

W Y K A Z

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<u>Wg Księgi wieczystej nr RA2G/00029993/7</u> Działka nr: 833/7 o pow. 0,0035 ha Bi – Inne tereny zabudowane Własność: Gmina Białobrzegi <u>Wg katastru nieruchomości:</u> Jednostka ewidencyjna: 140101_4 Białobrzegi - miasto Obręb: 0001 Białobrzegi Jednostka rejestrowa: G.131 Nr ewid. działki: 833/7 Własność: Gmina Białobrzegi Użytki: Bi
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0035 ha.
3.	Opis nieruchomości	Działka niezabudowana położona w Białobrzegach przy ulicy Kościelnej o kształcie regularnym, zbliżonym do kwadratu. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej. Przez teren działki przebiega podziemna kablowa linia energetyczna.
4.	Przeznaczenia nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XV/81/2004 z dnia 02.03.2004 r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 68, poz. 1725 ze zm. Dz. Urz. z 2006 r. Nr. 61, poz. 1938) działka położona w terenach zabudowy usług publicznych, w terenach usług kultury oznaczonych symbolem UP2 na rysunku planu oraz w obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki”.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy.
6.	Cena nieruchomości	7.663,00 zł. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
8.	Wysokość stawek z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.

9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. Ustawy o gospodarce nieruchomościami	Byłym właścicielom zbywanej nieruchomości gruntowej, pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 06 lipca 2022 r. Roszczenia osób trzecich winny być zgłoszone w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach, w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości, pokój nr 15 i 16, (parter)

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach na okres 21 dni tj. od dnia 25 maja 2022 r. do dnia 15 czerwca 2022 r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Adam Bolek
Adam Bolek