,

e) powierzchnie działek mieszkaniowych, o których mowa w ppkt. d), na których przewiduje się dodatkowo usługę oraz powierzchnię działki pod zabudowę wyłącznie usługową uzależnia się od wymagań funkcjonalnych lub technologicznych usługi,
f) dopuszcza się zabudowę do 40% powierzchni działki w zabudowie jednorodzinnej i do 50% powierzchni działki mieszkaniowo-usługowej lub wyłącznie usługowej,
g) zieleń przydomowa winna stanowić minimum 30% pow. działki w zabudowie wyłącznie mieszkaniowej i minimum 20% na pozostałych działkach,
h) wysokość zabudowy od I do II kondygnacji z dopuszczeniem III kondygnacji w poddaszu użytkowym,
i) na terenie MN obowiązują ustalenia w zakresie ochrony dóbr kultury i krajobrazu określone w § 6,
j) obsługę komunikacyjną zewnętrzną zapewnią istniejące ulice układu podstawowego i ponadpodstawowego miejskiego KZ i KL oraz sieć ulic dojazdowych wewnątrzblokowych KD, o ustaleniach określonych w § 18,
k) obsługę w zakresie infrastruktury technicznej należy zapewnić zgodnie z warunkami i ustaleniami określonymi w § 19.

6. W strefie terenu zabudowy mieszkaniowej, o której mowa w ust. 1, wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczone na rysunku planu **MNU:**

1) podstawowym przeznaczeniem terenów są:
   a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
   b) zabudowa mieszkaniowa z usługami wbudowanymi o charakterze pierzejowym, wzdłuż ulic,
   c) usługi ogólnomiejskie, gminne i rejonowe na wyodrębnionych działkach,
   d) komunikacja lokalna i parkingi dla potrzeb zabudowy mieszkaniowej,
   e) zieleń towarzysząca obiektom o funkcji podstawowej i uzupełniającej,
2) uzupełniającym przeznaczeniem terenów są:
   a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o charakterze małych domów mieszkalnych, kilkurodzinnych,
   b) usługi podstawowe o charakterze lokalnym,
   c) terenowe, liniowe i kubaturowe obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji ogólnomiejskie i związane z obsługą terenów MNU,
3) dopuszczalnym przeznaczeniem terenów są:
   a) obiekty kubaturowe towarzyszące obiektom o funkcji podstawowej i uzupełniającej,
   b) obiekty usługowo - produkcyjne nie kolidujące z funkcją mieszkaniową terenu, w których można prowadzić nieuciążliwą działalność gospodarczą o charakterze usługowo – rzemieślniczym itp.,
4) obiekty i urządzenia o funkcji uzupełniającej i dopuszczalnej można realizować pod warunkiem spełnienia jednocześnie następujących przesłanek:
   a) są niezbędne do funkcjonowania obiektów o funkcji podstawowej,
   b) nie będą zajmowały więcej niż 20% terenu MNU,
5) na terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej MNU ustala się jako obowiązujące zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:

b) uzupełnieniu o niezbędne elementy infrastruktury technicznej z dopuszczeniem lokalnych rozwiązań w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków i zaopatrzenia w wodę,

5) uzupełniającą formą użytkowania terenów rolnych mogą być:
   a) nowe budynki gospodarcze o maksymalnej powierzchni użytkowej 30 m² dla właścicieli zamieszkałych daleko od areału - po uzyskaniu opinii Rady Gminy,
   b) nowe budynki mieszkalne i siedliska dla rolników w przypadku posiadania w miejscu lokalizacji areału uznanego przez Radę Gminy za wystarczający do funkcjonowania gospodarstwa lub w przypadku realizacji gospodarstwa specjalistycznego o charakterze uciążliwym w stosunku do zwartej zabudowy osadnictwa wiejskiego,
   c) budynki mieszkalne i siedliska dla rolników, jeżeli stanowią one uzupełnienie istniejącej zabudowy zagrodowej i nie wymagają budowy nowych dróg dojazdowych,
   d) budynki mieszkalne i gospodarcze, jeżeli stanowią uzupełnienie istniejącej zagrody.

