

OS.042.1.2020

Białobrzegi, dnia 03.08.2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z Zarządzeniem nr 15/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 31 stycznia 2017 r. – „Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30.000 EURO” oraz zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. Dz. U. 2019r., poz. 53zpóźn. zm), Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania „**Wykonanie inwentaryzacji indywidualnych źródeł ciepła na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi**” wynikającego z otrzymanego dofinansowania z MIWOP MAZOWSZE 2020.

I. Zamawiający: GMINA BIAŁOBRZEGI

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwentaryzacji indywidualnych źródeł ciepła w **budynkach mieszkalnych, gospodarczych usługowych i handlowych na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi** w ramach zadania „**Wykonanie inwentaryzacji indywidualnych źródeł ciepła na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi**”.

Zakres zamówienia:

- I. Wykonanie inwentaryzacji indywidualnych źródeł ciepła metodą wywiadu bezpośredniego polegającego na wypełnianiu ankiety w formie papierowej lub elektronicznej przez uprawnionego ankietera podczas oględzin w terenie. Na inwentaryzowanym obszarze znajduje się:
 - 3 000 domów mieszkalnych
 - 500 pozostałych budynków(Łącznie 3 500 - obiektów, ilość wg stanu na 27 marca 2020r.)

Uwagi:

- a) W ramach danego adresu nieruchomości może znajdować się jeden lub więcej obiektów, jednocześnie jeden obiekt może łączyć więcej niż jedną formę użytkowania. Obiekty nie posiadające jakiegokolwiek źródła ogrzewania a wchodzące w skład ogólnej liczby obiektów na terenie miasta i gminy Białobrzegi są wyłączone z inwentaryzacji.
- b) Dla lokali lub budynków, których użytkownicy uniemożliwili przeprowadzenie inwentaryzacji, za sposób ogrzewania uznaje się wykorzystanie najbardziej emisyjnego źródła bezklasowego (nieekologicznego).

Ważne.

Ankieterzy (osoby przeszkolone, potrafiące wyjaśnić poszczególne pytania ankietowe), w celu pozyskania danych, mają za zadanie przeprowadzenie rozmowy z respondentem, wspólnej analizy poszczególnych punktów kwestionariusza, a także wypełnienie ankiety.

Wskazane jest

Prowadzenie inwentaryzacji metodą wywiadu bezpośredniego połączonego z równoczesnym zapewnieniem doradztwa w zakresie obowiązującej uchwały antysmogowej, wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, poprawy efektywności energetycznej w budynkach i obniżenia kosztów związanych z utrzymaniem mieszkań.

III. Zakres inwentaryzacji:

1. Zebrane informacje muszą być zagregowane w elektronicznej bazie danych źródeł niskiej emisji w formacie umożliwiającym sprawne i efektywne zarządzanie zebranymi danymi w tym raportowanie i coroczna aktualizacja. Przedmiotowa baza musi zawierać wszystkie informacje o których mowa pkt 2.
2. Dla każdego inwentaryzowanego obiektu należy pozyskać następujące dane, w odniesieniu do każdego inwentaryzowanego źródła:
 - a) Adres nieruchomości (w ramach jednego adresu może być kilka obiektów)
 - b) Dane o budynku/lokalu: typ budynku, powierzchnia użytkowa budynku/lokalu wyrażona w m², ocieplenie, przeprowadzone termomodernizacje, dane o źródle/źródłach ciepła – dla budynku lub lokalu:
 - c) Dane o kotle na paliwa stałe: liczba źródeł, charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa), rodzaj komory spalania (otwarta, zamknięta), klasa kotła na podstawie tabliczki znamionowej lub dokumentu poświadczającego emisję (brak klasy lub brak informacji, klasa 3, klasa 4, klasa 5, ekoprojekt), sposób podawania paliwa (ręczny bez wentylatora, ręczny z wentylatorem, podajnik automatyczny), urządzenie odpylające (jeśli tak, deklarowana sprawność urządzenia [%]), sprawność cieplna, rok instalacji, rok produkcji, moc [MW], - *źródło danych (z tabliczki znamionowej, z dokumentacji technicznej, inne – podać jakie)*,
 - d) Dane kocioł gazowy, kocioł olejowy, ogrzewanie elektryczne: liczba źródeł, charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa),
 - e) Dane sieć ciepłownicza, pompa ciepła, kolektory słoneczne: charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa),
 - f) Dane piec, piecokuchnia, piec wolnostojący, kominek: liczba źródeł, charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa), rodzaj komory spalania (otwarta, zamknięta), ekoprojekt (tak lub nie), urządzenie odpylające (jeśli tak, deklarowana sprawność urządzenia [%]), sprawność cieplna, rok instalacji, rok

