

DECYZJA

Na podstawie art. 6a ust. 1 pkt 1, art. 8d, art. 8f ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t. j. Dz. U. 2016 poz. 703 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735)

orzekam

ustalam wykaz uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Brzeźce składającej się z działek nr 132, 317 o łącznej powierzchni 14,3600 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym 0003 Brzeźce, jednostka ewidencyjna 140101_5 Białobrzegi – obszar wiejski oraz wykaz obszarów gospodarstw rolnych będących w ich posiadaniu i wielkości przysługujących im udziałów, którzy nieprzerwanie korzystali z tej wspólnoty gruntowej w następujący sposób:

Lp.	Imię i nazwisko uprawnionego do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Brzeźce	Obszar posiadanego gospodarstwa w ha na dzień 31 grudnia 2015	Udziału we Wspólnocie Gruntowej
1	Dudek Małgorzata	6,0274	2336840/20012616
2	Glegoła Agnieszka	1,9967	1288858/20012616
3	Jabłońska Karolina	1,2943	1106234/20012616
4	Klejman Paweł	1,9295	1271386/20012616
5	Koperska Agata	1,9967	1288858/20012616
6	Leśniak Genowefa i Stanisław	6,4300	2441516/20012616
7	Łukasiak Łukasz, Łukasiak Michał	1,2369	1091310/20012616
8	Piekarski Krzysztof	1,9967	1288858/20012616
9	Siatkowska Monika	1,2943	1106234/20012616
10	Sikora Łukasz	5,1000	2095716/20012616
11	Tokarski Łukasz	3,1700	1593916/20012616
12	Trzaska Renata i Roman	2,9295	1531386/20012616
13	Zięba Marta	3,0838	1571504/20012616
	Razem:	38,4858	1/1

Uzasadnienie

Starosta Białobrzeski w dniu 12.06.2017 r. wydał decyzję nr GK.680.10.2016.EZ uznającą, że nieruchomości położona we wsi Brzeźce gmina Białobrzegi składająca się z działek nr 132, 317 o łącznej powierzchni 14,3600 ha, stanowi Wspólnotę Gruntową Wsi Brzeźce, która stała się ostateczna dnia 24.07.2017 r.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 i 2 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych Starosta Białobrzeski w dniu 23.10.2019 r. wydał decyzję nr GK.682.4.2019.EW o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Brzeźce gmina Białobrzegi, o których mowa w art., 6 ust. 1 i 2 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, gdyż organ nie miał możliwości ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie na dzień 05.07.1963 r. Ww. decyzja stała się ostateczna dnia 10.01.2020 r.

Starosta Białobrzeski w dniu 17.02.2020 r., poinformował poprzez ogłoszenie o terminie składaniu wniosków do dnia 31.03.2021 r., przez osoby uprawnione do udziału we ww. wspólnocie gruntowej, które posiadały gospodarstwa rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 01.01.2006 r. do dnia 31.12.2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej. Ogłoszenie zostało wywieszane na:

- tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Białobrzegi oraz w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białobrzegach,

- na stronach internetowych Miasta i Gminy Białobrzegi i Starostwa Powiatowego w Białobrzegach, umieszczone w prasie lokalnej oraz zostało przekazane mieszkańcom wsi w sposób zwyczajowy przyjęty.

Do dnia 31.03.2021 r. do Starosty Białobrzieskiego wpłynęło 13, złożonych osobiście, wniosków o ustalenie uprawnień do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Brzeźce gmina Białobrzegi, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 132, 317 o łącznej powierzchni 14,3600 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym 0003 Brzeźce, jednostka ewidencyjna 140101_5 Białobrzegi – obszar wiejski.

Po dniu 31.03.2021 r. nie wypłynął żaden wniosek.

Po dokonaniu analizy oraz potwierdzeniu zgodności złożonych wniosków i załączonych dokumentów oraz informacji zebranych przez organ z operatu ewidencji gruntów i budynków, stwierdzono, że 13 wnioskodawców nabyło uprawnienia do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Brzeźce na podstawie art. 6a ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, gdyż posiadali gospodarstwa rolne od 01.01.2006 do 31.12.2015 r. i nieprzerwanie w tym okresie korzystali ze wspólnoty gruntowej, w tym dwa wnioski zostały złożone przez następców prawnych osób uprawnionych do udziału we wspólnocie, więc w wykazie wpisane są osoby uprawnione, które były właścicielami gospodarstwa rolnego na dzień 31.12.2015 r.;

Obszar gospodarstw rolnych osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej określono według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków na dzień 31 grudnia 2015 r.

Wielkość udziałów uprawnionych do korzystania we wspólnocie gruntowej ustalono w ułamkowych częściach zgodnie z zasadami zawartymi w art. 9 ust. 2 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych. Połowę wspólnoty gruntowej podzielono w równych częściach pomiędzy uprawnionych, drugą połowę podzieloną proporcjonalnie do obszarów gruntów posiadanych przez każdego uprawnionego. Wynik ustalenia przedstawiono w tabeli powyższej.

Mając powyższe na uwadze, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji

Zgodnie z art. 8f ww. ustawy decyzja niniejsza zostanie doręczona poprzez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Brzeźce oraz wywieszenie w Urzędzie Miasta i Gminy Białobrzegi oraz Starostwie Powiatowym w Białobrzegach na okres 14 dni. Po tym terminie uważa się ją za doręczoną wszystkim zainteresowanym.

Pouczenie:

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Białobrzieskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się prawomocna.



z up. STAROSTY
Jolanta Wardęcka
Geodeta Powiatowy

Otrzymują: - celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń i powiadomienia mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty (zwrot 2-ego egz. po wywieszeniu)

1. Sołtys wsi Brzeźce
2. Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi
3. Wydział Organizacyjny w/m

Otrzymują: - po nadaniu klauzuli ostateczności:

1. Ewidencja gruntów i budynków w/m
2. a/a x 2.

Administratorem danych jest Starostwo Powiatowe w Białobrzegach. Przetwarzamy Państwa dane wyłącznie w celu wykonywania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań wykonywanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie bialobrzegipowiat.pl w zakładce RODO. Ochrona danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Białobrzegach.