6. Na terenach otwartych, o których mowa w ust. 4 i 5, dopuszcza się realizację:
1) obiektów służących intensywnej gospodarce rolnej jak: przechowalnie płodów rolnych, szklarnie, deszczownie oraz w wyjątkowych przypadkach obiekty przetwórstwa spożywczego itp., o ile ich lokalizacja jest niemożliwa na terenach strefy zabudowy, z zachowaniem następujących warunków:
   a) realizacja inwestycji - poza terenami zalewowymi,
   b) pozytywna opinia odpowiednich służb rolniczych w gminie i Rady Gminy oraz pozytywna uzgodnienia wymagane przepisami szczególnymi i odrębnymi,
2) urządzeń melioracyjnych i regulujących stosunki wodne,
3) urządzeń i obiektów obsługi przyległych tras komunikacyjnych tzw. miejsc obsługi podróżnych,
4) obiektów obsługi turystyki, obiektów sportowych o otwartym charakterze, pod warunkiem zachowania i wykorzystania istniejących walorów krajobrazu naturalnego,
5) nowych obiektów uzbrojenia terenów: drogi, linie energetyczne, telekomunikacyjne, gazociągi, sieci wod.-kan. wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
6) obiektów sakralnych, cmentarzy i kapliczek itp.

7. Wymienione w ust. 6 pkt. 1) do 6) obiekty, zaliczone do inwestycji nierolniczych, mogą być realizowane pod warunkiem uzyskania odpowiedniej zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolne, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi i odrębnymi.

§ 18.

1. Na obszarze planu ustala się następujący układ dróg publicznych:
1) istniejące ulice: Krakowska i Spacerowa, zapewniające główne połączenie miejskiego układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym tj. z drogą krajową ekspresową E-7 i zrealizowaną obwodnicą miasta, zostały sklasyfikowane jako ulice główne, oznaczone na rysunku planu symbolem KG,
2) istniejące ulice:
   a) Kościelna i Rzemieślnicza – będące alternatywnym przedłużeniem drogi krajowej, regionalnej nr 48 na kierunku Białobrzegi – Wyśmierzyce,

b) Żeromskiego, na odcinku od ul. Rzemieślniczej w kierunku południowym, będąca przedłużeniem drogi Białobrzegi – Sucha

– zostały sklasyfikowane jako ulice zbiorcze, oznaczone na rysunku planu symbolem **KZ**,

3) istniejące i projektowane ulice układu obsługującego, w skład którego wchodzą:
   a) ulice sklasyfikowane jako ulice lokalne w kl. „L", na rysunku planu oznaczone liniami ciągłymi i symbolem **KL**, przy czym sieć ulic tej klasy może być uzupełniana na etapie realizacji planu,
   b) ulice dojazdowe **KD**.

2. Istniejące ulice, o których mowa w ust. 1 pkt. 1), 2), 3) przeznacza się do adaptacji, modernizacji i przebudowy itp.

3. Dla istniejących ulic wymienionych w ust. 1 pkt 1) oznaczonych symbolem **KG** ustala się następujące zasady zagospodarowania:

1) ulice w części śródmiejskiej znajdują się w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej,
2) linie rozgraniczenia w strefie istniejącej zabudowy należy pozostawić bez zmian,
3) poza istniejącym zainwestowaniem docelowe parametry to: szerokość w liniach rozgraniczenia wynosić winna od 25 m do 50 m,
4) na terenach zainwestowanych dopuszcza się utrzymanie istniejących linii zabudowy,
5) na terenach niezabudowanych, przeznaczonych planem pod zainwestowanie miejskie, należy przyjąć minimalną linię zabudowy mieszkaniowej w odległości 40 m od krawędzi jezdni, a dla obiektów niemieszkalnych 25 m od krawędzi jezdni.

4. Dla istniejących ulic wymienionych w ust. 1 pkt 2) oznaczonych symbolem **KZ** ustala się następujące zasady zagospodarowania:

1) linie rozgraniczenia w strefie istniejącej zabudowy zainwestowania miejskiego należy pozostawić bez zmian,
2) poza istniejącym zainwestowaniem docelowe parametry to: szerokość w liniach rozgraniczenia powinna wynosić od 20 m do 50 m,
3) na terenach niezabudowanych, przeznaczonych planem pod zainwestowanie miejskie, należy przyjąć linię zabudowy mieszkaniowej i obiektów użyteczności publicznej w odległości co najmniej 20 m od krawędzi jezdni,
4) dopuszcza się lokalizację usług w pasie pomiędzy linią zabudowy, o której mowa w pkt. 3), a linią rozgraniczenia ulicy.

5. Dla istniejących i projektowanych ulic, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 oznaczonych symbolami **KL** i **KD** ustala się następujące zasady zagospodarowania:

1) szerokość w liniach rozgraniczenia ulic KL i KD na terenach istniejącego zainwestowania miejskiego pozostaje bez zmian,
2) dla ulic projektowanych KL należy przyjmować szerokość w liniach rozgraniczenia od 12 m do 15 m, a KD od 10 m do 15 m, zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi,
3) przy ulicach KL nową zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną, należy sytuować w odległości nie mniejszej niż 10 m od krawędzi jezdni, a wielorodzinną minimum 20 m od krawędzi jezdni,
4) dopuszcza się realizację obiektów usługowych w linii rozgraniczenia ulic lokalnych KL pod warunkiem zapewnienia widoczności i bezpieczeństwa ruchu, z wy-

jątkiem skrzyżowań i ulic o szerokości w liniach rozgraniczenia mniejszych niż 15,0 m,

5) na terenach niezabudowanych, przewidzianych w planie pod zainwestowanie miejskie, należy przyjąć minimalną linię zabudowy w odległości 6,0 m od krawędzi jezdni ulicy KD dla obiektów niemieszkalnych i 10,0 dla obiektów mieszkalnych,

6) na terenach istniejącego zainwestowania miejskiego nową zabudowę należy sytuować w utrwalonej linii zabudowy ulic KL i KD.

6. Poza obszarem zainwestowania miejskiego dopuszcza się lokalizację obiektów obsługi komunikacyjnej przy drogach publicznych z zachowaniem następujących warunków:

1) lokalizacja może nastąpić poza obszarami czynnymi biologicznie RZ i obszarami leśnymi RL,

2) należy uzyskać jednostkową zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, o ile przepisy szczególne i odrębne mają zastosowanie dla wskazanej lokalizacji,

3) decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu można wydać na podstawie ustaleń ogólnych i szczegółowych dotyczących stref przyległych do pasa drogowego oraz przepisów szczególnych i odrębnych i uzyskaniu odpowiedniego uzgodnienia od zarządcy drogi.

7. Istniejące ciągi ulic należy modernizować, a nowe realizować z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych.

8. Na terenach, dla których należy sporządzić koncepcję zagospodarowania w celu wyznaczenia sieci dróg publicznych obsługujących dany teren, należy przyjmować parametry ulic ustalone niniejszym planem, a zagospodarowanie tych ulic kształtować z zachowaniem przepisów szczególnych i odrębnych.

9. Na terenach w obrębie linii rozgraniczających ulic, poza elementami i urządzeniami technicznymi ulicy, dopuszcza się usytuowanie niezbędnych sieci infrastruktury technicznej z zachowaniem przepisów szczególnych i odrębnych oraz za zgodą zarządcy drogi.

10. Na terenach w obrębie linii rozgraniczających ulic, obowiązuje zakaz realizacji obiektów budowlanych, nie związanych z drogą, z zastrzeżeniem ust. 9.

§ 19.

Ustala się następujące zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną obszaru objętego planem:

1) budowa i przebudowa funkcjonujących urządzeń infrastruktury technicznej, wynikające z realizacji niniejszego planu, nie mogą utrudniać funkcjonowania i czynności eksploatacyjnych urządzeń naziemnych i podziemnych funkcjonującej infrastruktury technicznej,

2) rozbudowa i przebudowa urządzeń infrastruktury technicznej, wynikające z realizacji niniejszego planu, powinny być prowadzone za zgodą i według warunków technicznych jednostek zasilających i eksploatujących omawiane urządzenia w porozumieniu z zarządcą tras komunikacyjnych (terenów), w rozgraniczeniu których urządzenia te mają być lokalizowane,