produkcji, moc [MW] - *źródło danych (z tabliczki znamionowej, z dokumentacji technicznej, inne – podać jakie)*,

- g) Dane piec kaflowy: liczba źródeł, rodzaj komory spalania (otwarta, zamknięta), urządzenie odpylające (jeśli tak, deklarowana sprawność urządzenia [%]), sprawność cieplna, rok instalacji, moc [MW] - *źródło danych (z tabliczki znamionowej, z dokumentacji technicznej, inne – podać jakie)*,
 - h) Roczne zużycie paliw dla kotła (węgiel orzech [ton], węgiel kostka [ton], węgiel groszek [ton], węgiel miał [ton], węgiel brunatny [ton], drewno kawałkowe [metr przestrzenny], pellet/brykiet [ton], inna biomasa [ton], gaz przewodowy (sieć) [m³], gaz butla/zbiornik LPG/zbiornik LNG [m³], olej opałowy [litr]),
 - i) Plany dotyczące zmiany sposobu ogrzewania.
3. Współpraca z Zamawiającym oraz właścicielami działek, w zakresie opracowania harmonogramu i terminarzu prac na terenie poszczególnych miejscowości.

IV. Terminy wykonania zamówienia

- a) Termin wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 31.11.2020r.
- b) Termin rozliczenia z Zamawiającym: 14 dni od dnia dostarczonej do Urzędu Miasta i Gminy Białobrzegi prawidłowo wystawionej faktury po realizacji całości zadania.

V. Sposób przygotowania oferty i wybór oferty:

- a) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą realizację całego przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych lub wariantowych.
- b) Oferta powinna zostać podpisana przez osobę (osoby) upoważnioną do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.
- c) Cenę ofertową brutto oraz netto, należy podać dla realizacji pełnego zakresu zamówienia, w odniesieniu do 3 500 obiektów. Ponadto w ofercie należy podać cenę jednostkową brutto i osobno cenę jednostkową netto za obiekt. Wykonawca musi podać cenę ofertową w złotych polskich (PLN). Wszystkie ceny należy podawać z dokładnością do 0,01 PLN.
- d) W cenie należy uwzględnić wszystkie koszty związane realizacją pełnego zakresu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także od towarów i usług) oraz innych kosztów (np. koszty dojazdu).
- e) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- f) Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryterium cena – 80%, funkcjonalność bazy danych - 20%.
- g) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się podmioty/ osoby dysponujące odpowiednim zapleczem kadrowym oraz wiedzą i doświadczeniem pozwalającym na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego. Potwierdzeniem powyższego warunku jest wykonanie co najmniej 3 projektów o zakresie tożsamym lub podobnym do przedmiotu zamówienia, które uzyskały pozytywną opinię organu zamawiającego.

VI. Termin i miejsce składania ofert

Ofertę należy przesłać drogą elektroniczną na adres e-mail: bialobrzegi@bialobrzegi.pl lub przesłać pocztą na adres Urząd Miasta i Gminy Białobrzegi Pl. Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi z dopiskiem: „Oferta na inwentaryzację źródeł ciepła” do dnia 22 sierpnia 2020 r. do godziny 23:59.

VII. Informacje dotyczące wyboru oferty:

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi oferentów publikując stosowną informację na stronie BIP Urzędu <https://bip.bialobrzegi.pl/bia/zamowienia-publiczne/zapytania-ofertowe>
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przedmiotowego postępowania.
3. Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa wg wzoru uzgodnionego przez strony.

VIII. Osoba do kontaktu

Pytania prosimy kierować w formie pisemnej na adres r.krol@bialobrzegi.pl

Z up. BURMISTRZA
Mieczysław Rosiałowicz
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy

