

Umowa Nr
rezerwacji stanowiska handlowego na Targowisku miejskim w Białobrzegach

zawarta w Białobrzegach w dniu pomiędzy
Gminą Białobrzegi z siedzibą Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi,
NIP 7981458304, REGON 670223304, reprezentowaną przez:
Ireneusza Chochlewicza – Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Białobrzegach,
ul. Rzemieślnicza 51, 26-800 Białobrzegi, działającego na podstawie pełnomocnictwa
Nr 22/2020 z dnia 15 kwietnia 2020 roku, zwaną w dalszej części umowy Zarządcą Targowiska
a

.....
zam. PESEL
NIP REGON
Tel:

.....
prowadzącym/ą *działalność gospodarczą, gospodarstwo rolne, gospodarstwo ogrodnicze* pod nazwą
(właściwe podkreślić)

.....
zwanym/ą w dalszej części umowy Rezerwującym/ą.

§ 1.

1. Zarządca Targowiska oddaje w rezerwację stanowisko handlowe nr
w SEKTORZE na targowisku miejskim w celu prowadzenia działalności handlowej w dni targowe we własnym
imieniu i na własne nazwisko.
2. Stanowisko, o którym mowa w ust. 1 nie może być przekazywane przez Rezerwującego do użytku osobom trzecim
pod rygorem rozwiązania niniejszej umowy.
3. Każda osoba handlująca, która korzysta z rezerwacji powinna posiadać przy sobie aktualną umowę rezerwacji i
dokument tożsamości, które należy okazać na żądanie upoważnionych osób.

§ 2.

1. Umowa rezerwacji stanowiska handlowego zostaje zawarta na czas określony: od dnia do dnia
.....
2. Rezerwacji dokonuje się na pełne miesiące od 1-go do ostatniego dnia miesiąca.
3. Wyznaczone miejsce podlega rezerwacji w każdą środę i sobotę do godz. ósmej. Po godz. ósmej miejsce to może być
udostępnione innemu handlującemu.

§ 3.

1. Opłata miesięczna za rezerwację stanowiska handlowego, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy wynosi
..... zł brutto miesięcznie (słownie złotych), ww. kwota
zawiera podatek VAT wg obowiązujących stawek.
2. Rezerwujący zobowiązuje się do uiszczania opłaty za rezerwację stanowiska handlowego na dany okres w
terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy na konto Zakładu Usług
Komunalnych w Białobrzegach nr **06 9117 0000 0001 6225 2000 0010** Bank Spółdzielczy
w Białobrzegach, bez uprzedniego wezwania.
4. Z tytułu rezerwacji wystawia się Fakturę VAT do odbioru w siedzibie Zarządcy Targowiska
lub dostarcza się pocztą elektroniczną na adres e-mail wskazany przez Rezerwującego.
3. W przypadku nieuiszczenia opłaty w terminie określonym w § 3 ust. 2 Zarządcy Targowiska przysługuje prawo
żądania odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
4. Posiadanie przez Rezerwującego zaległości z tytułu należnych opłat na rzecz Zakładu Usług Komunalnych
przekraczających okres 2 miesięcy powoduje wygaśnięcie rezerwacji i natychmiastowe rozwiązanie umowy bez
wypowiedzenia.
5. Zarządca Targowiska zastrzega sobie możliwość zmiany wysokości opłat określonych w § 3 ust. 1 niniejszej umowy
bez konieczności wprowadzania zmian do umowy za uprzednim 7 dniowym powiadomieniem Rezerwującego o zmianie
wysokości opłat na piśmie.

§ 4.

Rezerwujący prowadzący działalność handlową na zarezerwowanym stanowisku handlowym zobowiązany jest przestrzegać:

- 1) Regulaminu Targowiska,
- 2) przepisów prawa w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 5.

1. Strony ustalają, że wskazane w niniejszej umowie adresy są prawidłowymi adresami do korespondencji. Zobowiązują się zawiadomić drugą stronę o każdej zmianie adresu do korespondencji. Korespondencja dostarczona pod adres wskazany przez Rezerwującego będzie uważane za doręczoną mimo adnotacji „adresat wyprowadził się: „adresat nieznan” i tym podobne. Strony wskazują, że adnotacja „nie podjęto w terminie, lub równoważne zawsze oznacza skutek doręczenia.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej i dokonywane będą w formie aneksów do niniejszej umowy.

§ 6.

1. Umowa może ulec rozwiązaniu:

- 1) za porozumieniem stron,
- 2) za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia dokonany przez Rezerwującego lub Zarządcę Targowiska ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego bez podania przyczyny,
- 3) w wyniku zmiany opłat, na którą Rezerwujący nie wyraża zgody, przez oświadczenie strony.
- 4) bez zachowania okresu wypowiedzenia w trybie natychmiastowym w przypadkach określonych w § 3 ust. 4 oraz w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy na rezerwację miejsca handlowego.

§ 7.

Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze polubownej. W Przypadku gdy nie będzie to możliwe – spór rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zarządcy Targowiska.

§ 8.

W sprawach nieuregulowanych postanowieniem niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zarządca Targowiska

.....
Rezerwujący