

STAROSTA BIAŁOBRZESKI

GK.6620.17.2021



Białobrzegi, dn. 28.10.2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 2 pkt. 12, 7d, 20 i 22 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 2052 ze zm.), § 1, § 3, § 4 ust. 4 i § 5 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012r. poz. 1246) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) z Urzędu

orzekam

1. zatwierdzić projekt gleboznawczej klasyfikacji gruntów jednostka ewidencyjna 140101_5 Białobrzegi – obszar wiejski, obręb ewidencyjny 0004 Budy Brankowskie, na gruntach objętych modernizacją ewidencji gruntów i budynków oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 1/2, 2/2, 3/2, 4/4, 5, 12, 13, 14, 16, 20, 23, 29/2, 32, 34, 35, 43, 46, 47, 61, 62, 65, 66, 97, 113, 114, 117, 126, 144, 145, 146, 149, 150, 151, 153, 160, 165, 167, 170, 178, 180, 182, 191, 192, 195, 196, 198, 199, 200, 202, 204 i 205 zgodnie z operatem o Identyfikatorze ewidencyjnym materiału zasobu P.1401.2021.1298 z dnia 27.10.2021 r.
2. umorzyć postępowanie dla działek 155 i 156 obręb ewidencyjne 0004 Budy Brankowskie, jednostka ewidencyjna 140101_5 Białobrzegi – obszar wiejski.

Uzasadnienie

Gleboznawcza klasyfikacja gruntów była wykonana w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla części gruntów wsi Budy Brankowskie wytypowanych w wyniku analizy materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny oraz przeprowadzonej wizji terenowej i obejmowała działki nr 1/2, 2/2, 3/2, 4/4, 5, 12, 13, 14, 16, 20, 23, 29/2, 32, 34, 35, 43, 46, 47, 61, 62, 65, 66, 97, 113, 114, 117, 126, 144, 145, 146, 149, 150, 151, 153, 155, 156, 160, 165, 167, 170, 178, 180, 182, 191, 192, 195, 196, 198, 199, 200, 202, 204 i 205 obręb 0004 Budy Brankowskie położonych w jednostce ewidencyjnej 140101_5 Białobrzegi – obszar wiejski firma TRANS-GEO Tomasz Zasowski przez klasyfikatora Piotra Bartmińskiego.

Upoważnieniem nr 80/2021 z dnia 09.08.2021r. Starosta Białobrzeski upoważnił Pana Piotra Bartmińskiego do przeprowadzenia gleboznawczej gruntów na terenie obrębu Budy Brankowskie.

Starosta Białobrzeski Zawiadomieniem z dnia 09.08.2021r. poinformował o wszczęciu postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów poprzez:

Sporządził:
Mateusz Gostkowski
Starostwo Powiatowe w Białobrzegach
tel. 48 613 23 08 wew. 24
email: m.gostkowski@bialobrzegipowiat.pl

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Białobrzegach,
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Białobrzegi,
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez Sołtysa wsi Budy Brankowskie,
- wysłanie do właścicieli działek nr 1/2, 2/2, 3/2, 4/4, 5, 12, 13, 14, 16, 20, 23, 29/2, 32, 34, 35, 43, 46, 47, 61, 62, 65, 66, 97, 113, 114, 117, 126, 144, 145, 146, 149, 150, 151, 153, 155, 156, 160, 165, 167, 170, 178, 180, 182, 191, 192, 195, 196, 199, 200, 202, 204 i 205 planowanych do objęcia klasyfikacją.

W toku przeprowadzonych prac przygotowawczych do obszaru objętego klasyfikacją została dołączona działka 198. Zawiadomieniem z dnia 15.09.2021r. o objęciu postępowaniem został poinformowany właściciel przedmiotowej działki oraz dodatkowo w celu podania do publicznej wiadomości Urząd Miasta i Gminy Białobrzegi, Starostwo Powiatowe w Białobrzegach oraz Sołtys wsi Budy Brankowskie.

W dniu 14 i 27.09.2021r przeprowadzono klasyfikację gruntów z czynności, których zostały sporządzone i dołączone do operatu protokoły.

Zgodnie z § 9 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów informacja o wyłożeniu została zamieszczona na:

- tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Białobrzegach 16.09 - 19.10.2021r.
- tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Białobrzegi w terminie 16.09 - 19.10.2021r.

oraz przekazano celem poinformowania zainteresowanych mieszkańców przez Sołtysa wsi Budy Brankowskie.

Wyniki klasyfikacji wyłożono w Starostwie Powiatowym w Białobrzegach w dniach 04 - 18.10.2021 r. W czasie wyłożenia operatu zastrzeżenia zostały zgłoszone dla działek 61, 62, 113, 144, 145, 146, 155, 156 i 205.

W toku rozpatrywania zgłoszonych zastrzeżeń w trakcie wyłożenia projektu ustalenia klasyfikacji postanowiono co następuje:

- dla działek 155 i 156 zgłoszenie dotyczyło zmiany polegającej na usunięciu z projektu użytku Ls – z uwagi na częściowo podmokły charakter terenu oraz na brak zwartej roślinności leśnej, a jedynie występujące pojedyncze skupiska drzew o charakterze śródpolnym postanowiono wyłączyć z wykonywanej klasyfikacji i pozostawić dotychczasową klasyfikację gruntów zadrzewionych i zakrzewionych na użytkach rolnych (Lzr);
- dla działek 61 i 62 – zastrzeżenie dotyczyło zaliczenia do gruntów leśnych – utrzymać klasyfikację gleboznawczą zgodnie z wyłożonym projektem;
- dla działki 113 – zastrzeżenie dotyczyło zaliczenia do gruntów leśnych – utrzymać klasyfikację gleboznawczą zgodnie z wyłożonym projektem;
- dla działki 144 i 145 – zastrzeżenie dotyczyło zaliczenia do gruntów leśnych – utrzymać klasyfikację gleboznawczą zgodnie z wyłożonym projektem;
- dla działki 146 – zastrzeżenie dotyczyło zaliczenia do gruntów leśnych – utrzymać klasyfikację gleboznawczą zgodnie z wyłożonym projektem.

Sporządził:
 Mateusz Gostkowski
 Starostwo Powiatowe w Białobrzegach
 tel. 48 613 23 08 wew. 24
 email: m.gostkowski@bialobrzegipowiat.pl

Działki 61, 62, 113, 144, 145 i 146 w zakresie określonego w projekcie klasyfikacji użytku „Las” spełniają warunki wynikające z definicji lasu określonego w przepisach prawa oraz są objęte Uproszczonym Planem Urządzania Lasu – obręb Budy Brankowskie w okresie 01.01.2012-31.12.2021 zatwierdzonego przez Starostę Białobrzeskiego w dniu 29.12.2011r.

W zakresie działek, dla których zostały złożone zastrzeżenia były wykonane odkrywki podstawowe usytuowane na działkach nr:

- 61 opis nr 12 typ siedliskowy lasu – bór świeży, rodzaj drzewostanu, podszytu i runa – sosna,
- 62 opis nr 6 (nr odkrywki 13) typ siedliskowy lasu – bór świeży, rodzaj drzewostanu, podszytu i runa – sosna,
- 114 opis nr 14 typ siedliskowy lasu – ols, rodzaj drzewostanu, podszytu i runa – brzoza,
- 145 opis nr 15 typ siedliskowy lasu – bór świeży, rodzaj drzewostanu, podszytu i runa – sosna.

Zgodnie z Załącznikiem nr 1 – Zaliczanie gruntów do poszczególnych użytków gruntowych Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27.07.2021r w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2021r., poz. 1390 ze zm.) do lasów zalicza się grunty określone jako „las” w ustawie z dnia 28.09.1991r. o lasach.

Lasem w rozumieniu Ustawy o lasach z dnia 28.09.1991r. (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1275 ze zm.) jest grunt o zwartej powierzchni co najmniej 0.10ha, pokryty roślinnością leśną – drzewami i krzewami oraz runem leśnym.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie w terminie 14 dni od daty otrzymania za pośrednictwem Starosty Białobrzeskiego.

Załącznik:

1. Mapa klasyfikacji w skali 1:5000

Otrzymują:

1. Według rozdzielnika
2. Aa x2.



z up. STAROSTY
Jolanta Wardecka
Geodeta Powiatowy

Administratorem danych jest Starostwo Powiatowe w Białobrzegach. Przetwarzamy Państwa dane wyłącznie w celu wykonywania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań wykonywanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie bialobrzegipowiat.pl w zakładce RODO. Ochrona danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Białobrzegach.