3) nie dopuszcza się fundamentowania wszelkich obiektów i budowli na funkcjonujących urządzeniach podziemnych,
4) wszelkie nowoprojektowane przewody uzbrojenia technicznego, zwłaszcza o charakterze ogólnolokalnym lub tranzytowym, lokalizować na terenie ogólnodostępnym, głównie w granicach ciągów komunikacyjnych.
Dopuszcza się, w przypadkach szczególnych, lokalizację przewodów i urządzeń w/w uzbrojenia poza liniami rozgraniczającymi (za zgodą właścicieli terenów),, pod warunkiem zapewnienia dostępności celem prowadzenia czynności eksploatacyjnych.
Ostateczny przebieg tras projektowanych przewodów – do ustalenia na etapie ich realizacji,
5) przy lokalizacji wszelkiego rodzaju obiektów należy zachować aktualnie obowiązujące odległości bezpieczne od sieci elektroenergetycznych i gazociągów,
6) zaopatrzenie w wodę do celów do celów bytowo gospodarczych - wyłącznie z komunalnego systemu zaopatrzenia w wodę (mającego dużą rezerwę) poprzez rozbudowę i przebudowę sieci wodociągowej wg warunków technicznych, określonych przez dystrybutora wody i eksploatatora sieci wodociągowej,
7) odprowadzenie ścieków bytowo gospodarczych - do ogólnomiejskiego, komunalnego systemu kanalizacji sanitarnej poprzez ciągłe jego dostosowywanie (rozbudowę) do aktualnych potrzeb funkcjonującego i projektowanego zagospodarowania. Dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych, bezodpływowych zbiorników wybieralnych oraz (po uzyskaniu zgody lokalnych władz sanitarnych) do przydomowych systemów oczyszczania ścieków. Nie dopuszcza się zrzutu ścieków sanitarnych do systemu odprowadzania wód opadowych i do ziemi,
8) odprowadzenie wód opadowych - do miejskiego systemu kanalizacji deszczowej przy prowadzeniu jego rozbudowy i do funkcjonującego systemu melioracyjnego w miarę wzrostu zainwestowania terenu. Zrzut wód opadowych do wód powierzchniowych i do ziemi prowadzić wg aktualnie obowiązujących warunków, jakie powinny być spełnione przy wprowadzaniu ścieków do wód i do ziemi oraz po uzyskaniu zgody lokalnych służb ochrony środowiska i służb gospodarki wodnej.
Nie dopuszcza się :
   a) zrzutu wód opadowych do systemu odprowadzenia ścieków sanitarnych i na wszelkiego rodzaju powierzchnie komunikacyjne.
   b) zanieczyszczania wód opadowych związkami mineralnymi, organicznymi i ropopochodnymi,
9) zaopatrzenie w gaz ziemny, przewodowy - wg zapotrzebowania istniejącej i planowanej zabudowy, z funkcjonującego systemu gazowniczego poprzez jego modernizację i rozbudowę wg warunków technicznych określanych przez dystrybutora gazu i eksploatatora funkcjonującej sieci. Dopuszcza się instalację nowych stacji redukcyjnych gazu,
10) zaopatrzenie w energię cieplną - wg zapotrzebowania istniejącej i planowanej zabudowy z indywidualnych i zbiorowych źródeł ciepła (także z systemów ciepłowniczych), z zachowaniem wszelkich wymogów ochrony środowiska,
11) zaopatrzenie w energię elektryczną - wg potrzeb istniejącego i planowanego zagospodarowania terenu z lokalnego systemu elektroenergetycznego po jego przebudowie i rozbudowie wg warunków technicznych określanych przez dystrybutora energii i eksploatatora funkcjonujących sieci.
Dopuszcza się likwidację istniejących i budowę nowych stacji transformatorowych oraz realizację stacji transformatorowych wbudowanych w obiekty kubaturowe.
Lokalizacja stacji transformatorowych poza liniami rozgraniczenia ulic i ciągów

komunikacyjnych;

12) gromadzenie wszelkiego rodzaju odpadów na obszarach zainwestowanych do szczelnych, systematycznie opróżnianych lub wymienianych pojemników w pełni zabezpieczających odpady przed spłukiwaniem wodami opadowymi.

Rozdział IV

Przepisy końcowe

§ 20.

Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym dla terenów, które zmieniły przeznaczenie na podstawie niniejszej uchwały, ustala się stawkę 5% służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 21.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 22.

