

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Jednostka ewidencyjna: 140101_4 Białobrzegi-Miasto Obręb: 0001 Białobrzegi Jednostka rejestrowa: G.152 Nr ewid. działki: 1064/12 ark. 13 Własność: Gmina Białobrzegi Użytki: Bi Powierzchnia: 0,0019 ha
2.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	<u>Wg Księgi wieczystej nr RA2G/00007333/3:</u> Działka nr: 1064/12 o pow. 0,0019 ha Własność: Gmina Białobrzegi
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, położona na terenie płaskim przy drodze utwardzonej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XV/81/2004 z dnia 02.03.2004 r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 68, poz. 1725 ze zm. Dz. Urz. z 2006 r. Nr 61, poz. 1938) działka znajduje się w terenach zabudowy przemysłowo składowej, baz wielobranżowych i obsługi gospodarki komunalnej oznaczonych symbolem P-Ps na rysunku planu miejscowego oraz w granicach terenów Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki”.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy.
6.	Cena nieruchomości	1900,00 zł. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
8.	Wysokość stawek z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu	Byłym właścicielom zbywanej nieruchomości gruntowej, pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercom oraz

	nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami	osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 31 stycznia 2022 r. Roszczenia osób trzecich winny być zgłoszone w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach, w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości, pokój nr 15 lub 16, parter)
--	---	---

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach na okres 21 dni tj. od dnia 20 grudnia 2021 r. do dnia 10 stycznia 2022 r., a także umieszcza na stronie internetowej urzędu.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bolek