Sporządził:
Mateusz Gostkowski
Starostwo Powiatowe w Białobrzegach
tel. 48 613 23 08 wew. 24
email: m.gostkowski@bialobrzegipowiat.pl

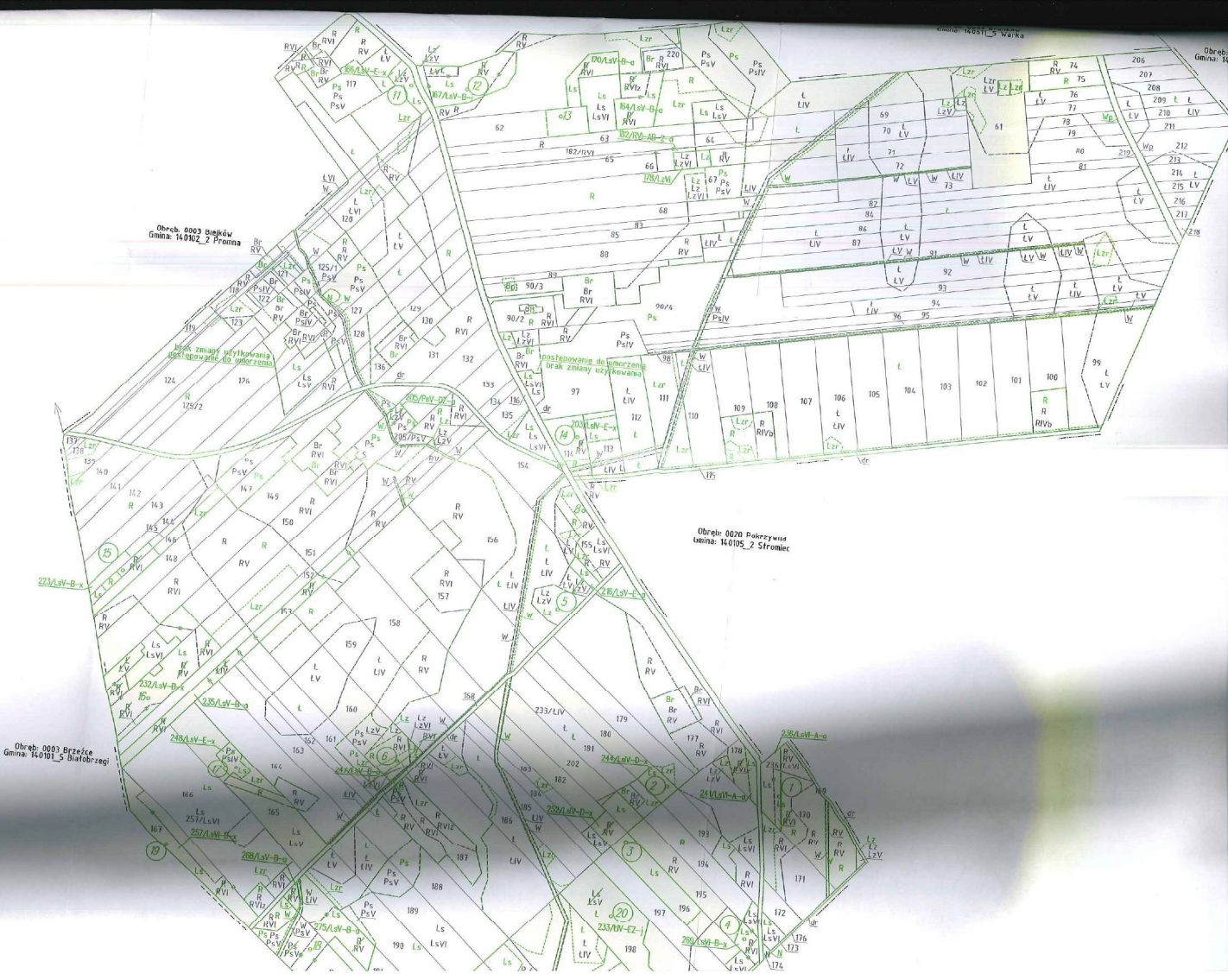
Obreń: 0003 Biejów
Gmina: 14/0102_2 Promna

Obreń: 0003 Branków
Gmina: Warka

Obreń: 0003 Biejów
Gmina: 14/0102_2 Promna


Obreń: 0003 Branków
Gmina: Warka







Opis nr. 0001 Urzędz.
Gmina: 140101_5 Białobrzegi

 - granice obszaru objętego klasyfikacją

<p>Obsz.: 140101_5.0004 Skala BUDY BRANKOWSKIE 1:5000</p> <p>Objekt: 01, 1/2, 2/2, 3/2, 4/4, 5, 12, 13, 14, 16, 20, 22, 23, 29/2, 32, 34, 35, 43, 46, 47, 61, 62, 65, 66, 97, 113, 114, 117, 128, 144, 145, 146, 149, 150, 151, 153, 155, 156, 160, 165, 167, 170, 178, 180, 182, 191, 192, 195, 196, 198, 199, 200, 202, 204</p> <p>Gmina: 140101_5 Białobrzegi Powiat: Białobrzegi Województwo: mazowieckie</p>	<p>MAPA KLASYFIKACJI po wprowadzeniu korekt</p> <p>dr Piotr Bartmiński <i>Bartmiński</i> pkbzornawca - klasyfikator gruntów</p>
---	--