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy
Marcin Osowski

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr . XI/074/2019...
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia .28.sierpnia 2019r.

WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁOBRZEGI
SKALA 1: 5000

LEGENDA

I - Ustalenia ogólne liniowe, punktowe i obszarowe

- granice planu
- granice terenów zalewowych zagrożonych wodą stuletnią
- Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki" - cały obszar planu
- mmAmm granice terenów ścisłej ochrony konserwatorskiej
- B granice terenów ingerencji konserwatorskiej
- granice strefy ochrony krajobrazu
- obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków
  - Z1 - kościół parafialny pw Św. Trójcy
  - Z2 - brama kościelna i brama przy cmentarzu z rzeźbami z 1906r
  - Z3 - plebania przy kościele parafii rzymsko-katolickiej
- a obszary występowania stanowisk archeologicznych
- linia rozgraniczenia terenów o różnym przeznaczeniu lub różnym sposobie użytkowania - ściśle określone

II - Strefy funkcjonalne zainwestowania miejskiego

1. Obszar strefy zabudowy mieszkaniowej
   - MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
   - MM tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej
   - MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
   - MNU tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
   - MNL tereny zabudowy mieszkaniowej, rezydencjonalnej
   - MR tereny zabudowy mieszkaniowej - zagrodowej
2. Obszar strefy zabudowy usługowej na wydzielonych działkach
   - UP tereny zabudowy usług publicznych w tym:
     - UP1 - tereny usług administracji
     - UP2 - tereny usług kultury
     - UP3 - tereny usług kultu religijnego
     - UP4 - tereny usług oświaty
     - UP5 - tereny usług zdrowia i ochrony socjalnej
     - UP6 - tereny usług łączności
     - UP7 - tereny usług sportu ogólnomiejskiego
     - UP8 - tereny usług publicznych innych
   - U tereny zabudowy usług komercyjnych
     - U1 - tereny usług handlu
     - U2 - tereny usług gastronomii
     - U3 - tereny usług rzemiosła
     - U4 - tereny usług turystyki
     - U5 - tereny usług wymienionych w pkt U1, U2, U3 lub innych nieuciążliwych
3. Obszar strefy terenów obiektów wytwórczości i składowania
   - P-Ps tereny zabudowy przemysłowo składowej, baz wielobranżowych i obsługi gospodarki komunalnej
4. Obszar strefy terenów zieleni urządzonej
   - ZU tereny parków, zieleńców i skwerów
   - tereny cmentarzy w tym:
     - ZC1 - cmentarz nieczynny
     - ZC2 - cmentarz czynny
   - ZD tereny ogródków działkowych
5. Obszar strefy terenów obiektów i urządzeń obsługi komunikacji
   - TU tereny obiektów i urządzeń obsługi komunikacji w tym stacja paliw, parkingi, i.t.p.
6. Obszar strefy terenów urządzeń infrastruktury technicznej
   - IK tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków
   - IE tereny urządzeń elektroenergetycznych
   - IW tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
7. Obszar strefy terenów otwartych
   - RL tereny lasów
   - RZ tereny łąkowo-leśne, źródliskowe, korytarze i ciągi ekologiczne rzek i cieków, wód powierzchniowych i.t.p. w tym:
     - RZ1 - tereny o charakterze naturalnym
     - RZ2 - tereny o charakterze w części wypoczynkowo - rekreacyjnym
   - RP tereny upraw polowych, ogrodniczych i sadowniczych

