

Obowiązki w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych i osadów ściekowych.



Przypominamy właścicielom nieruchomości o obowiązkach i dopuszczalnych sposobach pozbywania się nieczystości ciekłych z nieruchomości.

URZĄDZENIA KANALIZACYJNE

W przypadku gdy podłączenie do sieci kanalizacyjnej jest technicznie bądź ekonomicznie nieuzasadnione, nieruchomość powinna być wyposażona w **szczelny osadnik na nieczystości ciekłe** lub **przydomową oczyszczalnię ścieków**.

KANALIZACJA SANITARNA

Obowiązki o których mowa poniżej, nie dotyczą właścicieli nieruchomości, których budynki przyłączone są do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej.

OPRÓŻNIANIE ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH

Właściciele nieruchomości obowiązani są do systematycznego usuwania nieczystości ciekłych ze zbiornika bezodpływowego, z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do przepełnienia zbiornika bezodpływowego, gwarantując zapewnienie czystości i porządku na nieruchomości. Częstotliwość opróżniania zbiornika bezodpływowego powinna być dostosowana do ilości wody zużywanej na terenie nieruchomości oraz do pojemności zbiornika bezodpływowego, ale nie rzadziej niż 1 raz na kwartał.

USUWANIE OSADÓW Z PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się osadów ściekowych pochodzących z osadników przydomowych oczyszczalni ścieków z częstotliwością wynikającą z dokumentacji technicznej oczyszczalni, ale nie rzadziej niż 1 raz w roku.

W JAKI SPOSÓB USUWAĆ NIECZYSTOŚCI CIEKŁE

Nieczystości powinny być odbierane przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na świadczenie usług w zakresie odbioru nieczystości ciekłych, z którym właściciel nieruchomości powinien podpisać umowę na korzystanie z usług w powyższym zakresie.

WYMAGANE DOKUMENTY - WAŻNE

Właściciele nieruchomości są zobowiązani do okazania umów zawartych z przedsiębiorcą odbierającym nieczystości ciekłe oraz rachunków za wywóz nieczystości ciekłych, na wezwanie Burmistrza Miasta i gminy Białobrzegi.

Kto nie wykonuje powyższych obowiązków, podlega karze grzywny.

ZGŁOSZENIE EKSPLOATACJI PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

Zamiar eksploatacji oczyszczalni ścieków podlega obowiązkowemu zgłoszeniu do Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi. Zgłoszeniu podlegają oczyszczalnie ścieków o przepustowości do 5 m³ na dobę, wykorzystywane na potrzeby własnego gospodarstwa domowego lub rolnego w ramach zwykłego korzystania z wód.

W przypadku przekroczenia ram zwykłego korzystania z wód, konieczne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Taka sytuacja ma miejsce m. in. w przypadku korzystania z oczyszczalni na potrzeby działalności gospodarczej lub gdy oczyszczone ścieki wprowadzane będą do wód lub do ziemi w ilości przekraczającej 5m³/d.

TERMIN

Eksploatujący oczyszczalnię jest obowiązany do dokonania zgłoszenia przed rozpoczęciem jej eksploatacji. Do rozpoczęcia eksploatacji oczyszczalni można przystąpić, jeżeli Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

ZAKOŃCZENIE EKSPLOATACJI

Eksploatujący jest obowiązany przedłożyć Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi informację o rezygnacji z rozpoczęcia albo zakończenia eksploatacji, lub informację o zmianie danych ze zgłoszenia. Zgłoszenia takiego należy dokonać w terminie 14 dni od dnia rezygnacji z podjęcia eksploatacji albo zaprzestania eksploatacji lub zmianie danych.

PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1297 ze zm.)

- UCHWAŁA NR XXXIX/323/2022 RADY MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi.

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1510)

Ponadto podstawę prawną ww. obowiązku stanowią art. 152-153 oraz **art. 378 ust. 3 pkt 3** ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. 2021 r. poz. 1973 ze zm.)

Art. 378 ust.3 pkt 3 W przypadku zwykłego korzystania ze środowiska przez osoby fizyczne niebędące przedsiębiorcami wójt, burmistrz lub prezydent miasta jest właściwy w sprawach:

- 1) wydawania decyzji, o których mowa w art. 150 ust. 1 i art. 154 ust. 1 i 1a;
- 2) przyjmowania wyników pomiarów, o których mowa w art. 149 i 150;
- 3) przyjmowania zgłoszeń, o których mowa w art. 152 ust. 1.

Art. 152 ust 1,3 5: Ust. 1. Instalacja, z której emisja nie wymaga pozwolenia, mogąca negatywnie oddziaływać na środowisko, podlega zgłoszeniu organowi ochrony środowiska, z zastrzeżeniem ust. 8.

Ust. 3. Prowadzący instalację, o której mowa w ust. 1, jest obowiązany do dokonania zgłoszenia przed rozpoczęciem jej eksploatacji, z zastrzeżeniem ust. 5. Przepis art. 64 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio.

Ust. 5. Instalację, o której mowa w ust. 1, objętą obowiązkiem zgłoszenia w okresie, gdy jest już ona eksploatowana, prowadzący ją jest obowiązany zgłosić w terminie 6 miesięcy od dnia, w którym została ona objęta tym obowiązkiem.

Artykuł 152 ust. 5 stanowi, że instalację, o której mowa w ust. 1, objętą obowiązkiem zgłoszenia w okresie, gdy jest już ona eksploatowana, prowadzący ją jest obowiązany zgłosić w terminie 6 miesięcy od dnia, w którym została ona objęta tym obowiązkiem.

Ponadto według art. 152 ust. 3 prowadzący instalację, o której mowa w ust. 1, jest obowiązany do dokonania zgłoszenia przed rozpoczęciem jej eksploatacji, z zastrzeżeniem ust. 5. Przepis art. 64 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ KARNA

Zgodnie z art. 342 ust. 1 p.o.ś. kto, będąc obowiązany na podstawie art. 152 do zgłoszenia informacji dotyczących eksploatacji instalacji, nie spełnia tych obowiązków lub eksploatuje instalację niezgodnie ze złożoną informacją, podlega karze grzywny.

Zgodnie z art. 367 ust. 1 pkt 3 p.o.ś. w razie niezgłoszenia instalacji przez podmiot korzystający ze środowiska lub eksploatacji instalacji niezgodnie z informacją zawartą w zgłoszeniu, wojewódzki inspektor ochrony środowiska może wstrzymać, w drodze decyzji, użytkowanie instalacji.

WIĘCEJ INFORMACJI

Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Ochrony Środowiska, pod numerem telefonu 48/386-30-17 lub mailowo: odpady@bialobrzegi.pl