

DECYZJA

Na podstawie art. 6a ust. 1 pkt 1, ust. 2, art. 8e, art. 8f ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. 2016 poz. 703 tekst jednolity) po rozpoznaniu wniosku Stanisława Czerskiego

orzekam

o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Stawiszyn gmina Białobrzegi o których mowa w art. 6a ww. oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych będących w ich posiadaniu i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie.

Uzasadnienie

Starosta Białobrzeski w dniu 12.08.2002 r. wydał decyzję nr GB.III-6013.2/1/2002 uznającą, że nieruchomości położona we wsi Stawiszyn gmina Białobrzegi składająca się z działek nr 176, 241/4, 526 o łącznej powierzchni 11,1400 ha, stanowi Wspólnotę Gruntową Wsi Stawiszyn.

Stanisław Czerski wystąpił wnioskiem z dnia 14.12.2016 r. do Starosty Białobrzeskiego o ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie gruntowej wsi Stawiszyn gmina Białobrzegi.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 i 2 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych Starosta Białobrzeski w dniu 30.03.2017 r. wydał decyzję nr GK.680.8.2016.EZ o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Stawiszyn gmina Białobrzegi, gdyż organ nie miał możliwości ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie na dzień 05.07.1963 r. Ww. decyzja stała się ostateczna dnia 28.04.2017 r.

Starosta Białobrzeski w dniu 08.05.2017 r., poinformował poprzez ogłoszenie o terminie składaniu wniosków do dnia 28.09.2018 r., przez osoby uprawnione do udziału we ww. wspólnocie gruntowej, które posiadały gospodarstwa rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 01.01.2006 r. do dnia 31.12.2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej. Ogłoszenie zostało wywieszane na:

- tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach oraz w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białobrzegach,
- na stronach internetowych Gminy w Białobrzegach i Starostwa Powiatowego w Białobrzegach, oraz zostało przekazane mieszkańcom wsi w sposób zwyczajowy przyjęty.

Do dnia 28.09.2018 r. do Starosty Białobrzeskiego nie wpłynął żaden wniosek.

Starosta Białobrzeski w dniu 28.06.2019 r., poinformował poprzez ogłoszenie o nowym terminie składaniu wniosków, przez osoby uprawnione do udziału we ww. wspólnocie gruntowej do dnia 20.08.2019 r. Ogłoszenie zostało:

- tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach oraz w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białobrzegach,
- na stronach internetowych Gminy w Białobrzegach i Starostwa Powiatowego w Białobrzegach,
- umieszczone w prasie lokalnej.

Do dnia 20.08.2019 r. do Starosty Białobrzeskiego nie wpłynął żaden wniosek.

Stosownie do art. 6a ust. 1 pkt 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, jeżeli nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6 ust. 1 lub 2, uprawnionymi do udziału w tej wspólnocie są osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwa rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej.

Zgodnie z art. 8a ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową, ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we

wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie następuje na wniosek złożony nie później niż do dnia 31 grudnia 2016 r. przez uprawnionego do udziału we wspólnocie, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lub 2, albo jego następcę prawnego. Taki wniosek złożył Stanisław Czerski dnia 14.12.2016 r., aby ustalić listę udziałowców na 1962 r.

Aby ustalić wykaz osób uprawnionych do udziału w przedmiotowej wspólnocie zgodnie z art. 6a ust. 1 pkt 1, tj. uprawnione do udziału są osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwa rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej, winny wpłynąć wnioski osób uprawnionych do udziału w wyznaczonych przez Starostę Białobrzieskiego terminach. Jednak żaden wniosek osoby uprawnionej do udziału nie wpłynął do tutejszego urzędu.

Według art. 8e przedmiotowej ustawy w przypadku gdy nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a, starosta wydaje decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie.

W związku z brakiem wniosków osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Stawiszyn gmina Białobrzegi należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 8f ww. ustawy decyzja niniejsza zostanie doręczona poprzez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Stawiszyn oraz wywieszenie w Urzędzie Miejskim w Wyśmierzycach oraz w Starostwie Powiatowym w Białobrzegach na okres 14 dni. Po tym terminie uważa się ją za doręczoną wszystkim zainteresowanym.

Pouczenie:

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Białobrzieskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się prawomocna.



z up. STAROSTY
Jolanta Wardecka
Geodeta Powiatowy

Otrzymują: - celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń i powiadomienia mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty (zwrot 2-ego egzemplarza z terminem wywieszenia):

1. Soltys wsi Stawiszyn
2. Burmistrz Miasta i Gminy w Białobrzegach
3. Wydział Administracyjny i Rozwoju w/m

Otrzymują:- po nadaniu klauzuli ostateczności:

1. Ewidencja gruntów w/m
2. a/a x 2.

Administratorem danych jest Starostwo Powiatowe w Białobrzegach. Przetwarzamy Państwa dane wyłącznie w celu wykonywania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań wykonywanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie bialobrzegipowiat.pl w zakładce *RODO. Ochrona danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Białobrzegach.*