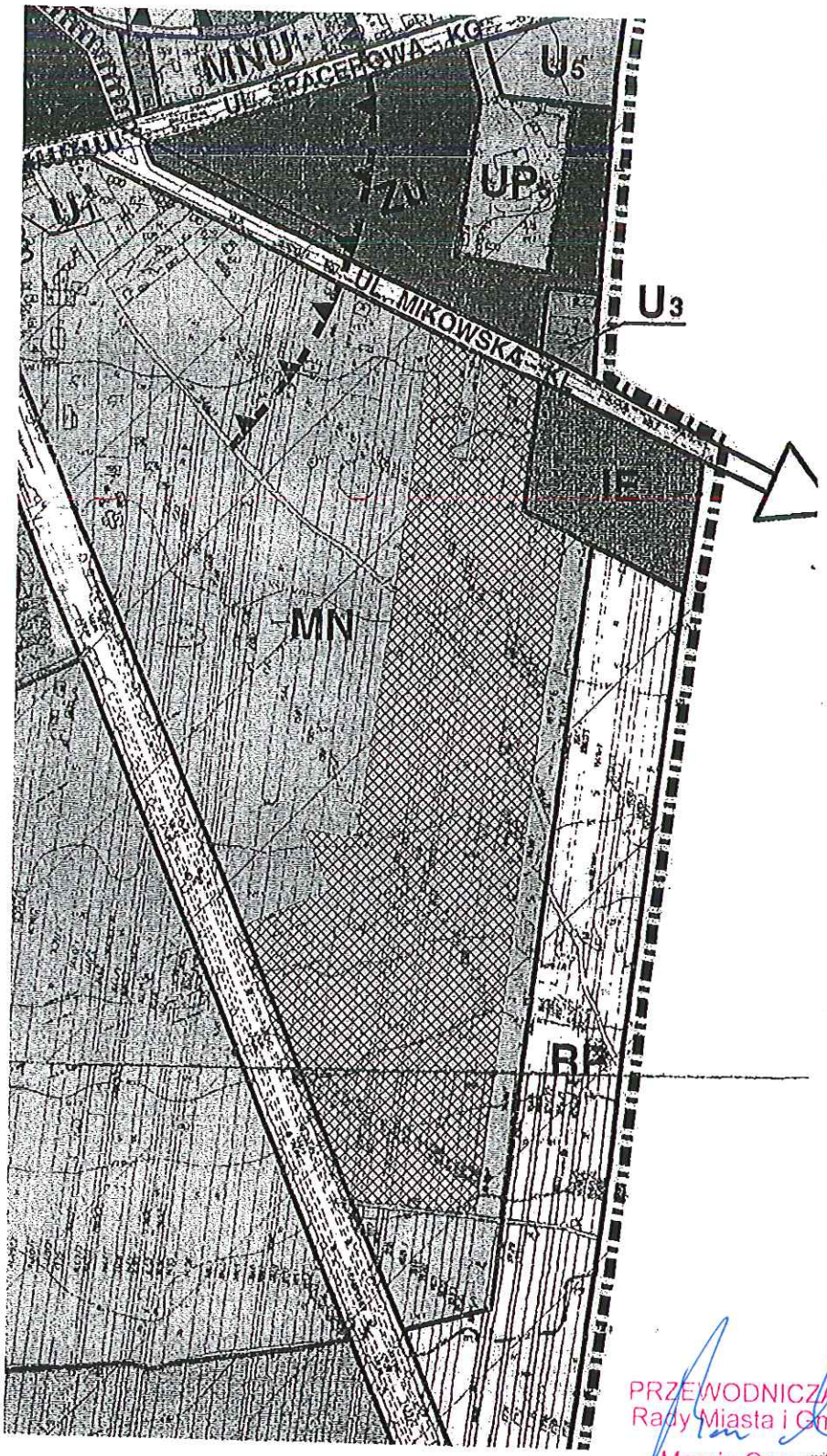
III - Elementy podstawowego układu komunikacji miejskiej

- KG droga główna - krajowa
- KZ droga zbiorcza - powiatowa
- KL droga lokalna - miejsko-gminna

IV - Oznaczenia o charakterze informacyjnym nie podlegające uchwaleniu

- postulowana granica projektowanego Parku Krajobrazowego "Dolina rzeki Pilicy"

- teren objęty scaleniem i podziałem



NINIEJSZY RYSUNEK PLANU STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XV/81/2004 RADY MIASTA I GMINY W BIAŁOBRZEGACH Z DNIA 2 marca 2004 r. W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁOBRZEGI OGŁOSZONEJ W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO NR 68 POZ. 1225 Z DNIA ..... I WRAZ Z TEKSTEM PLANU, BĘDĄCYM TREŚCIĄ W/W UCHWAŁY STANOWI INTEGRALNĄ CAŁOŚĆ.

GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU
mgr inż. arch. IRENA KOSTECKA
UPR. URB. 30/88

MPU MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W RADOMIU

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy
Marcin Osowski