

UCHWAŁA NR XXI/163/2020
RADY MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 28 lipca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 1/3 części w nieruchomości rolnej położonej
w Brzeskiej Woli oznaczonej nr 134.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.¹⁾) Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału wynoszącego 1/3 części w nieruchomości rolnej oznaczonej jako działka nr 134 o powierzchni 1,1800 ha obręb Brzeska Wola, księga wieczysta Nr RA2G/00025761/4, stanowiącej własność Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi

Marcin Osowski

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w obrębie Brzeska Wola gm. Białostrzegi, oznaczona w ewidencji gruntów nr 134 stanowi w 1/3 części własność Miasta i Gminy Białostrzegi. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części gminy Białostrzegi, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Białostrzegi Nr XV/82/2004 z dnia 02.03.2004 r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 68, poz. 1726 ze zm. Dz. Urz. z 2006 r. Nr 61, poz. 193) znajduje się w strefie terenów upraw polowych, ogrodniczych i sadowniczych, zwartych kompleksów leśnych oraz terenach łąkowo – leśnych, źródłiskowych, lasów śródpolnych i zadrzewień, korytarzy i ciągów ekologicznych rzek i wód powierzchniowych itp. oznaczonych, na rysunku planu, symbolem mieszanym RP-RL-RZ.

W myśl art. 13 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami – nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu oraz zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym – przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

Przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży umożliwi jej racjonalne zagospodarowanie.

Rys. Szkic lokalizacji

