

Białobrzegi, dnia 16.03.2022 r.

OŚ.6131.25.2022.DN

DECYZJA nr 5/2022

Na podstawie art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1,3 i 4, art. 83d ust. 1, 2 oraz 4, 84 ust. 1,3 i 4 oraz art. 85 ust. 3 i 4 z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.) dalej „u.o.p.”, w zw. z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1330) oraz art. 96 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 2373), a także art. 104 oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) – czyt. dalej, jako „k.p.a.”, po rozpatrzeniu wniosku firmy BUD-VAR s.c. z siedzibą w Białobrzegach, ul. Brzozowa 13, reprezentowanej przez Pana Artura Wrzesińskiego w sprawie udzielenia zezwolenia na usunięcie 2480 m² krzewów rosnących na działce oznaczonej nr ew. 36/6 położonej w miejscowości Brzeźce, gmina Białobrzegi, Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi

postanawia

1. Udzielić firmie BUD-VAR s.c. z siedzibą w Białobrzegach, ul. Brzozowa 13 , reprezentowanej przez Pana Artura Wrzesińskiego zezwolenia na usunięcie 2480 m² krzewów z gatunku Tarnina (Prunus spinosa L.) oraz Wierzby szarej (Salix cinerea) rosnących na działce oznaczonej nr ew. 36/6 położonej w miejscowości Brzeźce, gmina Białobrzegi.
2. Ustalić termin usunięcia krzewów ujętych w pkt 1 decyzji **do dnia 31.12.2022 r.** Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac związanych z usunięciem krzewów w kontekście przepisów dotyczących dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową.
3. Ustalić opłatę za usunięcie 2480 m² krzewów mnożąc liczbę metrów kwadratowych powierzchni gruntu pokrytej krzewami i stawkę opłaty zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330) w kwocie **124 000,00 zł.**
4. Nałożyć obowiązek nasadzenia w najbliższym sezonie wegetacyjnym **30 drzew** rodzimych gatunków oraz **70 krzewów** rodzimych gatunku w dogodnej lokalizacji na terenie przeznaczonym pod zielen na działce o nr ewid. 36/6 lub działce o nr ewid. 39/30 będącej własnością wnioskodawcy, położonej w miejscowości Brzeźce, gmina Białobrzegi **do dnia 30.04.2023 r.**
5. Odroczyć termin uiszczenia opłaty na okres 3 lat od dnia zgłoszenia nasadzeń, a gdy nasadzone drzewa oraz krzewy, o których mowa w pkt. 4 zachowają żywotność umorzyć opłatę.

6. Materiał roślinny do nasadzeń powinien być zdrowy, odznaczać się dobrą jakością, tzn., prosty pień drzewa lub wiele pni o łącznym obwodzie min. 10 cm (pomiar na wysokości 100 cm), o pokroju charakterystycznym dla wybranego gatunku, system korzeniowy prawidłowo wykształcony. Do nasadzeń krzewów należy zakupić sadzonki kilkuletnie z dobrze ukształtowaną bryłą korzeniową i prawidłowo uformowanymi pędami. Minimalny wiek nasadzonego krzewu powinien wynosić 3 lata. Wybrane do nasadzenia miejsce powinno być w bezpiecznej odległości od infrastruktury naziemnej i podziemnej. Nasadzenia należy wykonać zgodnie ze sztuką ogrodniczą, a zasadzone drzewa i krzewy powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi.
7. Zobowiązać Wnioskodawcę do pisemnego poinformowania o terminie posadzenia drzew w ciągu 14 dni od dnia dokonania nasadzeń.
8. Zobowiązać Wnioskodawcę do złożenia wniosku o umorzenie należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew przed upływem 14 dni od terminu wskazanego w pkt. 5 decyzji

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 03.02.2022 r., firma BUD-VAR s.c. z siedzibą w Białobrzegach, ul. Brzozowa 13, reprezentowaną przez Pana Artura Wrzesińskiego wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi o wydanie zezwolenia na usunięcie 2400 m² krzewów, rosnących na działce oznaczonej nr ew. 36/6, o nr Księgi Wieczystej RA2G/00029825/2 położonej w miejscowości Brzeźce, gmina Białobrzegi. W uzasadnieniu wniosku wskazano, że usunięcie krzewów związane jest z przygotowaniem działki w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą i organizacją miejsca odpoczynku kajakarzy. Do wniosku zostały załączone wymagane dokumenty określone w art. 83b u.o.p. w związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie i wyznaczył termin oględzin krzewów.

Dnia 14 lutego 2022 r. dokonano oględzin w terenie i uznano wniosek za zasadny. Podczas oględzin potwierdzono gatunek krzewów Tarnina (*Prunus spinosa* L.) oraz zarośla Wierzby szarej (*Salix cinerea*), ustalono rzeczywistą powierzchnię krzewów w rzucie poziomym 2480 m² oraz potwierdzono zasadność wniosku w zakresie przyczyn ich usunięcia. Działka porośnięta jest również drzewami z gatunków wierzba płacząca, olcha szara, dąb szypułkowy w wyniku sukcesji naturalnej. Ustalono że, krzewy wnioskowane do wycięcia rosną na nieruchomości, która w ewidencji gruntów stanowi N – nieużytki oraz objęta jest formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 4 i 5 u.o.p. tj: Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Rzeki Pilicy i Drzewiczki oraz Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Sieci Natura 2000 – Dolina Pilicy znak PLB40003 oraz Obszar Specjalnej Ochrony Dolina Dolnej Pilicy znak PLH140016.

Planowana wycinka realizowana będzie na terenie wyznaczonego obszaru NATURA 2000 Dolina Dolnej Pilicy PLH140016, powołanego rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8.06.2017 r. w sprawie obszarów specjalnego obszaru ochrony siedlisk (Dz. U. z 2017 r. Poz. 1402) oraz obszaru NATURA 2000 Dolina Pilicy PLB140003, powołanego rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12.01.2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000 (Dz. U. 2011, Nr. 25 poz. 133). Zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) przed wydaniem decyzji Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi rozważył, czy wycinka krzewów może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar NATURA 2000 i uznał, że przedsięwzięcie nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar NATURA 2000.

Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki (Dz. Urz. z 2018 r. poz. 13182), ustanowiony Uchwałą nr 29/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki – (Dz. Urz. z 2018 r. poz. 13182) obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych. Wnioskodawca wystąpił o zezwolenie na wycinkę krzewów, które kolidują z zagospodarowaniem działki w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą służącą turystyce wodnej.

Ponadto, nieruchomości zlokalizowana jest w pobliżu rzeki Pilicy oraz na terenach przeznaczonych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego części gminy Białobrzegi (uchwała nr XV/82/2004) przeznaczonym jako RZ-RP-RL tereny łąkowo-leśne, źródłiskowe, lasów śródpolnych i zadrzewień, korytarzy i ciągów ekologicznych rzek i cieków; Tereny upraw polowych, ogrodniczych i sadowniczych; Tereny zwartych kompleksów leśnych. W strefie ww. terenów zgodnie z zapisami w uchwale MPZP tereny te mogą być wykorzystane dla turystyki penetracyjnej i wypoczynku ruchowego zgodnie z zasadami udostępniania lasów określonymi w obowiązujących przepisach szczególnych i odrębnych (§ 12 ust. 4 pkt 4 uchwały nr XV/82/2004) oraz tereny RZ mogą być wykorzystane dla turystyki penetracyjnej i wypoczynku ruchowego przy zachowaniu następujących zasad: ruch turystyczny pieszy może się odbywać po wyznaczonych lub istniejących ścieżkach; ruch turystyczny rowerowy może się odbywać po wyznaczonych szlakach; dopuszcza się urządzenie punktów widokowych, miejsc odpoczynku i biwakowania (§ 12 ust. 5 pkt 5 uchwały nr XV/82/2004).

Zgodnie z art. 83c u.o.p., przeprowadzono oględziny w zakresie występowania w obrębie krzewów gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów. Na krzewach ani w pobliżu nie stwierdzono występowania gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową. Nie mniej jednak, nie można wykluczyć ich występowania. Z uwagi na powyższe, zezwala się na usunięcie przedmiotowych krzewów w terminie do 31.12.2022 r. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu. W przypadku dokonania usunięcia krzewów w terminie pokrywającym się z okresem lęgowym ptaków, wnioskodawca powinien zwrócić szczególną uwagę na występowanie gniazd ptasich. W przypadku ich stwierdzenia należy wstrzymać prace i uzyskać stosowną decyzję od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

W przypadku stwierdzenia gatunków chronionych konieczne jest pozostawienie w możliwie najlepszym stanie siedliska gatunku. W tym celu należy podjąć niezbędne działania zabezpieczające, a także w zależności od potrzeb minimalizujące i kompensacyjne. Na zniszczenie siedliska gatunku chronionego niezbędna jest zgoda Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, a zgodnie z art. 131 pkt 14 u.o.p. kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

Ze względu na to, że działka znajduje się na obszarach objętych formami ochrony przyrody Organ nałożył na Wnioskodawcę obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych, stanowiących kompensację przyrodniczą. Jednocześnie Organ właściwy do wydania zezwolenia zgodnie z art. 84 ust. 3 i 4 u.o.p. odroczył termin uiszczenia opłaty za usunięcie ww. krzewów na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych. Jeżeli posadzone drzewa i krzewy zachowają żywotność po upływie okresu, o którym mowa powyżej należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie krzewów podlega umorzeniu.

Nakładając obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych Organ kierował się przede wszystkim zasadą przywrócenia równowagi przyrodniczej, zachowaniem walorów krajobrazowych oraz pozytywnym wpływem drzew i krzewów na stan ochrony gatunków ptaków oraz ich siedlisk. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z zezwoleniem stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Mając powyższe na uwadze i słuszny interes strony orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
3. Niespełnienie warunków usunięcia krzewów w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyleniem w trybie art. 162 § 2 k.p.a. Usunięcie roślin po terminie określonym w orzeczeniu niniejszej decyzji traktowane będzie jak usunięcie krzewów bez wymaganego zezwolenia.
4. Zabieg związany z usunięciem krzewów należy przeprowadzić respektując przepisy art. 51 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w stosunku do dziko występujących roślin, grzybów objętych ochroną na mocy Rozporządzeń Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014 r., poz. 1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408) oraz art. 52 tej ustawy w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183).
5. Jednakże w przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd w trakcie wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę

krzewów oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, gdyż niniejsza decyzja nie jest tożsama z uzyskaniem zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 ust. 1 i 52 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody.

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej – część III ust.44 pkt 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz. U. 2021 r., poz. 1923).



Z up. BURMISTRZA
Mieczysław Danielewicz
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy

16.03.2022

Wnieśli
AB

Otrzymują:

1. BUD-VAR s.c., ul. Brzozowa 13, 26-800 Białobrzegi
2. a/a

Sporządziła: Dorota Niedziela
Podinspektor Wydziału Ochrony Środowiska
tel. 48 386 30 17
e-mail: d.niedziela@bialobrzegi.pl

